

**JEGYZŐKÖNYV**

**NYERGESÚJFALU VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁGÁNAK  
2014. SZEPTEMBER 23-ÁN  
MEGTARTOTT ÜLÉSÉRŐL**

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testület Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 2014. szeptember 23-án megtartott üléséről.

**Az ülés helye:** Nyergesújfalu Polgármesteri Hivatal  
emeleti kis tanácsterem  
2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos utca 104-106.

**Jelen voltak:** Hermann Szilveszter  
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke – jelen van  
Pázmándiné Györke Gyöngyi Településfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottság tagja – jelen van  
Ridly István Attila Településfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottság tagja – jelen van  
Sarkadiné Kátai Dorottya Településfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottság tagja – nincs jelen  
Nemes Attila Településfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottság tagja – jelen van

**Meghívottak:** Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető – jelen van  
Mihelik Magdolna polgármester – nincs jelen  
Balázs István alpolgármester – nincs jelen  
Tóthné Dr. Menczel Zsuzsanna jegyző – nincs jelen  
Dr. Molnár Livia – aljegyző – nincs jelen  
Füle Regina műszaki ügyintéző – jelen van

**A jegyzőkönyvet elkészítette:** Füle Regina műszaki ügyintéző

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Tisztelettel köszöntöm a bizottság tagjait és a meghívottakat. Megállapítom, hogy a bizottság elnöke és 3 tagja jelen van, a bizottság határozatképes, az ülést 17:30 órakor megnyitom.

A bizottsági ülésről szóló jegyzőkönyv második aláírójaként Hermann Szilveszter elnök javaslatot tesz Pázmándiné Györke Gyöngyi bizottsági tag személyére. Kéri a bizottságot, hogy szavazzanak a javaslatról.

A javaslat szavazásakor a bizottság elnöke és 3 bizottsági tag van jelen.

A bizottság 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

### **47/2014. (IX.23.) TKB határozat**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadja, hogy a jegyzőkönyv második aláírója Pázmándiné Györke Gyöngyi bizottsági tag legyen.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** A meghívóban jelzett napirendi pontokon változtatni szükséges. A 3. napirendi pont Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete 162/2014. (VII.17.) Ny. Kt. határozatának visszavonása lenne, majd a 4. Fedezetbiztosítás önkormányzati fejlesztésekhez 5. Egyebek. Aki egyetért a napirendi pontokkal, kézfelemeléssel szavazzon.

A bizottság 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

A napirend szavazásánál az elnök és 3 fő bizottsági tag volt jelen.

A bizottság 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta a napirendet.

#### **48/2014. (IX.23.) TKB határozat**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

Napirend:

1. Tájékoztató az Esztergomi Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2013. évi tevékenységéről
2. Az Erste Ingatlan Kft. ingatlan eladási ajánlatával kapcsolatos döntés
3. Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete 162/2014. (VII.17.) Ny. Kt. határozatának visszavonása
4. Fedezetbiztosítás önkormányzati fejlesztésekhez
5. Egyebek

#### **1.**

#### **Tájékoztató az Esztergomi Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2013. évi tevékenységéről**

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Az anyag részletes és alaposnak is tűnik. Sok minden benne van például, hogy a katasztrófavédelem mi mindennel foglalkozik. Azt jegyeztem meg róluK, hogy sokrétű feladattal rendelkeznek, amit nem csak mondani, hanem elvégezni is kell. Amire konkrét választ nem kaptam az anyagból, hogy az eszközállományuk hogy változott a megnövekedett feladatokhoz. A mellékletekben szerepel egy statisztika, ami visszamenőlegesen 3-4 évet ölel fel, minden adat jelentősen javul kivéve egyet, de erre majd a testületin kapunk választ, mert oda jön a Stolczenberger úr.

**Nemes Attila bizottsági tag:** Szeretném megkérdezni, hogy elég nagy összeggel nőtt a kintlévőség behajtására fordított összeg. Mi ennek az oka? Mit takar, hogy történik ez?

