

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**NYERGESÚJFALU VÁROS
ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁGÁNAK
2018. FEBRUÁR 13-ÁN MEGTARTOTT
ÜLÉSÉRŐL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 2018. február 13-án megtartott ülésén

Az ülés helye: Nyergesújfalui Polgármesteri Hivatal
emeleti 216. számú tárgyalóterme
2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos utca 104-106.

Jelen vannak: Németh András bizottság elnöke
Kozma Attila, Ridly István Attila, Hermann Szilveszter bizottsági tagok

Később érkezett: Szakmáry Barna bizottsági tag (16:06)

Meghívottak: Mihelik Magdolna polgármester jelen van
Abronits Tamás alpolgármester jelen van
Tóthné dr. Menczel Zsuzsanna jegyző nincs jelen
Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető jelen van
Csomor Ildikó gazdasági osztályvezető jelen van

A jegyzőkönyvet diktafonról elkészítette: Kissné Monori Erzsébet igazgatási ügyintéző

Németh András bizottsági elnök az ülést 16:00 órakor megnyitja.

Németh András bizottság elnöke: Tisztelettel köszöntök mindenkit a bizottság 2018. február 13-ai ülésén. Megállapítom, hogy a bizottság 4 tagja jelen van, az ülés határozatképes. A jegyzőkönyv második aláírójának megkérem Kozma Attilát. Három napirendi pont szerepel a meghívóban. Aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

A napirendre vonatkozó szavazáson a bizottság elnöke és 3 fő bizottsági tag van jelen.

A bizottság egyhangúan, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodott szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 8/2018. (II.13.) TKB határozata a napirendről

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elfogadja a bizottsági ülés napirendjét.

Napirend:

1. Rendelettervezet az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről
Előterjesztő: Mihelik Magdolna polgármester
2. Nyilatkozat a TOP-2.1.2. „Szabadidőpark Nyergesújfalun” című projekt önerő biztosításáról
Előterjesztő: Mihelik Magdolna polgármester
3. Egyebek

1. napirendi pont

Rendelettervezet az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről

Németh András bizottság elnöke: Mindenki megkapta az anyagot, kérem, akinek hozzászólása, kérdése van tegye meg.

Hermann Szilveszter bizottság tagja: Az iparüzési adók nem nagymértékben, de inkább csökkenő tendenciával lettek figyelembe véve. Annak ellenére, hogy újak is be tudnak lépni, mi az oka, hogy így megy fölfelé?

Csomor Ildikó gazdasági osztályvezető: Mindkét adónál, illetve a kommunális adónál is az óvatosság elvét követve az éves előírásokat vettük alapul. Az előző évben is jellemző volt, hogy az ellenőrzések hatására hátralékokat sikerült behajtani, de úgy gondoljuk, hogy ez egy eredeti költségvetésben nem feltétlenül kell, hogy ne legyen megalapozottabb.

Hermann Szilveszter bizottság tagja: Az újak mikor lépnek be?

Csomor Ildikó gazdasági osztályvezető: Építményadónál, aki január 1-jén tulajdonosa az ingatlanak, illetve működési engedélye van, figyelembe vettük. Az iparüzési adónál a legnagyobb adózó, illetve az a legnagyobb néhány adózó az, amelyik jelentősen befolyásolja. Leginkább az ő adatszolgáltatásaira alapoztuk.

Ridly István Attila bizottság tagja: A posta körüli rész tervezési díja, vagy a megvalósítás is be lett idén tervezve?

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Tervek nélkül egy ilyen volumenű projektet nehéz költségelni. A megvalósításra nem terveztünk, ha eljutunk odáig, testületi döntés alapján a tartalékból lehet biztosítani, amennyiben az nincsen lekötve másra, vagy még a tartalék terhére lehet majd kötelezettséget vállalni. Ez csak a tervezés.

Ridly István Attila bizottság tagja: A művelődési házat a fejlesztéseknél, beruházásoknál a táblázatban szerepeltetjük, mert nem találtam. Szöveges részben van egy utalás rá,

Csomor Ildikó gazdasági osztályvezető: Csak a tartalékoknál szerepeltetjük, ez az az összeg, amit az elmúlt években is, illetve az idei évben az előzetes egyeztetések alapján javasolt és elfogadott a testület félretenni. A 900 millió forint most a tartalékban van, ha az idei évben ebből a beruházás megvalósul, akkor nyilván egyedi döntéssel kerül a tartalékból a beruházási kiadások közé.

