

JEGYZŐKÖNYV

**NYERGESÚJFALU VÁROS ÖNKORMÁNYZATI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁGÁNAK
2016. MÁJUS 24-ÉN
MEGTARTOTT ÜLÉSÉRŐL**

Jegyzőkönyv

Készült: Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 2016. május 24-én megtartott üléséről.

Az ülés helye: Nyergesújfalui Polgármesteri Hivatal
emeleti kis tanácsterem
2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos utca 104-106.

Jelen voltak:

Németh András	Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke	– jelen van
Kozma Attila	Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja	– jelen van
Ridly István Attila	Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja	– jelen van
Hermann Szilveszter	Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja	– jelen van
Szokmáry Barna	Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja	– jelen van

Meghívottak:

Mihelik Magdolna	polgármester	– nincs jelen
Abronits Tamás	alpolgármester	– jelen van
Tóthné Dr. Menczel Zsuzsanna	jegyző	– jelen van
Dr. Molnár Lívía	aljegyző	– nincs jelen
Fekete Márton	településfejlesztési osztályvezető	– jelen van
Tóth Zoltán	Aranykalász Vadásztársaság elnöke	– jelen van, <i>érkezik a 4. napirend után</i>

A jegyzőkönyvet diktafonról visszahallgatva Füle Regina műszaki ügyintéző II. készítette el.

Németh András bizottsági elnök: Tisztelettel köszöntöm a bizottság tagjait és a meghívottakat. Megállapítom, hogy a bizottság elnöke és 4 tagja jelen van a bizottság határozatképes, az ülést 16:03 órakor megnyitom. A jegyzőkönyv második aláírójának felkérem Kozma Attila bizottsági tagot. A meghívót mindenki megkapta. A napirendi pontok változtak. Az első négy maradt, az 5. Nyergesújfalu Város Önkormányzat területén vadászterület határainak kialakítása, módosítása lenne. Aki egyetért a napirendi pontokkal és annak sorrendjével, kézfelemeléssel szavazzon.

A bizottság 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

A napirend szavazásánál az elnök és 4 fő bizottsági tag volt jelen.

A bizottság 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta a napirendet.

51/2016. (V.24.) TKB határozat

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

Napirend:

1. Tájékoztató a Vertikál Nonprofit Zrt. településünkön végzett hulladékgazdálkodási tevékenységéről
2. Tájékoztató a Duna Vértes Köze Hulladékgazdálkodási Társulás működéséről, a hulladékgazdálkodási rendszerfejlesztési projekt aktuális állásáról
3. A 10-es út melletti parkolók és buszöblök burkolat-felújításához szükséges fedezetbiztosítás
4. Egyebek
5. Nyergesújfalu Város Önkormányzat területén vadászterület határainak kialakítása, módosítása

1.

Tájékoztató a Vertikál Nonprofit Zrt. településünkön végzett hulladékgazdálkodási tevékenységéről

Németh András bizottsági elnök: Kérdezem Fekete Márton, hogy van-e kiegészítése az előterjesztéssel kapcsolatban?

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Igen. Eddig ilyen anyagot még nem kaptunk a cégtől. Jelezte a cég képviselője, hogy nem tudnak részt venni sem a bizottsági, sem a testületi ülésre. Ha lenne kérdés, arra írásban szívesen válaszolnak. 2019-ig van velük szerződésünk, a környékbeli településekkel együtt folytattuk le akkor a közbeszerzést. Most jelentős változások vannak a hulladékszállítással és szabályozásával kapcsolatban. Szerintem egyelőre a szolgáltató marad, de létrejön egy olyan szervezet, ami az összes közszolgáltatót egységbe szervezi. Az lesz a vége, hogy a lakók nem a szolgáltatóknak, hanem ennek a nemzeti közszolgáltató szervezetnek fognak fizetni. Ez még képlékeny, erről konkrétumot még nem tudunk. A cég működésével kapcsolatban mi panaszt nem kaptunk, régebben sokkal több panasz volt a hulladékkezelési közszolgáltatóval kapcsolatban. Más volt a rendszer.

