

**JEGYZŐKÖNYV**

**NYERGESÚJFALU VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁGÁNAK  
2015. ÁPRILIS 16-ÁN  
MEGTARTOTT ÜLÉSÉRŐL**

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 2015. április 16-án megtartott üléséről.

**Az ülés helye:** Nyergesújfalui Polgármesteri Hivatal  
emeleti kis tanácsterem  
2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos utca 104-106.

### **Jelen voltak:**

Németh András	Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke	– jelen van
Kozma Attila	Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja	– jelen van
Ridly István Attila	Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja	– jelen van
Hermann Szilveszter	Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja	– jelen van
Szokmáry Barna	Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja	– nincs jelen

### **Meghívottak:**

Mihelik Magdolna	polgármester	– jelen van
Abronits Tamás	alpolgármester	– jelen van
Tóthné Dr. Menczel Zsuzsanna	jegyző	– nincs jelen
Dr. Molnár Lívía	aljegyző	– nincs jelen
Fekete Márton	településfejlesztési osztályvezető	– jelen van
Füle Regina	műszaki ügyintéző II.	– nincs jelen
Fehér Imre	Cembrít Kft.	– jelen van (az 1. napirend tárgyalása után 16:58 órakor elhagyta a helyiséget)

**A jegyzőkönyvet diktafonról visszahallgatva elkészítette:** Füle Regina műszaki ügyintéző II.

**Németh András bizottsági elnök:** Tisztelettel köszöntöm a bizottság tagjait és a meghívottakat. Megállapítom, hogy a bizottság elnöke és 3 tagja jelen van, az ülést 16:32 órakor megnyitom. A jegyzőkönyv második aláírójának felkérem Kozma Attila bizottsági tagot. Aki egyet ért a napirendi pontokkal és annak sorrendjével, kézfelemeléssel szavazzon.

A bizottság 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

A napirend szavazásánál az elnök és 3 fő bizottsági tag volt jelen.

A bizottság 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta a napirendet.

### **21/2015. (IV.16.) TKB határozat**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

Napirend:

1. A Cembrit Kft. kérelme tisztított szennyvíz elvezetésével kapcsolatban
2. Az ONCSA telep kialakítandó új útburkolatával kapcsolatos döntés
3. Egyebek

## 1.

### A Cembrit Kft. kérelme tisztított szennyvíz elvezetésével kapcsolatban

**Németh András bizottsági elnök:** Kérlek Marci a Cembrit Kft. kérelmével kapcsolatban mondj egy pár szót.

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Érkezett a cégtől ez a megállapodás tervezet ami egyben kérelemnek is tekinthető. Az előzetes megbeszéléseken nem vettem részt, túl sok mindent nem tudok az ügyről. Annyit tudok hogy a fejlesztések eredményeként technológia-, és kommunális szennyvíz fog keletkezni nagy mennyiségben a cég telephelyén. A papírokból annyi kiderül, hogy folyamatban van vagy lesz egy engedélyezési eljárás, a saját szennyvíztisztító kialakítására vonatkozóan. A többlet szennyvizet a Zoltek olyan módon nem tudná fogadni, tehát ha megvalósul a régi szennyvíztisztító kiváltása, és az ottani szennyvíz átirányítása a Zoltek felé, azonban ezt a napi 42 m<sup>3</sup> többletet a Zoltek nem tudja vagy nem fogadja a cég, ezért saját szennyvíztisztítót fog készíteni a Cembrit. Az ott keletkező tisztított szennyvíz kivezetésére vonatkozólag adta be ezt a kérelmet, ill. megállapodást az önkormányzat felé. Tulajdonképp egy elvi tulajdonosi hozzájárulást kér a tulajdonostól. Megtekintették többen a helyszínt tegnap. Engedélyeket és terveket nem láttunk, mert még nincs. Tehát itt elvi jellegű döntésről lenne szó.

**Kozma Attila bizottsági tag:** Több dolgot összeszedtem, de megmondom őszintén kételyeim vannak. Délután kiderült nekem, ahol a szennyvíztisztító van az lábatlani és nyergesi közös tulajdonban van. Onnan a sodorvonal felé vezetett cső már az eternit saját tulajdonán helyezkedik el. Történt egy bejárás, megnéztük, hogy jelenleg milyen viszonyok vannak ott. Hát nem nevezném sodorvonalai bevezetésnek. Nekem az aggályaim azzal kapcsolatosan vannak, hogy a Zoltek nem hiába nem fogadja ezt a szennyvizet. A technológiából adódóan vannak olyan dolgok, amit vízügyi szempontból még kérdésesek, hogy hogyan lehet azokat kezelni. Bár az ügyvezető azt mondta, hogy külön tudják választani az ipari és kommunális szennyvizet, én azt tartanám jónak, hogy beszéljük meg a problémát, de csak elvi műszaki rajz birtokában döntsünk. A másik a szakhatósági engedély birtokában vannak-e, ki vállalja a felelősséget, hogy mit engednek be, ha környezetvédelmi katasztrófa következik be, akkor ez vita tárgya lenne, hogy ki követte el. Ha mi felszámoljuk a szennyvíztisztítót, a kérelemben az van, hogy járuljunk hozzá és biztosítsuk. Hogyan tesszük ezt a szennyvíztisztító felszámolása után?