**Ridly István Attila bizottsági tag:** Én is ugyan ezt éreztem, hiányoltam egy két plusz adatot, ennyi kívánczított volna az anyaghoz.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Van valakinek még kérdése? Magát a beszámolót javaslom elfogadásra. Kérem a bizottságot, hogy szavazzon.

A határozat szavazásakor a bizottság elnöke és 3 bizottsági tag van jelen.

A bizottság 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta az alábbi határozatot.

#### **49/2014. (IX.23.) TKB határozat**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja az Esztergomi Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2013. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót.

## **2.**

### **Az Erste Ingatlan Kft. ingatlan eladási ajánlatával kapcsolatos döntés**

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Ez egy rendkívüli hosszú múltra visszatekintő ügy. Az önkormányzat a területet eladta, azzal, hogy ott egy SPAR fog létesülni. Ennek húzódozott az ügye, nem valósult meg a project. Az Örökségvédelmi Hatóság nem engedélyezte az építést, ugyanakkor feltárást nem végez senki. A terület az ERSTE Ingatlanfejlesztőhöz került. Akik szerint az önkormányzat elkövetett egy hibát, mert olyan területet adott el amin tudnia kellett volna hogy engedélyhiányában nem lehet ilyen építkezést megkezdeni, mégis eladta azt, ekkor letámadta egy 300 milliós kárigénnyel. Az érződött, hogy az ügy itt nem áll meg. A Képviselő-testület ezt nem szavazta meg, ezért a cég módosított, egy ügyvédi irodának adta ki a dolgot, akik 66 milliós igényt nyújtottak be, hivatkoznak egy törvényre, amiben az van, ha önhibáján kívül nem tud a fejlesztés megvalósulni az építkezés, akkor kérhetik a kisajátítást attól a települési önkormányzattól, ahol az ingatlan fekszik. Az gondolom, hogy ezt az asztalról lesöpörni. Fontos kérdés az ingatlan ára. Szerintem ebben az esetben, valamilyen módon partnerséget kellene nyilvánítani. Kb. fél hektáros területről van szó.

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** A pontos nagyságát én sem tudom a területnek. Az étékesítés 2000-ben történt. Akkor az önkormányzat eladta az ingatlant tudomásom szerint 9 millió forintért. Az akkor még INMOTUS Kft. cégnek, abból a célból hogy ott vendéglátóegységet fog kialakítani a cég 1 éven belül. Ez többszöri felszólításra sem valósult meg.

**Pázmándiné Györke Gyöngyi bizottsági tag:** Volt többszöri felszólítás?

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Tudomásom szerint igen. A cég felszámolásra került, ha jól tudom. majd a későbbiekben a két magánszeméllyel is tárgyalt az önkormányzat, hogy ezt visszavásárolja. A vége az lett, hogy az ERSTE Ingatlan Kft-nek adták el az ingatlant. Én csak a tavalyi levélből láttam, hogy volt benne olyan sor hogy ingatlan vételára 66 millió. Ebből azt feltételezem, hogy ezért az összegért vették meg az ingatlant a magánszemélyek. És fizettek még 1,5 millió vagyonszerzési illetéket.

