



NYERGESÚJFALU VÁROS POLGÁRMESTERE

NYÍLT ÜLÉSEN tárgyalandó!
A rendeletalkotási javaslat elfogadásához
minősített többség szükséges.

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2016. szeptember 28-i ülésére

Tárgy: Javaslát a Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 18/2011. (XI.3.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 18/2011. (XI.3.) önkormányzati rendelet 3. melléklete tartalmazza a szolgálati lakások címjegyzékét.

Az elmúlt évek változásai, értékesítései nem kerültek átvezetésre a rendeletben továbbá van olyan ingatlanunk, amelyet nem szolgálati lakásként, hanem közérdekű bérbeadás útján hasznosítunk, ezért szükséges pontosítani, aktualizálni a rendeletnek ezt a mellékletét.

	cím	terület	komfortfokozat	hasznosítás
1.	Duna u. 2. 5/3.	53 m ²	összkomfortos	jóhiszemű lakáshasználó
2.	Idom u. 4. 2/11.	57 m ²	komfortos	jóhiszemű lakáshasználó
3.	Idom u. 4. 2/12.	42 m ²	komfortos	óvónő
4.	Idom u. 8. 1/8.	42 m ²	komfortos	jóhiszemű lakáshasználó
5.	Május 1. tér 1. 3. lph. 4/11.	49 m ²	összkomfortos	óvónő
6.	Május 1. tér 6. 1 lph. 2/4.	53 m ²	összkomfortos	üres
7.	Május 1. tér 6. 1. lph. 1/3.	53 m ²	összkomfortos	szociális bérlakásként hasznosítva
	TÖRLÉS			
8.	Május 1. tér 6. 2. lph. 1/3	53 m ²	összkomfortos	köztisztviselő
9.	Május 1. tér 7. 1/1.	53 m ²	összkomfortos	jóhiszemű lakáshasználó

	cím	terület	komfortfokozat	hasznosítás
10.	Május 1. tér 10. 4/14.	53 m ²	összkomfortos	zenetanár
11.	Tó u. 8. 3. lph. fszt. 2. TÖRLÉS	68 m ²	összkomfortos	értékesítve
12.	Tó u. 8. 3. lph. 1/1.	53 m ²	összkomfortos	zenetanár
13.	Tó u. 8. 4. lph. fszt. 1.	68 m ²	összkomfortos	közérdekű - tanár
14.	Tó u. 8. 4. lph. 1/1 TÖRLÉS	56 m ²	összkomfortos	értékesítve
15.	Tó u. 8. 4. lph. 1/3.	56 m ²	összkomfortos	tanár
16.	Tó u. 8. 4. lph. 2/1.	56 m ²	összkomfortos	védőnő
17.	Sánc u. 64. fszt. 4. ÚJ FELVÉTEL	70 m ²	összkomfortos	orvos
18.	Rózsa u. 11/B fszt. 4. ÚJ FELVÉTEL	37 m ²	összkomfortos	közérdekű- zenetanár
19.	Május 1. tér 10. 7/32. ÚJ FELVÉTEL	53 m ²	összkomfortos	köztisztviselő

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi rendeletalkotási javaslatot elfogadni szíveskedjen.

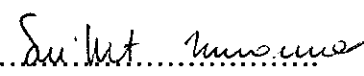
Rendeletalkotási javaslat

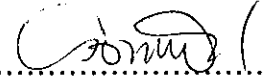
Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete megalkotja a Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének/2016.(....) önkormányzati rendeletét az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 18/2011. (XI.3.) önkormányzati rendelet módosításáról

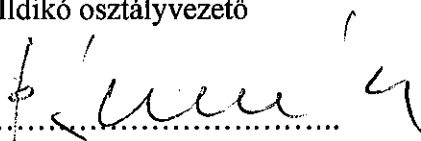
Nyergesújfalu, 2016. szeptember 02.


Mihelik Magdolna
polgármester

Az előterjesztés melléklete:
- rendelettervezet

Az előterjesztést készítette: 
Szeifert Zsuzsanna

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel: 
Csomor Ildikó osztályvezető

Törvényességi záradék: 
Tóthné dr. Menczel Zsuzsanna

Az előterjesztés véleményezésére az Egészségügyi és Szociális Bizottság illetékes.

Az előterjesztés megtárgyalásához a jogszabályi előírásokon túl, tanácskozási joggal nem kívánok senkit meghívni.

**Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének
...../2016.(.....) önkormányzati rendelete az önkormányzati tulajdonú lakások és
helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 18/2011. (XI.3.) önkormányzati
rendeletének módosításáról**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére
valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény
3. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján,
Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott
feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről
szóló 18/2011. (XI.3.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.

2.§ E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Mihelik Magdolna
polgármester

Tóthné dr. Menczel Zsuzsanna
jegyző

A rendeletet 2016. napján kihirdettem.

Tóthné dr. Menczel Zsuzsanna
jegyző

melléklet a/2016.(.....) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a 18/2011. (XI.3.) önkormányzati rendelethez

Szolgálati, közérdekű lakások jegyzéke

	A	B	C
	cím	terület	komfortfokozat
1.	Duna u. 2. 5/3.	53 m ²	összkomfortos
2.	Idom u. 4. 2/11.	57 m ²	komfortos
3.	Idom u. 4. 2/12.	42 m ²	komfortos
4.	Idom u. 8. 1/8.	42 m ²	komfortos
5.	Május 1. tér 1. 3. lph. 4/11.	49 m ²	összkomfortos
6.	Május 1. tér 6. 1. lph. 2/4.	53 m ²	összkomfortos
7.	Május 1. tér 6. 2. lph. 1/3	53 m ²	összkomfortos
8.	Május 1. tér 7. 1/1.	53 m ²	összkomfortos
9.	Május 1. tér 10. 7/32.	53 m ²	összkomfortos
10.	Május 1. tér 10. 4/14.	53 m ²	összkomfortos
11.	Rózsa u. 11/B fszt. 4.	37 m ²	összkomfortos
12.	Sánc u. 64. fszt. 4.	70 m ²	összkomfortos
13.	Tó u. 8. 3. lph. 1/1.	53 m ²	összkomfortos
14.	Tó u. 8. 4. lph. fszt. 1.	68 m ²	összkomfortos
15.	Tó u. 8. 4. lph. 1/3.	56 m ²	összkomfortos
16.	Tó u. 8. 4. lph. 2/1.	56 m ²	összkomfortos