**Abronits Tamás alpolgármester:** Amit láttok körülötte az mind fekália, WC papír és egyéb. A sodorvonalai bevezető egy 20 cm átmérőjű cső és jól látszik, hogy már most is túlterhelt. Ezt nem nevezném semmi esetre sem dunai bevezetésnek. Szerintem ez nem tekinthető sodorvonalai bevezetésnek.

**Kozma Attila bizottsági tag:** Ha hozzájárulunk, későbbiekben ki fogja fenntartani ezt a bevezetést?

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** A használó. Értem, elvi dolgokról beszélünk jelenleg.

**Hermann Szilveszter bizottsági tag:** Megállapodás kérdése minden. Jelenleg két problémát látok. A sodorvonal bevezetést, mert egyrészt rosszul működik a tisztító, másrészt a tisztítás akár milyen, ha a sodorvonalba kellene vezetni, akkor új bevezetést kell csinálni, de akkor jobb lenne ha maga készítené egyet, a tisztítójához legközelebb esőt.

**Mihelik Magdolna polgármester:** Oda dunai minőségű víz menne ki.

**Hermann Szilveszter bizottsági tag:** Elfogadom. Megadja a 42 m<sup>3</sup>-t, de a csúcsot nem adta meg. Az is nagyon fontos. A mostani vezetékről nem elképzelhető hogy

Fehér Imre a Cembrit Kft. képviselőjében 16:45 órakor érkezett.

**Németh András bizottsági elnök:** Tisztelettel köszöntjük Fehér Imrét a Cembrit Kft. képviselőjében. Kérjük, foglalja össze ezt a levelet, amit a cégtől kaptunk.

**Fehér Imre Cembrit Kft.:** A Cembrit, amikor eldöntötte ezt a beruházást, rögtön felmerült kérdés, hogy mi legyen a szennyvíz kibocsátással. Mi megkerestük a Hétforrást, hogy befogadja-e a keletkezett szennyvizünket. Ők nem rendelkeznek szennyvíztisztítási kapacitással nem tudnak nyilatkozni, tovább mentem az Édv Zrt. felé és a Zolteknél. Mivel a Zolteknél japán a tulajdonos, nem érdekli, hogy milyen minőségről, milyen mennyiségről beszélünk, ez zavart okozna, így ettől teljesen elzárkózik. Tehát mi ott álltunk, hogy van egy beruházás és nem tudjuk a szennyvízzel mi legyen, nem tudunk szennyvizet kibocsátani. Oda jutottunk, hogy elkészítettünk a saját technológiánkra azt az eljárást, amivel szennyvízkibocsátás nélkül tudunk dolgozni. A technológiával többféleképpen keletkezik szennyvíz, az első a cementtel való keveredés. Ez a legsúlyosabb, mert a víznek olyan magas sótartalma lesz, hogy a sós vízzel semmilyen eljárás nem tud csinálni semmit. Mi kidolgoztunk a cementes eljárásra egy olyan vízkört, ami teljesen zárt. A termék, amikor keletkezik, akkor elviszi azt a vizet, hogy tulajdonképpen szennyvíz kibocsátás nem is keletkezik. A szálcement gyártás így szennyvíz kibocsátás nélküli és ebbe a pontba bele is nyugodtunk és elindult a beruházás. De elindult egy másik rész, a szálcement ugyan így készül ezzel a zárt körrel, viszont van egy gyors érlelés. Van egy 50 m hosszú, 2,5 m átmérőjű tartály, ebbe behelyezzük az elkészült lapokat és felfűtjük 120 fokra 24 órán keresztül gőzzel felfűtjük, majd lehűtjük. Amikor ez elkészül, kinyitjuk és keletkezik egy kondenz víz abból a tartályból. Ez a víz nem az a víz, ez viszonylag könnyen tisztítható. Ekkor úgy döntött a cég, hogy épít egy saját szennyvíztisztítót. A technológia hasonló, mint a Zolteknél, azaz a biológiai víztisztáson alapul. A technológiai szennyvizünket összekeverjük a kommunális szennyvízzel. A kettőt tisztítjuk és a végén kell találnunk egy helyet, ahol a tisztított vizet elvezethetjük. Erre a leglogikusabb ez az átemelő pont, ami ott van nem olyan messze tőlünk. Az egész technológiát leírtuk egy vízjogi engedély kérelembe és előzetesen konzultáltunk a győri vízüggyel. A vízügy azt mondta, hogy a vízjogi engedélyt úgy fogja tőlünk befogadni, megadni, ha szerzünk egy ilyen befogadó nyilatkozatot a helyi önkormányzattól. Hiszen ez a terület, amin a vizet ki akarjuk bocsátani, ez az önkormányzaté. Ekkor született ez a beadvány, amit most tárgyalunk.