Ridly István Attila bizottsági tag: A kétkukás rendszerrel kapcsolatban, a szelektív gyűjtés most havi egyszeri, ezen gondolkodik e a cég, hogy sűrűbb alkalmakra váltja a cég. Esetleg a szelektív gyűjtést hirdetni, mert most elég lehangoló a helyzet. Az egy hónap nagyon sok szerintem. Ezt jó lenne tőlük megkérdezni.

Németh András bizottsági elnök: Ez megállapodás kérdése, vagy így tudnak jönni?

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Annak idején, amikor a szerződés megkötésre került, a szerződésben nem volt rögzítve, hogy lesz házhoz menő szelektív gyűjtés és milyen gyakorisággal megy majd. Most ők határozták meg ezt, így szervezték meg. Az szerepel a szerződésben, hogy a szelektív szigetek heti rendszerességgel ürítik, amiből be lett szállítva. Megkérdezzük ezt a kétheti ürítést.

Abrónits Tamás alpolgármester: Az sem lenne baj, ha ez külön edényezettel működne.

Németh András bizottsági elnök: Köszönöm, egyéb észrevétel, kérdés valakinek? Aki elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, a Vertikál Nonprofit Zrt. településünkön végzett hulladékgazdálkodási tevékenységéről szóló tájékoztatóját, kézfelemeléssel jelezze.

A szavazásnál az elnök és 4 fő bizottsági tag volt jelen.

A bizottság 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

52/2016. (V.24.) TKB határozat

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, a Vertikál Nonprofit Zrt. településünkön végzett hulladékgazdálkodási tevékenységéről szóló tájékoztatóját.

2.

Tájékoztató a Duna Vértes Köze Hulladékgazdálkodási Társulás működéséről, a hulladékgazdálkodási rendszerfejlesztési projekt aktuális állásáról

Németh András bizottsági elnök: Kérdezem Fekete Mártont, hogy van-e kiegészítése az előterjesztéssel kapcsolatban?

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Elég nehéz volt megszerezni ezt a tájékoztatót. Igen szűkszavú, és elég nehezen érthető annak, aki nem foglalkozott korábban a kérdéssel. Korábban is szó volt már a bizottsági üléseken erről. Lassan a végéhez közeledik a fejlesztés és az üzemeltetőt kellene kiválasztani. 2 cég adott ajánlatot a most kiépített létesítmények üzemeltetésére. A Vertikál és a Vértes alja Project adott be ajánlatot. A Vertikál ajánlatot elutasították hiányosságok miatt. Vértes alja Project ki lett hirdetve nyertesnek. Így elindulhat a hulladékudvar üzemeltetése. A beszámoló az utóbbi pár hónap fejleményeit foglalja össze. Jövő hétfőn lesz társulási tanácsi ülés.

Ridly István Attila bizottsági tag: Mikor indulhat? Félév egy év? Mint információ?

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Szerintem idén.

Hermann Szilveszter bizottsági tag: Mennyi lesz a díj? Gondolom, akkor ezt változtatni fogják.

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Nincs információnk ezzel kapcsolatban.

Németh András bizottsági elnök: Köszönöm, egyéb észrevétel, kérdés valakinek? Aki elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Duna Vértes Köze Hulladékgyűjtési Társulás működéséről, a hulladékgyűjtési rendszerfejlesztési projekt aktuális állásáról szóló tájékoztatót, kézfelemeléssel jelezze.

A szavazásnál az elnök és 4 fő bizottsági tag volt jelen.

A bizottság 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

53/2016. (V.24.) TKB határozat

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, a Duna Vértes Köze Hulladékgyűjtési Társulás működéséről, a hulladékgyűjtési rendszerfejlesztési projekt aktuális állásáról szóló tájékoztatót.

3.

A 10-es út melletti parkolók és buszöblök burkolat-felújításához szükséges fedezetbiztosítás

Németh András bizottsági elnök: Kérdezem Fekete Mártont, hogy van-e kiegészítéset?