Ridly István Attila bizottság tagja: Korábban szó volt a Kölcsey utca végén lévő híd mellett gyalogos és kerékpáros forgalomnak út kialakítására. Ezzel kapcsolatban tervezés szerepel valahol?

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Benne van a költségvetésben a tervezés és a megvalósítás költsége is. Beruházásnál 73. tétel, Kölcsey utcai híd és hozzá kapcsolódó járda kialakítás.

Szakmáry Barna bizottsági tag 16:06 órakor megérkezett.

Ridly István Attila bizottság tagja: Felmerült korábban a Kossuth Lajos utca déli oldalának első felén – kanyartól a moziig – ez a 210 méteres szakaszon járda, és kerékpárút tervezése. Elhangzott, hogy ott a házakkal lehet gond. Mit mond a szakember? Egy tervezésig el tudnánk-e ott jutni? Mindenesetre jó lenne, egyrészt azért, mert arra a kerékpárút már nagyon rossz állapotban van, másrészt a város összképét tekintve is, harmadrészt, ha elkezdődik a látogatóközpont beruházása, akkor azon a 210 méteren gödröket fogunk kerülgetni. Érdemes lenne ezt a szakaszt minél előbb megcsinálni. Legalább egy tervezésig jussunk el, hogy lássuk, mibe kerülne. Nem tudom, a bizottság tagoknak mi a véleménye?

Hermann Szilveszter bizottság tagja: Szándékosan maradt ki?

Abrónits Tamás alpolgármester: Szándékosan maradt ki. Bejártuk az összes beruházás előtt lévő szakaszt, az volt a legjobb. A postától volt az elképzelés. Ott kell cserélni csatornát?

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Valószínűséggel igen. Annyira nem vizsgáltuk.

Ridly István Attila bizottság tagja: Az a javaslatom, hogy idén legalább egy feltáró munkát végezni, mint lehet, hogy lehet, mennyibe kerül. Egy tervezésig jussunk el.

Németh András bizottság elnöke: Rendben, írjuk föl!

Csomor Ildikó gazdasági osztályvezető: Ha erre a célra most beleteszünk egy összeget, a tartalékból kell átcsoportosítani. Meg lehet oldani.

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Meg kell nézni, hogy a vízhálózat cserére szorul-e, és azzal együtt terveztetni.

Ridly István Attila bizottság tagja: Volt korábban róla szó, és a koncepcióban is szerepelt a régi viscosai óvodánál, a pedagógiai szakszolgálat mögött lévő konténereknek az elbontása. Foglalkoztunk vele?

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Igen. Még mindig rengeteg lom van a konténerekben, de úgy tűnik, hogy selejtezhetők. Ez volt leginkább a gátja, hogy nem tudtunk ezekkel a dolgokkal mit kezdeni. Vasszerkezetes konténer épület, viszonylag könnyen elbontható. Annak idején volt, aki anyagában megcsinálta volna. Beszéltünk róla, hogy idén sor kerülhet rá.

Mihelik Magdolna polgármester 16:12 órakor megérkezett.

Ridly István Attila bizottság tagja: Az összképen sokat változtatna, ha eltűnne ez a konténer. Ha volt ez a felajánlás, akkor nem is kell költséget tervezni rá. A Duna parti lakótelken pár parkoló meg lett csinálva, de járda nincs ott kiépítve. A főutat a Bottyán utcán keresztül érik el. hátul a kishídon át, az Ászoknál, igazából onnantól kezdve járda nekik nincsen. Vasúti átjárótól a garázsok előtt még lenne annyi hely, utána van egy-két fa, ami útban lehet, de maga a Duna telep gyalogos megközelítése szerintem problémás. Elég forgalmas ez a szakasz.

Abrónits Tamás alpolgármester: Beszéltünk róla. Bejáráson néztük, nincs sehol járda. A Munkás utcától a Zoltek gyalogátkelőig megcsináljuk a járdát, az megoldható, a tervezés is benne lesz a költségvetésben, bent kirakjuk a lakópihenő körzet táblát első körben, aztán majd meglátjuk, mit lehet ott csinálni.

Kozma Attila bizottság tagja: Beruházási táblát nézem. Az ebben feltüntetett árak már, ugye ajánlati szinten vannak. Gondolok itt a Kernstok utcára, Ipari Parkra illetve ezek szerződésesek.

