

**Nyergesújfalu Város Önkormányzat Polgármesterének
100/2020. (XII.14.) határozata
Nyergesújfalu helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló
17/2008.(V.30.) önkormányzati rendelet (HÉSZ) és
a Településszerkezeti Tervének módosításának kezdeményezése**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) számú kormányrendelet alapján az alábbi döntést hozom:

1. Nyergesújfalu Város Polgármestere úgy dönt, hogy a Nyergesújfalu belterület 62 hrsz-ú ingatlanát is érintő belvízveszélyes terület és másodlagos szabályozási elem módosítása tekintetében kezdeményezi a jelenlegi Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv, valamint a Településszerkezeti Terv részterületre vonatkozó módosítását, egyszerűsített eljárás keretében.
2. Nyergesújfalu Város Polgármestere a településrendezési eszközök (Helyi Építési Szabályzat, Szabályozási Terv) részterületre vonatkozó, egyszerűsített eljárás keretében történő módosítás érdekében – határozat mellékletét képező tartalommal - tervezési szerződést köt Bak Gabriella okleveles településmérnök, településtervezővel (4461 Nyírtelek, Vasvári Pál u. 51.) 153.000,- Ft+ÁFA vállalkozási díjért, mely díjat a módosítást kezdeményező Bakó Ferenc finanszírozza.
3. A polgármester Bak Gabriella településtervező által végső szakmai véleményezésre alkalmas tervdokumentáció elkészítését követően szakmai és partnerségi egyeztetést az 1. pontban szereplő módosítás kapcsán lefolytatja, majd készít egy újabb előterjesztést, melyen a Helyi Építési Szabályzat módosítás jóváhagyásáról a végleges döntés meghozható.
4. A polgármester Bak Gabriella településtervezővel és a tervezési díj finanszírozására a Bakó Ferencsel kötendő – a határozat mellékletét képező tartalmú - tervezési szerződést Nyergesújfalu Város Önkormányzat nevében írja alá.

Felelős: Mihelik Magdolna polgármester
Határidő: azonnal

Nyergesújfalu, 2020. december 14.


Mihelik Magdolna
polgármester