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Írásos anyagot még nem tudtam készíteni, mert folyamatosan mások az elképzelések és ehhez folyamatosan érkeznek az árajánlatok. Rengeteg teendő van a 10. út felújításával kapcsolatban és persze rengeteg lehetőség is. Sok olyan dolog jön elő, ami önkormányzati feladat, de hozzá kellene tenni forrást és most lenne rá lehetőség. Ilyen a járdától és a kerékpárúttól elvonatkoztatva a fedlap csere, amire a testület biztosított forrást. A másik a parkolók felújítása, amelyek nagyon rossz állapotban van, így erre is most lehetne sort keríteni. Erre is több megoldás kínálkozott, amit mérlegeltünk. Ilyen lehetett volna az aszfalt és a parkolók közé építendő süllyesztett szegély. Majd jött olyan ötlet hogy a parkolókat és buszöblöket is meg kellene most csinálni. Ez költséghatékonyabb lenne, mert nem lenne a segélyre szükség. Segélyépítésre 8,5 millió + Áfa lenne a segélyépítés. A parkolók teljes felújítása 2500 m² lenne, a beavatkozásra 22 millió + Áfa lenne előzetes kalkulációt kaptunk. Erre kellene egy előzetes állásfoglalás, hogy hogyan menjünk tovább.

Kozma Attila bizottsági tag: Ha maradunk ennél a verziónál, akkor ez új térkő vagy a régi visszarakható?

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Ez új, de a régi későbbi felhasználására lenne mód.

Hermann Szilveszter bizottsági tag: Nem tudom pénzügyileg hogy állunk, de az én logikám szerint ezt együtt kellene csinálni.

Kozma Attila bizottsági tag: Szerintem is most kell megcsinálni.

Szokmáry Barna bizottsági tag: Erre új közbeszerzést kell kiírni?

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Nem.

Abrónits Tamás alpolgármester: Az a Magdival a javaslatunk, hogy a kocsibejáró, a parkoló, a járda antracit szürke lenne, a terrakotta marad a kerékpárút antracit elválasztóval.

Ridly István Attila bizottsági tag: Örülök, hogy gondoltunk a depózásra és későbbi térkő felhasználásra. A kerékpárútból kijövő anyagot nem tudjuk a későbbiekben felhasználni? Ez nem nagy mennyiség?

Kozma Attila bizottsági tag: A bontott aszfalt veszélyes hulladék, a visszadolgozáshoz megfelelő technológia alkalmazásával lehet. Az Adyhoz jó lenne a térkő.

Németh András bizottsági elnök: Köszönöm, egyéb észrevétel, kérdés valakinek? Aki javasolja a Képviselő-testületnek, hogy támogassa a 10-es út nyergesújfalui belterületi szakasza melletti parkolók és buszöblök burkolat-felújítását és biztosítja a felújításhoz szükséges anyagi fedezetet, kézfelemeléssel jelezze.

A szavazásnál az elnök és 4 fő bizottsági tag volt jelen.

A bizottság 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

54/2016. (V.24.) TKB határozat

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag, 5 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy támogassa a 10-es út nyergesújfalui belterületi szakasza melletti parkolók és buszöblök burkolat-felújítását és biztosítsa a felújításhoz szükséges anyagi fedezetet

4.

Egyebek

Ridly István Attila bizottsági tag: Jó lenne a Volánnal felvenni a kapcsolatot és ha ilyen felújításra kerül sor, akkor jelezni hogy most van lehetőség az interaktív utas tájékoztató kihelyezésére.

Németh András bizottsági elnök: A tűzoltószertár elbontása és a felszín kialakítása már másfél éves téma. Jó lenne, ha ennek nekiugranánk. Mire a posta melletti területre ér a kivitelező ott ne legyen semmi.

Szakmáry Barna bizottsági tag: Jókai utca parkoló?

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Folyamatban van már, kerítést építünk a szomszéd felé és ezt követően kihelyezésre kerülnek a táblák. Ha meglesz és használható lesz akkor értesítjük a lakókat.

Abronits Tamás alpolgármester: A hátsó szín nem kapott építési engedélyt?

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: A főépület takarásában lenne, és ez egy második melléképület lenne. Így probléma van vele, de futunk még egy kört ebben.

Németh András bizottsági elnök: Van ez a szép fűnyírási menetrendünk. A pincegazdák kérdezik, hogy akkor ne is számítsunk arra, hogy a Szent Donát szobor körül néha lenyírják a fűvet?