**Kozma Attila bizottsági tag:** Lehet egy-két kérdésem? A jelenlegi kommunális szennyvíz hová megy?

**Fehér Imre Cembrit Kft.:** Tudomásom szerint oda.

**Kozma Attila bizottsági tag:** Annak tudjuk a jelenlegi mennyiségét?

**Fehér Imre Cembrit Kft.:** Nincs benne átfolyás mérő, a vízóra alapján tudjuk a vízfogyasztásunkat. Jelenleg 30-an dolgozunk a cégnél. Ennek a kibocsátása 5-6 m<sup>3</sup>.

**Kozma Attila bizottsági tag:** Korábban volt az Eternit gyárnak saját szennyvíz tisztítója. Azzal mi a helyzet?

**Fehér Imre Cembrit Kft.:** Annak az állapota elhanyagolt, jelenleg bontás alatt is van. Annak sodorvonalai bevezetése nem volt. Jelenleg egy sodorvonalai bevezetéssel rendelkezünk, de az víz kivételi, nem bevezetési.

**Hermann Szilveszter bizottsági tag:** A környezetvédelmi hatóság véleményét tudni kellene a döntés előtt, milyen feltételekkel járulnak ők hozzá. Ezt jó lenne tudni. Olyan méretezéssel, ami elbírja a maximális terhelést is.

**Abrónits Tamás alpolgármester:** Hová szeretnétek bevezetni?

**Fehér Imre Cembrit Kft.:** Elképzeléseink szerint oda vezetnénk be, ahová a kommunális szennyvizet, csak akkor már nem csak kommunális lenne, hanem tisztított szennyvíz lenne. Erre a nyilatkozatra azért van szükség, mert a vízügy tudja, hogy ez az átemelő előbb vagy utóbb megszüntetésre kerül. Annak a sorsát szeretné előre látni a hatóság, hogy ha az önkormányzat ebből kilép, akkor mi vállaljuk, hogy belépünk, mint tulajdonos, és fenntartjuk ebben a formában. Erre szolgálna ez a nyilatkozat.

**Abrónits Tamás alpolgármester:** Ez itt 200-as átmérőjű bevezetés, a jelenlegi kapacitást sem tudja elvinni, mi lesz ha erre még rá jön bizonyos mennyiség.

**Fehér Imre Cembrit Kft.:** A vízügy tudja ennek az állapotát, nagyságát.

**Hermann Szilveszter bizottsági tag:** A környezetvédelmi hatóságnak évek óta büntetést fizetünk ezen állapotok miatt.

**Mihelik Magdolna polgármester:** Szerintem erre nem engednek csatlakozni.

**Hermann Szilveszter bizottsági tag:** A környezetvédelmi hatóságnak kell először nyilatkoznia a helyszín ismeretében, figyelembevételével.

**Mihelik Magdolna polgármester:** Hogy mikor lesz ez kiváltva, azt nem tudjuk, de a Cembrit nyáron indulna.

**Fehér Imre Cembrit Kft.:** Igen, de ha ez nem alkalmas a kiváltásra, akkor építenünk kell egy alkalmasat. A kettőnk között ott a patakmeder, csak valamiért a vízügy a patakba való tisztított szennyvíz beengedésre szigorúbb szabályokat szab, mint a dunai beengedésre. De most már azt látom, hogy más megoldás lehet. Én abból indultam ki, hogy az eterniti városrész szennyvize, és a lábatlani egy része is ebbe az átemelőbe jön. Azt gondoltam, hogy a mi 40 m<sup>3</sup>-ünk az nem jelentős, semmilyen korlátot nem billentek át vele.

**Mihelik Magdolna polgármester:** Amikor az igazgató úrnál voltunk ott a patakról volt szó, főleg egy dunai vízminőségű vízről beszélünk.

**Kozma Attila bizottsági tag:** Milyen technológiával lesz ott a szennyvíz tisztítva?

**Fehér Imre Cembrit Kft.:** Egy biológiai eljárással. Ugyanaz a bioreaktoros technológia, mint a Zolteknél.

**Kozma Attila bizottsági tag:** Nagyságrendileg mi a költsége egy ilyen szennyvíztisztító kialakításnak?

**Hermann Szilveszter bizottsági tag:** Nem a mennyiség véleményem szerint a kritikus, hanem az ottani állapotok.

**Abrónits Tamás alpolgármester:** Mekkora lesz itt a szennyvíztisztító?

**Fehér Imre Cembrit Kft.:** Ami a mi szennyvizünket elbírja.

**Mihelik Magdolna polgármester:** Azért az meggondolandó, hogy található-e ott olyan terület, ami erre alkalmas lenne és ott kialakítható lenne egy jogszerű szennyvíztisztító. Akkor ezt az előterjesztést le kellene venni a mai ülés napirendjéről.