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Van, amire szerződés van, vannak nagyobb volumenű áthúzódó beruházások, amik kötelezettségvállalásosak. Ezek szerződés alapján lettek berögzítve a költségvetésbe olyan szinten, ahol még nem kezdődött meg egyáltalán a munka ott a teljes szerződéses összeg, ahol volt részteljesítés, vagy kifizetés, ott a fennmaradó összegek lettek betervezve (26 sor). Főleg a nagyok, amik engedélyhez kötöttek, ott egyértelmű, hogy tervezői költségbebecslés alapján lett beállítva a költségvetésbe az ár, több helyen aktualizáltunk. A többi ajánlat alapján lett betervezve.

Kozma Attila bizottság tagja: 23. sor: Kernstok Károly utca. Ugye, erre szerződést kötöttünk már?

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Igen.

Kozma Attila bizottság tagja: Ezzel összehasonlítva a 35. sort, Damjanich János és Petőfi Sándor utca, 20 millió. Szerintem a Petőfi Sándor utca legalább olyan hosszú utca, mint a Kernstok Károly utca.

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Ez az útfelújítások tervezése. A felsorolásban több utca is benne szerepel.

Kozma Attila bizottság tagja: Eternit buszmegálló kialakítása? 65. sor.

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Erre tavaly volt egy helyszínbejárás, ez volt a két buszöböl, ami kimaradt a városban. Erre kaptunk egy ajánlatot, ez alapján lett betervezve a költségvetésben.

Mihelik Magdolna polgármester: Ez vízelvezetéssel jár, nem olyan egyszerű, mint a többi buszmegálló.

Kozma Attila bizottság tagja: 77. sor: Térfigyelő rendszer bővítése III. ütem, 6,5 MFt+ÁFA.

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Annak idején a kivitelezőtől kaptunk három ütemre bontott ajánlatot a megvalósításra vonatkozólag, 2015-2016-2017. évekre. 2015/2016-ban megvalósult az alapberuházás, tavaly volt egy bővítés, a II. ütem, és a meg nem valósult, valamint a III. ütemben lévő helyszínek költségét raktuk bele a költségvetésbe. Hat helyszínre vonatkozik.

Mihelik Magdolna polgármester: Itt le is szedtünk, ez a Vadkörtefa, Kossuth utca, rendelő, pincesor eleje, Tó utca, Május 1. tér garázs sor. 3-4 kameránál maradtunk erre az évre. Ahol beruházás készül, ott majd később szereljük föl. Tegnap beszéltük meg a vállalkozóval ezt a témát. Van, ahol drága a kiépítés.

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Ez a III. ütemnek az ára, tavaly a II. ütemű műszaki dolgok miatt változott, időközben kiderült, hogy bizonyos helyszíneken nem megoldható, vagy a wifi hálózat kiépítése, vagy nem volt megfelelő oszlop. A temető környéke, ami eredetileg benne volt a II. ütemben, kimaradt. Most is kihagytuk, mert nem biztos, hogy kell.

Mihelik Magdolna polgármester: Ez a 6,5 millió a 6 kamerát szolgálja, ami az eredeti volt.

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Nem kell feltétlenül elkölteni ezt a pénzt. Ebben az elképzelésben voltak olyan kamerák, mint Német-, Szénás-völgy bejáratánál a Szent Donát szobor környékének, a Vadkörtefa utca hegy felől jövő útnak a figyelése, a Hészobai út felől érkezők. Az volt az elsődleges cél, hogy eljussunk a III. ütem végére, olyan szintre, hogy ne lehessen a várost még a külterületi utakról sem kontroll nélkül megközelíteni.

Mihelik Magdolna polgármester: Elég nagy volumenű dolog. Be lehet vinni a testület elé külön előterjesztésenként megvitatni, hogy hova akarunk kamerákat, és annak megfelelően biztosítunk rá fedezetet. Legalább a bizottság beszélje meg.

Kozma Attila bizottság tagja: Az, hogy a cég ad egy ajánlatot, vagy javasol valamit, az egy dolog.

Mihelik Magdolna polgármester: Jövő héten lesz egy bejárás, nem a cég szokta eldönteni, hogy hova kell kamera, még le is beszélt bennünket jó pár kameráról. Így lett a 6-ból 3 vagy 4 erre az évre. Ha a főutat szeretnénk hosszában nézni, vagy 40 kamerára lenne szükség.

Abronits Tamás alpolgármester: Attól is fog függeni, hogyan tudjuk beintegrálni majd a rendeletünkbe.