**Pázmándiné Györke Gyöngyi bizottsági tag:** Akkor ők a felszámolás előtt eladták?

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Valószínűleg igen. Az biztos, hogy történt egy adásvétel. Ennek a részleteit nem tudjuk. A tulajdoni lapon van egy sor erről. 2007-ben megvásárolta a cég, azzal a céllal, hogy SPAR-t fog ott létesíteni. Elkezdték a közműfejlesztéseket, tervezést, engedélyezést. A tulajdoni lap tiszta volt akkor, semmilyen korlátozás nem szerepelt rajta. Ki is adta a nyergesi Építés Hatóság az építési engedélyt, ami jogerős lett. Elkezdték az építkezést, amikor érkezett egy állampolgári bejelentés a Balassa Bálint Múzeumhoz, ők a helyi illetékesek, akik értesítették az örökségvédelmet, hogy a területen dolgozni kezdtek. Jött egy régészeti felügyelő, aki leállította a munkákat, utána néztek, hogy mi alapján történt mindez. Megállapították, hogy a Nyergesújfalui Önkormányzata nem lett volna jogosult kiadni az építési engedélyt, mert az régészeti terület. A bejegyzési procedúrát az Örökségvédelmi Hivatal rögtön elkezdte lefolytatni utólag, mert észrevették, hogy nincs felvezetve az a tulajdoni lapra. Rengeteg egyeztetés kezdődött. Kinek is a hibájából történt ez. Az örökségvédelem bejegyeztette ezt a régészeti érdekű területet az ingatlanra. Innentől minden eljárást a területtel kapcsolatban ők folytathattak le. Innentől az Építéshatóságunknak nem volt hatásköre. Amit kiadott az itteni Építéshatóság az semmis, mert szakhatóságként nem lett megkeresve az Örökségvédelmi Hatóság. Az ügyintéző a közhiteles nyilvántartásból dolgozik, ott nem volt semmi kizáró így kiadta az engedélyt, nem kereste meg a Hivatalt. Ebből óriási viták keveredtek, majd az Örökségvédelmi Hivatalhoz is benyújtotta az ERSTE az építési engedély kérelmet, de ők ezt elutasították. Ki is nyilvánították azt a véleményüket, hogy itt soha semmi nem épülhet. Ezt az ERSTE idézi is, használhatatlan, beépítésre alkalmatlan terület ez így. Eltelt 3-4 év, majd 2013-ban jött az első levél, amiben 338 millió kártérítést követelnek. Most jött augusztusban egy levél 66 milliós ajánlattal, kifejezetten azzal a kéréssel, hogy az önkormányzat vásárolja vissza az ingatlant. Nem a megfelelő kifejezés, mert nem tőlünk vették. Aztán próbált mindenkit perelni, mert az az álláspontja, hogy ez örökségvédelmi terület azt tudnia kellett az önkormányzatnak, mert az önkormányzat feladata lenne a helyi örökségvédelmi helyszínekre, a védettséget bejegyeztette. Ezt szerinte az önkormányzat feladata, illetve felelőssé teszi az akkori jegyzőt és építéshatósági ügyintézőt. Most az ügyvéd asszony válaszára vártam volna, hogy mit javasol, azonban ez eddig nem érkezett meg.

**Pázmándiné Györke Gyöngyi bizottsági tag:** Azt gondolom, hogy az a mondat, amit mondtál, hogy a tulajdoni lapon nem volt semmi, abba a mondatba be lehetne kapaszkodni. Mert akkor a jegyzőnek sem lehetett tudomása arról szerintem, hogy ez egy örökségvédelmi terület. Ők vélik azt, hogy nekünk ezt tudnunk kellett volna. De a tulajdoni lapon nem volt semmi. Szerintem ezt a kérdést, el kellene odáznia. Meg kellene egyezni, de szerintem ez nem elveszett ügy.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Igen, de két dologra hívnám fel a figyelmet. Amire az első levélben hivatkozik, megnéztem az a jogszabályi hivatkozást. Abban az van, hogy kötelessége az engedélyt kiadónak utána járni, minden olyan körülménynek, feltételnek, ami alapján kiadhatóvá válik. Lehet hivatkozni, hogy hiba oknál fogva történt, ami történt. De ők arra is hivatkoznak, hogy nem nézett elég alaposan utána az ügyintéző. A másik a mostani levélben, az nem arra utal, hogy vissza kell vásárolni, hanem azért kéri a vásárlást, mert olyan helyzet áll elő, hogy az eladó már nincs is, ilyen esetben a helyileg illetékes önkormányzattól kérheti az ingatlan megvételét. Ez csak fogalmazás miatt, nem azt mondja, hogy vegye vissza, hanem azért vegye vissza, mert ő nem tudja arra használni, amire vette. Nekem emiatt nem az a véleményem, hogy vegyék meg. De azt érzem, hogyha elmegy bíróságra, mert mereven elutasítjuk, akkor a kettő összeg között fog megállni a kártérítés összege. Mert ő csak azt követeli vissza, amiért konkrétan megvette., persze ha igaz az a szám ami oda le van írva.