Abronits Tamás alpolgármester: Erre válaszolnék. Volt egy megbeszélés, rengeteg észrevétel jött a városból. Leültünk és átbeszéltük, hogy csinálunk egy egyes kategóriás területet, ahol mindig rendben kell lennie a területnek. Ez a terület nem esik bele abba.

Németh András bizottsági elnök: Nem lenne csak egy fő a közmunkások közül, aki ezt a területet rendben tartaná?

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Holnap beszélek a kollégámmal és a környezetét majd rendbe tesszük.

Abronits Tamás alpolgármester: Ott van területünk, amit nyírunk? Szerintem nincs.

Ridly István Attila bizottsági tag: Kossuth Lajos 40. előtt sövény-nyírás, jó lenne, ha megtörténne.

Németh András bizottsági elnök 5 perc tanácskozási szünetet rendelt el.

Tóth Zoltán Aranykalász Vadásztársaság elnöke 16:50-kor megérkezett.

5.

Nyergesújfalu Város Önkormányzat területén vadászterület határainak kialakítása, módosítása

Németh András bizottsági elnök: Tisztelettel köszöntöm Tóth Zoltánt Bajót polgármesterét és egyben az Aranykalász vadásztársaság elnökét. Kérlek mondj nekünk erről az előterjesztésről valamit.

Tóth Zoltán Aranykalász Vadásztársaság elnöke: A vadászat egész megosztó tevékenység és elég sok kötelezettséggel is jár. Eddig 10 éves üzemtervekben dolgoztak a vadászok. A vadászati jog mindig szorosan a földtulajdonhoz kapcsolódó jog. Új üzemi ciklus indul, de új törvényi szabályozás jelent meg. Jelenleg 20 éves ciklusban gondolkodhatunk. Négy részben fog hatályosulni az új vadászati törvény. Tájégségi körzetet alakított ki, aminek az élére tájgségi fővadászt nevez ki, ami most új dolog. Az egyik probléma, hogy a tájgségi körzethatár nem nyúlhat át másik vadásztársaság másik tájgségébe, a másik probléma, ha valaki területet akar szerezni. Ami megnyugtató a vadásztársaságunk szempontjából, hogy minket ez a tájgségghatár változás nem érintett, nem kellett határt módosítani, illetve senki nem akart a területünköl elvenni. Sőt még növekedni is fog a területünk Bajna – Nagysáp körül. Május15-ig lehetett területmódosítást kezdeményezni. Majd a hatóság ez után meghirdeti a vadásztársasági területeket, körzethatárokat. Ezt követően jövünk mi. Ahhoz hogy földtulajdonosi közgyűlést tudjunk összehívni, ahhoz nekünk a nettó vadászterület 20% tulajdonosainak támogatásával kezdeményezhetjük a földtulajdonosi közgyűlés összehívását. Ez a mi estünkben 1200 hektárnyi támogatás kell, hogy legyen. A földtulajdonosi közgyűlésen több módon képviseltetheti magát a földtulajdonos. Lehet személyesen vagy meghatalmazás alapján. Ezért két kéréssel fordultam a testülethez. Elsőként hogy személyesen kívánja vagy megbízna-e engem ezzel. Nagyon fontos tudni, hogy előhasznóbérleti jogunk van. Ha a földtulajdonosok között nincs egyesség, akkor a vadászati hatóság kényszerhasznóbérletben minket jelölne ki. Ez a kérdésem, kérésem, hogy ki képviselje Nyergesújfalut. Az összehívásánál ennek még nincs jelentősége, ott csak nyilatkozni kell, hogy rendelkezünk az összehíváshoz szükséges földterülettel, a tulajdon részarányt kell már majd ott igazolni magán a közgyűlésen. Fontos elem, hogy ahányan eljönnek a közgyűlésre ők döntenek. Itt döntenek a bérleti díjakról. Ennél mérlegelésre javaslom, hogy a gazdák, kerttulajdonosnak komoly vadkárak keletkeztek eddig is, ilyen esetben mi helytállunk, komoly összegeket fizetünk. Az új vadászati törvényben már ezeket is jól leszabályozzák.