**Fehér Imre Cembrit Kft.:** Akkor ezt a beadványt tárgyalannak tekintem. Akkor a cég indul a saját útján.

**Németh András bizottsági elnök:** Akkor tudomásul vesszük a Cembrit Kft. döntését.

Fehér Imre a Cembrit Kft. képviselőjében 16:58 órakor elhagyta a helyiséget.

## 2.

### **Az ONCSA telep kialakítandó új útburkolatával kapcsolatos döntés**

**Németh András bizottsági elnök:** Az előterjesztést mindenki megkapta. Valakinek hozzászólása, kérése? Amennyiben nincs akkor felteszem a kérdést, aki egyetért, hogy az ONCSA-telep utcáiban (Cserfa utca, Tölgyfa utca, Krisztina tér, Akácfa utca, Honvéd utca) épülő új utak pályaszerkezetének zárórétege a tervezett aszfaltburkolat, azaz 6 cm AC 11 aszfalt kötőréteg és 4 cm AC 11 aszfalt kopóréteg helyett beton térkőből, azaz 5 cm vastag ágyazókő és 8 cm vastag ún. „kutyacsont” vagy „szolidó” típusú beton térkő készüljön, az engedélyes terv szerinti teherbírás és szavatosság megtartása mellett kézfelemeléssel szavazzon.

A szavazásnál az elnök és 3 fő bizottsági tag volt jelen.

A bizottság 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta az alábbi határozatot.

#### **22/2015. (IV.16.) TKB határozat**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag, 4 igen szavazattal javasolja hogy az ONCSA-telep utcáiban (Cserfa utca, Tölgyfa utca, Krisztina tér, Akácfa utca, Honvéd utca) épülő új utak pályaszerkezetének zárórétege a tervezett aszfaltburkolat (6 cm AC 11 aszfalt kötőréteg és 4 cm AC 11 aszfalt kopóréteg) helyett beton térkőből (5 cm vastag ágyazókő és 8 cm vastag ún. „kutyacsont” vagy „szolidó” típusú beton térkő) készüljön, az engedélyes terv szerinti teherbírás és szavatosság megtartása mellett.

**3.  
Egyebek**

**Németh András bizottsági elnök:** Van valamitek az egyebekben? Amennyiben nincs, köszönöm a részvételt.

Több napirendi pont és hozzászólás nem lévén a bizottság 17:00 órakor az ülést bezárta.

Kmf.



**Németh András**  
**Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**  
**elnöke**



**Kozma Attila**  
**Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**  
**tagja**

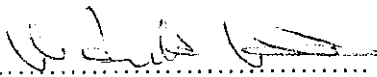
JELLENLÉTI ÍV

Nyergesújfalú Város Önkormányzati Képviselő-testületi Településfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottságának

2015. április 16-án megtartott ülésén

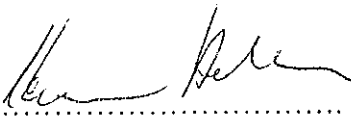
NÉMETH ANDRÁS

bizottság elnöke



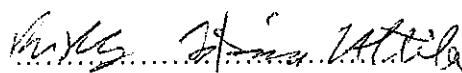
KOZMA ATTILA

bizottság tagja




RIDLY ISTVÁN ATTILA

bizottság tagja



HERMANN SZILVESZTER

bizottság tagja



SZAKMÁRY BARNA

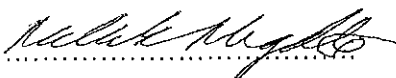
bizottság tagja

.....

MEGHÍVOTTAK:

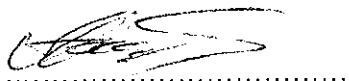
MIHELİK MAGDOLNA

polgármester



ABRONITS TAMÁS

alpolgármester

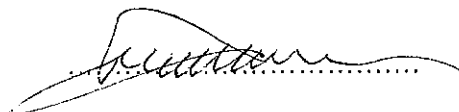


TÓTHNÉ DR. MENCZEL ZSUZSANNA jegyző

.....

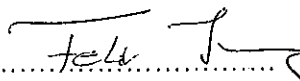
FEKETE MÁRTON

osztályvezető



FÜLE REGINA

műszaki ügyintéző



FEHÉR IMRE

műszaki vezető  
CÉMISZKIT Kft.