**Pázmándiné Györke Gyöngyi bizottsági tag:** Jó lenne egy olyan jogi szakértőnek a véleménye, aki ezt alátámasztja, hogy ez megállna avagy nem. Mi van ilyenkor?

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Véleményem szerint semmi mást nem kellene kinyilvánítani az ERSTE felé, akár mediátor igénybevételével, hogy nem bíróságra menjünk rögtön. Közvetítő kell a két fél között. Most egyenlőre messze nem tudunk nevezőre jutni. Ma már a cég, akitől az ingatlant vette az már nincs. Ne utasítsunk mereven el az a véleményem.

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Egy tárgyalást megérne az biztos, egy személyes megbeszélés alkalmával egyeztetni.

**Nemes Attila bizottsági tag:** Tegyük fel, visszakerülne az önkormányzat tulajdonába ez a terület, mit lehet vele kezdeni? Valamit lehet rá tenni, hasznot húzni belőle?

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Volt feltárás, amikor ez a dolog tudomásunkra jutott, elkezdtek ott ásásokat folytatni. Majd jegyzőkönyvekben leírták, hogy római kori temető volt itt és falmaradványok, amik annyira egyben vannak, hogy ez ritkaság fel kellene tártani. Beleért volna az építendő építmény a kuruc kori sáncokba. Bejött a Természetvédelmi Hatóság a képbe. Mindkét hatóság mereven elzárkózott attól, hogy itt bármi is épülhetne. Itt csak régészeti kiállító terem lehetne, de az is csak az örökségvédelem engedélyével, persze nem szimpla építéshatósági ügy, hanem sokkal több annál. Persze valamit biztosan lehetne ott kialakítani, de csakis kulturális örökségvédelmi dologra.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Érdekes, amikor a szolgáltató odatelepült, akkor senki egy szót nem szólt.

**Nemes Attila bizottsági tag:** A lakossági bejelentő is milyen információkkal volt felvértezve, hogy erre gyanakodott és bejelentette. Ez érdekes lehetett. Esetleg arra nincs lehetőség hogy másik területet felajánljunk a részükre ezért cserébe?

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Ezen már túl vagyunk. amikor a kitakarítás megtörtént az eterniti romoknál, akkor határozottan emlékszem, hogy volt egy felajánlás, de addigra a vásárlási kedv a válság miatt leromlott. Egy olyan válaszra is emlékszem, hogy az eterniti vásárlóerőt felmérték és arra jutottak, hogy az nem magas. Azóta épült egy Tesco.

**Nemes Attila bizottsági tag:** Az ERSTE csak élelmiszerrel foglalkozó hálózattal foglalkozik?

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** A SPAR-ral. Egy SPAR már van, területileg elkelne itt egy bolt, de a vásárlóerő nem elégséges ott.

**Nemes Attila bizottsági tag:** Utólag mérték fel a vásárlóerőt? De mi változott akkor a korábbiakhoz képest?

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Nem volt Tesco, nem volt válság. Ez a különbség. A lényeg az, hogy én a mai napig nem értek egyet a Tesco-val, mert nem csak a SPAR-t de a kis boltokat is elnyomja. Ez egy 2. számú SPAR lett volna. A véleményem, hogy a felvetést, hogy ezzel kell kezdeni valamit ne utasítsuk el, tisztázzunk az adatokat amiket csak részben tudtunk tisztázni. Ezt így egy az egyben elfogadni nem tudjuk. De alá kell támasztani az összeget dokumentációval, valamint az ügyvéd asszonnyal is fel kell venni a kapcsolatot, hogy mi az álláspontja. Ha meg minden kötél szakad, akkor tárgyaljunk az összegről.

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Akár most is fel lehetne ismételtelen csereingatlant ajánlani. Lehet, hogy fontolóra vennék.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Igen.

**Pázmándiné Györke Gyöngyi bizottsági tag:** Én úgy gondolom, hogy nekünk csak annyit szabadna fizetnünk, amennyiért az ingatlant eladtuk, azaz 9 millió forintot. Nem többet, ha már kényszerűek vagyunk fizetni.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Szerintem olyan levél kellene válaszul, hogy így nem, de készek vagyunk a tárgyalásra. Ő azt írja hogy szeptember 30-ig kér választ.