Hermann Szilveszter bizottsági tag: Úgy tudom módosult a közlekedési vadkár is.

Tóth Zoltán Aranykalász Vadásztársaság elnöke: Igen két veszélyes üzem találkozás, a felelősség aránya is felmerül. A legjobb lenne, ha lehetne biztosítást kötni, de sajnos ilyen nincs.

Hermann Szilveszter bizottsági tag: A testületnek akkor dönteni kell, hogy ki képviselje az önkormányzatot, ha jól értem.

Tóth Zoltán Aranykalász Vadásztársaság elnöke: Igen. A képviselő lehet a polgármester, képviselő vagy akit megbízottok, ezt kértem én.

Németh András bizottsági elnök: Köszönöm, egyéb észrevétel, kérdés valakinek? Aki javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Tóth Zoltánt az Aranykalász Vadásztársaság elnökét

hatalmazza meg, hogy Nyergesújfalu Város Önkormányzatát, mint tulajdonost képviselje vadászati joggal és vadgazdálkodással kapcsolatos kérdésekben, kézfelemeléssel jelezze.

A szavazásnál az elnök és 4 fő bizottsági tag volt jelen.

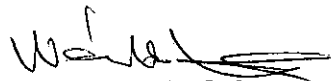
A bizottság 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

55/2016. (V.24.) TKB határozat

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag, 5 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadásatról szóló 1996. évi LV. törvény illetve végrehajtására kiadott végrehajtási rendelet és a Polgári Törvénykönyv alapján meghatalmazza Tóth Zoltán Aranykalász Vadásztársaság elnökét, hogy Nyergesújfalu Város Önkormányzat tulajdonát képező külterületi (zártkert, termőföld, erdő, mező, rét, legelő, stb.) ingatlanok vonatkozásában vadászati joggal, vadgazdálkodással kapcsolatos eljárásokban Nyergesújfalu Város Önkormányzatát, mint tulajdonost teljes jogkörrel képviselje, a szükséges jognyilatkozatokat megtegye, jogokat szerezzen és kötelezettségeket vállaljon, szükség esetén meghatalmazást tegyen.

Több napirendi pont és hozzászólás nem lévén a bizottság elnöke 17:11 órakor az ülést bezárta.

Kmf.



Németh András

**Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
elnöke**



Kozma Attila

**Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
tagja**

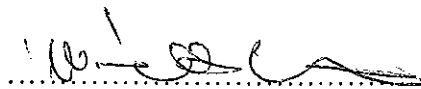


J E L E N L É T I Í V

Nyergesújfalu Város Önkormányzati
Képviselő-testületi Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
2016. május 24-én megtartott ülésén

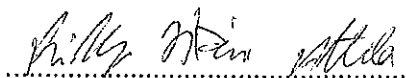
NÉMETH ANDRÁS

bizottsági elnöke



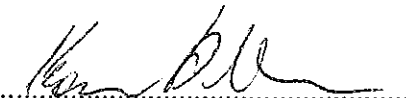
RIDLÝ ISTVÁN ATTILA

bizottság tagja



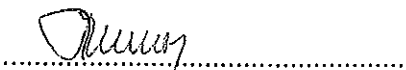
KOZMA ATTILA

bizottság tagja



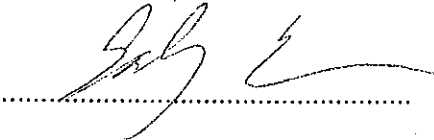
HERMANN SZILVESZTER

bizottság tagja



SZAKMÁRY BARNA

bizottság tagja



MEGHÍVOTTAK:

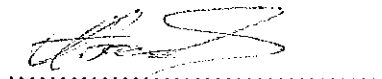
MIHELİK MAGDOLNA

polgármester



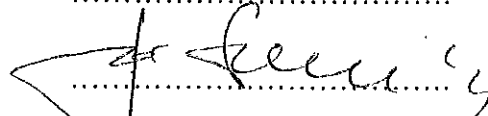
ABRONITS TAMÁS

alpolgármester



TÓTHNÉ DR.MENCZEL
ZSUZSANNA

jegyző



FEKETE MÁRTON

TFO Vezető