Kozma Attila bizottság tagja: Milyen tapasztalatok vannak a kamerarendszerrel kapcsolatban? Valami visszajelzést csak kapunk, mennyire érdemes továbbfejleszteni.

Mihelik Magdolna polgármester: Legutóbb azt mondta egy állampolgár, hogy két alkalommal mondta azt a rendőrség, hogy nem volt értékelhető felvétel a Térségi Községi Háznál lévő kameránál. Az ügyvezető mondta, hogy félévente pókhálóznak, tisztítanak. Ilyen nem fordulhatna elő. Mi vagyunk a tulajdonos, a titokgazda a rendőrség. Mi nem tudjuk, hányszor nézték meg a felvételeket. Többször hallottam, hogy meg is tudtak büntetni valakit szabálytalanságért. Statisztikát nem látunk. Nem tudom ennek a jogi háttérét. Kicsit kellemetlen, hogy a mi nyakunkba varr mindent a lakosság, miközben semmi közünk az egészhez. Leginkább az az eredménye, ki van téve a két tábla, tudják is, hogy működik kamerarendszer. Ahová felszereltek ilyen kamerákat, 80 %-kal csökkent az „átutazó” bűnözés. Kell, hogy kapjunk egy listát a rendőrségtől, hogy mikor mentek bele a rendszerbe. Amikor az az ominózus eset történt a Jókai utcában, 3-án volt egy baleset, és a rendőrség bement leszedni a felvételt, és nem lehet tudni, hogy interneten keresztül kapott zsaroló vírust a rendszer, vagy más eszközről. Ennek van egy helyreállítási költsége. Harmadikán összedőlt a rendszer, és 15-éig háromszor kellett a cégnek kijönni, visszaállítani. Jó lenne, ha több ilyen nem fordulna elő.

Kozma Attila bizottság tagja: Folyamatosan minden évben költünk egy rendszerre, az a minimum, hogy valamilyen visszajelzést kapjunk.

Abronits Tamás alpolgármester: Marci, hány alkalommal kerestek meg a tavalyi évben a kamera miatt?

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Hivatalos megkeresés 4-5 alkalommal jött. Az esztergomiak közlekedési ügyekben kerestek meg bennünket. Ha helyben történik valami bűncselekmény vagy valami más dolog, nem keresnek meg bennünket, hanem a helyi rendőrség lementik azt, amit meg akarnak nézni.

Kozma Attila bizottság tagja: Gondolom, a terembe való bejutás regisztrálva van.

Mihelik Magdolna polgármester: Nem. Hétfvégén is bemennek. Mi be sem mehetünk a helyiségbe.

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Lementésnél van rendszeresítve egy nyomtatvány a helyiségben, le van fűzve benne minden. Vissza lehet keresni, hogy hányat mentettek le, hány felderítés, hasznos információ volt, azt csak ők tudhatják.

Mihelik Magdolna polgármester: Mi nem látjuk azt, hogy működik-e a rendszer. A rendőrőrs vezetőjével leülünk ezt a témát megbeszélni.

Kozma Attila bizottság tagja: 81. sor: Karácsonyi díszvilágítás, díszvásárlás, szerelés, 20 millió + ÁFA.

Mihelik Magdolna polgármester: Ezeket megbeszéltük legutóbb. Erre nincs ajánlat, még nincs megtervezve.

Kozma Attila bizottság tagja: 92. sor: Hasi ultrahang készülék vásárlása, 15 millió + ÁFA

Mihelik Magdolna polgármester: Ennyibe kerül a legolcsóbb kategóriában, ezért tettünk be ennyit. 7 milliósunk van, nem is olyan öreg, nem is olyan sok minden látszik rajta.

Kozma Attila bizottság tagja: Készült-e valamilyen ütemterv a 2018-as beruházásokkal kapcsolatosan, hogy mi mikor valósul meg?

Mihelik Magdolna polgármester: Amikor elkészült a költségvetés, utána lehet készíteni ilyen ütemtervet. Tavaly is volt. A műszakra ehhez még kellene két ember. Ennyi ember nem fogja bírni.

Németh András bizottság elnöke: A döntési javaslatban felsorolt 10 ponttal aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

Németh András bizottság elnöke az 1. előterjesztéssel kapcsolatos határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Az 1. napirendi pontot érintő szavazáson a bizottság elnöke és 4 fő bizottsági tag van jelen.

A bizottság egyhangúan, 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodott szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 9/2018. (I.23.) TKB határozata az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalapozásával kapcsolatos határozati pontokat.