**Nemes Attila bizottsági tag:** Esetleg más discont hálózatot nem keresünk meg? Érdekelné-e őket egy ilyen lehetőség?

**Ridly István Attila bizottsági tag:** Én úgy tudom, volt korábban ilyen megkeresés 2011 körül.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Állandóan rágják, az önkormányzat fülét hogy legyen ott valami, települjön oda valaki, de senki nem akar, kényszerből nem tudod rásózni senkire.

**Pázmándiné Györke Gyöngyi bizottsági tag:** A mi telepünkön ugyan ez a probléma.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Úgy néz ki akkor, hogy az ügyvédünk meghallgatása után nyilvánítsunk tárgyalási készséget az ERSTE Ingatlan Kft-vel erről az ügyről. Kérem a bizottságot, hogy szavazzon.

A határozat szavazásakor a bizottság elnöke és 3 bizottsági tag van jelen.

A bizottság 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta az alábbi határozatot.

#### **50/2014. (IX.23.) TKB határozat**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag, 4 igen szavazattal javasolja a önkormányzat ügyvédjének meghallgatása után nyilvánítson tárgyalási készséget az ERSTE Ingatlan Kft-vel.

### 3.

#### **Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete 162/2014. (VII.17.) Ny. Kt. határozatának visszavonása**

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Az Akácfa utcai telkek közül az egyiket egy kiskorú vette volna meg. Azonban a visszaadás oka, ahhoz hogy egy kiskorú vagyonnal rendelkezzen, ahhoz a gyámok, gondnokok elfogadó nyilatkozata szükséges. Ez nem történt meg az apa részéről. Ezért ezt az adásvételt így lebonyolítani nem lehet. Ezért az adásvételtől elállnak. Az adásvétel nem tud megvalósulni. Majd a későbbiekben, szeretnének más formában telket vásárolni. Valakinek kérdése ezzel kapcsolatban? Ha nincs, javaslom az előterjesztést elfogadásra. Kérem a bizottságot, hogy szavazzon.

A határozat szavazásakor a bizottság elnöke és 3 bizottsági tag van jelen.

A bizottság 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta az alábbi határozatot.

#### **51/2014. (IX.23.) TKB határozat**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete 162/2014. (VII.17.) Ny. Kt. határozatának visszavonását.

### 4.

#### **Fedezetbiztosítás önkormányzati fejlesztésekhez**

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Erről a napirendről nincs sok információ, kérlek, vezesd fel.

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Igen. Volt egy hasonló előterjesztés még a nyár folyamán. Február 13-án a Képviselő-testület elfogadott egy elvi listát a 2014. évi fejlesztésekről. Akkor abban maradtunk, hogy konkrét költségeket akkor még nem ismerve, amikor ezek felmerülnek, akkor minden egyes fejlesztést külön-külön viszünk be a testület elé és akkor a fedezetbiztosításra. Így született döntés. Így mentek be az utak, valamint a különböző járdaépítések a nyár folyamán. Most az Óvoda utca melletti járda felújítása, a Kernstok iskola udvarának fejlesztése, kézilabdakapu, kosárpalánk, labdafogó háló kialakítása, valamint a templom melletti dunai lejáró kialakításáról kellene döntenie és ezt a gazdasági osztály bedolgozza a költségvetési rendeletbe. Mindhárom fejlesztés benne volt a február 13-i listában, amit a testület jóváhagyott.

**Pázmándiné Györke Gyöngyi bizottsági tag:** Ez még az idén épülne meg?

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Igen.

**Ridly István Attila bizottsági tag:** Ezek konkrét árajánlat alapján lettek beállítva, vagy becslések.

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Nem ezek konkrét összegek. Ha a testület elfogadja, másnap ezeken az árakon lehet szerződést kötni.



**Nemes Attila bizottsági tag:** Mi korábban , a Négy Égtáj pályázott erre a Holcim-nél. Akkor úgy szeretnénk volna, hogy az ott található fa érintetlenül maradjon. Most is így van tervezve?

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Igen. Az adottságokat nagyon kell figyelni. Van ott egy nagyméretű csapadékvíz kivezető, azt beszéltük, hogy azt is szépen kell kialakítani. Mivel elég meredek a part, egy pihenő beépítése szükséges.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Ezek mind tényleg szóban voltak. Ha nincs további kérdés, javaslom az előterjesztést elfogadásra. Kérem a bizottságot, hogy szavazzon.

A határozat szavazásakor a bizottság elnöke és 3 bizottsági tag van jelen.

A bizottság 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta az alábbi határozatot.

#### **52/2014. (IX.23.) TKB határozat**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a fedezetbiztosítást az önkormányzati fejlesztésekhez.

### **5.**

#### **Egyebek**

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Van valamitek az egyebekben?

**Pázmándiné Györke Gyöngyi bizottsági tag:** Egy kérdés, nem tudjátok mi lesz a Viscosa telepen a volt ABC épületéből? Nagyon dolgoznak.

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Hivatalos információnk nincs.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Azt hallottam, hogy gyermekmegőrző lesz napközben. Nyugaton ez már bevált, hogy ha szükséges beadják a gyereket 1-2 órára ilyen intézménybe, amíg a szülők a szülők ügyeiket intézik. Más?

**Pázmándiné Györke Gyöngyi bizottsági tag:** Mi van az útépitésekkel, hogy állnak?

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** A vizesek a Dózsa György utcában és az Akácfa utcában dolgoznak. Azt az információt kaptam, hogy a héten befejezik. A Dózsába hétfőn mennek az útépitők. Sajnos csúszik, az látszik. Az Oncsa-telepi rész nem lesz meg szeptember 30-ig. Szabadság liget Balassa utca elkészül. A héten marják az utat, a szegély, járdaburkolat elkészül. Jövő héten szeretnének aszfaltozni. Szép lesz az egész. Jövő héten a gyepezés megtörténik. Elkészül a Liget utca. Jövő hét elején párhuzamosan a Dózsában folytatják.

**Pázmándiné Györke Gyöngyi bizottsági tag:** És a Tesco út?

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Ott a héten aszfaltoznak. Ma húzták a Ckt-t, holnap szegélyezés, hétvégén aszfaltozás. Ott még a közvilágítás van hátra, de az is határidőre elkészül.

Több napirendi pont és hozzászólás nem lévén a bizottság 18:15 órakor az ülést bezárta.

Kmf.



**Hermann Szilveszter**  
**Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**  
**Elnöke**



**Pázmándiné Györke Gyöngyi**  
**Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**  
**tagja**

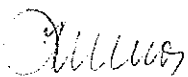
**JELLENLÉTI ÍV**

**Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületi Településfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottságának**

**2014. szeptember 23-án megtartott ülésén**

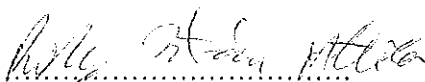
HERMANN SZILVESZTER

bizottság elnöke

  
.....

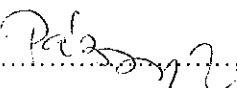
RIDLY ISTVÁN ATTILA

bizottság tagja

  
.....

PÁZMÁNDINÉ GYÖRKE GYÖNGYI

bizottság tagja

  
.....

SARKADINÉ KÁTAI DOROTTYA

bizottság tagja

.....

NEMES ATTILA

bizottság tagja

  
.....

**MEGHÍVOTTAK:**

MIHELİK MAGDOLNA

polgármester

.....

BALÁZS ISTVÁN

alpolgármester

.....

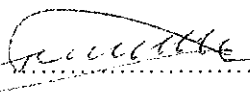
TÓTHNÉ DR. MENCZEL ZSUZSANNA

jegyző

.....

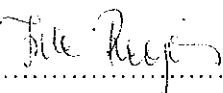
FEKETE MÁRTON

osztályvezető

  
.....

FÜLE REGINA

műszaki ügyintéző

  
.....