Németh András bizottság elnöke: Külön szavazzunk a rendeletalkotási javaslatról. Aki elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a költségvetési rendeletet, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

Németh András bizottság elnöke az 1. előterjesztéssel kapcsolatos rendeletalkotási javaslatot teszi fel szavazásra.

Az 1. napirendi pontot érintő szavazáson a bizottság elnöke és 4 fő bizottsági tag van jelen.

A bizottság 4 igen, 0 nem, 1 tartózkodott szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 10/2018. (I.23.) TKB határozata az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló rendelettervezetet.

2. napirendi pont

Nyilatkozat a TOP-2.1.2. „Szabadidőpark Nyergesújfalun” című projekt önerő biztosításához

Németh András bizottság elnöke: Formai dolog, ezt a témát többször átbeszéltük.

Ridly István Attila bizottság tagja: Formai dolog, de végre látni szeretnék már egy tervet, hogy nagyságrendileg mi lesz. Mire adunk pénzt? A főgondolatra emlékszem, de mi maradt benne, mi került át, nem tudom.

Mihelik Magdolna polgármester: Gondolkodtunk, hogy valamit visszavonjunk belőle, de a megyei TOP-os pénzeket úgy osztották, hogy igyekeztek ugyan annyit (arányosan) minden önkormányzatnak. Számítottunk 80, 60 millióra, először ennyiről volt szó, de az önrész tekintetében 50 millió van. Itt szó van egy szabadtéri színpadról, kiszolgáló helyiségekről, öltözőkről, mosdókról színészeknek, egy játszótéri foglalkoztató ház, és ehhez büfé részére át lehet alakítani jövedelemteremtő képességet felmutatni, azt nem mutatja, hogy mennyit. KRESZ-park, fitness park, gyerek játszótér, ami római, vagy valami Limeses közeli stílusban épült, és van még benne két elektromos töltőállomás, amit minden „Zöld város”-os programba be kell tervezni. Kerítés is szükséges. A kertépítő hölgygel beszéltem, lennének ötletek. Amikor döntöttünk arról, hogy indulunk a pályázaton, nem volt összeg, mert nem tudtuk, hogy mennyit kapunk. Volt egy bekerülési összeg, mely annak arányában nőtt, hogy csökkent a támogatás.

Ridly István Attila bizottság tagja: A 103 millió az önrész, úgy kapunk 50 milliót, ha a többit mellé tennénk.

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Ez egy tervezett költség, amely változhat mindkét irányban.

Ridly István Attila bizottság tagja: Amit itt látunk, lehet még picit módosítani?

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Ki kell dolgozni teljesen egy kiviteli terv szinten.

Ridly István Attila bizottság tagja: Nyergesújfalui diákok egy csoportja megkeresett, hogy a gördeszka nagyon előtérbe került náluk az utóbbi időben, senki nem örül annak, ha a tereket teszik ezzel tönkre, mondván, nem tudnak hova menni. Azt mondják, hogy egy 20x10-es, 3-4 elemet tartalmazó területre lenne igényük. Mondhatjuk azt, hogy van helyük, és máshol nem.

Mihelik Magdolna polgármester: Raknék bele lábtenisz pályát is.

Németh András bizottság elnöke: Ha nincs több kérdés, kérem, szavazzunk az önerő biztosításáról. Aki egyetért ezzel, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

Németh András bizottság elnöke a 2. előterjesztéssel kapcsolatos határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 2. napirendi pontot érintő szavazáson a bizottság elnöke és 4 fő bizottsági tag van jelen.

A bizottság egyhangúan, 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodott szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 11/2018. (I.23.) TKB határozata a TOP-2.1.2.-16-KO1-2017-00004 számú „Szabadidőpark Nyergesújfalun” című projekt önerő biztosításáról

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a 103.623.610- Ft önerő biztosítását a TOP-2.1.2.-16-KO1-2017-00004 számú „Szabadidőpark Nyergesújfalun” című projekt esetében állampapírjai terhére.

3.napirendi pont

Egyebek

Németh András bizottság elnöke: Készült egy terv, ami az új lakóterület és a Váci Mihály utca közötti területet mutatja be.

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: A múltkori bizottsági ülésen volt egyfajta elképzelése a tagoknak a Váci és az új lakótelep közötti területre kertépítészeti szempontból. Elhangzott, hogy a tervező dolgozzon ki még két másik változatot. A vizes parknak volt egy olyan változata, hogy az ároknak a vize végig van vezetve a parkon, kis csobogókkal, vizes helyekkel kialakítva. Alul visszamegy az eredeti helyére. Erről lehet képet látni, hogy is nézhet ez ki. A tervező kidolgozott két másik javaslatot, idézek a leveléből: az egyik ugyan ilyen vizes, csak nem az ároknak a vize van bevezetve. Nem kerülne elbontásra az árok, ebben az esetben a patakmeder lehet térbeli, süllyesztett elem, amely csak a park vízelvezetését oldja meg, de lehet csak imitáció, növények és kövek alkalmazásával. A lakóparkból bekötő tengelyen változtattam, és nem kötöttem ki az útra és így egy teresedés alakulhat ki, benne egy szép vadkörtefával. Az árok megtartása miatt az út menti vadkörtefasor átkerülhet a kerítések mellé. Ehhez a változathoz ezt írta. A másikban kidolgozott egy kicsit hagyományosabb típusú parkot, elképzelést. Ez víz nélküli. Egy fasor választja el a telkek hátsó kertjét a parktól, statikusabb megjelenésű. Van egy kis központja, játszótér, pihenőtér, tele fákkal, növényekkel. Ez bárhogy alakítható.

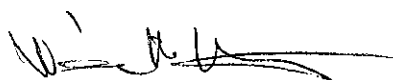
Szalmáry Barna bizottság tagja: A játszóteret följobb tenném, ott szélesebb a hely.

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Ennek elhelyezése változhat. Melyiket dolgozza tovább a tervező?

Németh András bizottság elnöke: Ebben a harmadik variációban, ahogy kértük a tervezőtől, nincs szerepe a víznek. Nem kell döntenünk ebben, de tudjátok, hogy van egy ilyen variáció is, majd átbeszélve, átgondolva kialakul, milyen legyen. Köszönjük.

Több napirendi pont nem lévén, Németh András bizottsági elnöke megköszöni a részvételt, és a bizottság ülését 16:52 órakor bezárta.

K.m.f.



Németh András

**Településfejlesztési és Környezetvédelmi
Bizottság elnöke**



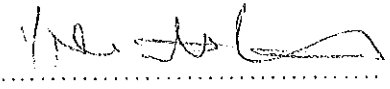
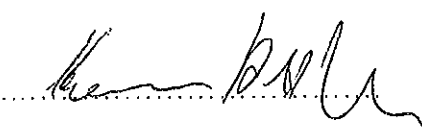
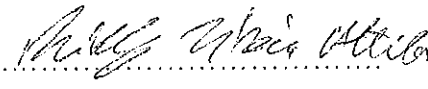
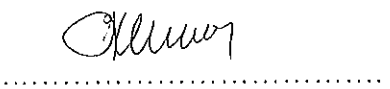
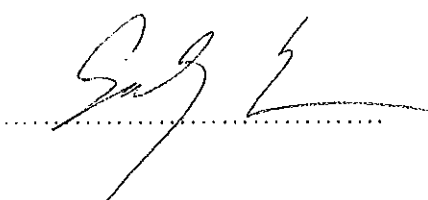
Kozma Attila

**Településfejlesztési és Környezetvédelmi
Bizottság tagja**

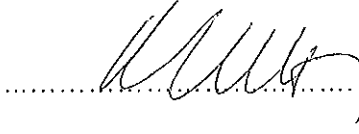
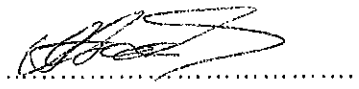
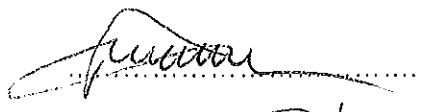
JELLENLÉTIÍV

**Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületi Településfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottságának**

2018. február 13-án megtartott ülésén

NÉMETH ANDRÁS	bizottság elnöke	
KOZMA ATTILA	bizottság tagja	
RIDLY ISTVÁN ATTILA	bizottság tagja	
HERMANN SZILVESZTER	bizottság tagja	
SZAKMÁRY BARNA	bizottság tagja	

MEGHÍVOTTAK:

MIHELK MAGDOLNA	polgármester	
ABRONITS TAMÁS	alpolgármester	
TÓTHNÉ DR. MENCZEL ZSUZSANNA	jegyző
FEKETE MÁRTON	osztályvezető	
Csomor Sándor	osztályvezető	