

**JEGYZŐKÖNYV**

**NYERGESÚJFALU VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁGÁNAK  
2014. JANUÁR 28-ÁN  
MEGTARTOTT ÜLÉSÉRŐL**

## **Jegyzőkönyv**

**Készült:** Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 2014. január 28-án megtartott üléséről.

**Az ülés helye:** Nyergesújfalui Polgármesteri Hivatal  
emeleti nagy tanácsterem  
2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos utca 104-106.

**Jelen voltak:** Hermann Szilveszter  
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke – jelen van  
Pázmándiné Györke Gyöngyi Településfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottság tagja – jelen van  
(3. napirendi pont tárgyalása 18:30-kor elhagyta a helyiséget.)  
Ridly István Attila Településfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottság tagja – jelen van  
Sarkadiné Kátai Dorottya Településfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottság tagja – jelen van  
Nemes Attila Településfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottság tagja – jelen van  
(17:40-kor érkezett 1. napirendi pont tárgyalása közben)

**Meghívottak:** Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető – jelen van  
Mihelik Magdolna polgármester – nincs jelen  
Balázs István alpolgármester – nincs jelen  
Tóthné Dr. Menczel Zsuzsanna jegyző – nincs jelen  
Dr. Molnár Livia – aljegyző – nincs jelen  
Füle Regina műszaki ügyintéző – nincs jelen

**A jegyzőkönyvet diktafonról visszahallgatva elkészítette:** Füle Regina műszaki ügyintéző

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Tisztelettel köszöntöm a bizottság tagjait és a meghívottakat. Megállapítom, hogy a bizottság elnöke és 3 tagja jelen van, a bizottság határozatképes, az ülést 17:30 órakor megnyitom.

A bizottsági ülésről szóló jegyzőkönyv második aláírójaként Hermann Szilveszter elnök javaslatot tesz Pázmándiné Györke Gyöngyi bizottsági tag személyére.  
Kéri a bizottságot, hogy szavazzanak a javaslatról.

A javaslat szavazásakor a bizottság elnöke és 3 bizottsági tag van jelen.

A bizottság 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

#### **1/2014. (I.28.) TKB határozat**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadja, hogy a jegyzőkönyv második aláírója Pázmándiné Györke Gyöngyi bizottsági tag legyen.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Kérem, hogy aki a meghívóban jelzett napirendi pontokkal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A bizottság 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatokat hozta:

A napirend szavazásánál az elnök és 3 fő bizottsági tag volt jelen.

A bizottság 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta a napirendet.

#### **2/2014. (I.28.) TKB határozat**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

1. Nyergesújfalu helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló rendelet egységes szerkezetbe foglalása
2. Beszámoló a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2013. évi munkájáról
3. Egyebek

#### **1.**

#### **Nyergesújfalu helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló rendelet egységes szerkezetbe foglalása**

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** A HÉSZ-szel nem olyan régen foglalkoztunk. Akkor a megváltozott részeket tárgyaltuk, amelyek a korábbihoz képest módosultak. Akkor abban maradtunk és a Képviselő-testület is úgy fogadta el, hogy egy egységes szerkezetbe kell foglalni a rendeletet. Ez a mostani tervezet egységesen foglalja magába a korábbi módosításokat.

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** 2000 óta nagyon sok módosítás és változás volt a HÉSZ-ben, ami ezért az utóbbi években már szinte átláthatatlan volt. Most az összes módosítást változtatást 1 kivételével egységes szerkezetbe lett foglalva. 1 módosítás önálló életet él. Ez a Zoltek melletti ipari területnek volt egy önálló szabályozása még 2001-ben, ami azt a területet szabályozta. A HÉSZ készítőjének iránymutatása alapján csak külön tudjuk annak a területnek a rendelkezéseit kezelni. Az egységes szerkezetbe foglalt rendelet elfogadása után már a HÉSZ teljes digitális állománya is rendelkezésre fog állni. Az informatikus most véglegesíti a házban a térinformatikai rendszert, így lassan elindul ez a komplett térinformatikai rendszer.

**Sarkadiné Kátai Dorottya bizottsági tag:** Nem tudom, hogy csak engem zavar-e, de nagyon nehezen olvasható a szöveg a sok utalással, lábjegyzetben való megjegyzéssel. Gondolom, ennek így kell lennie, de zavaró.

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Azok a hivatkozások útmutatásokat adnak a módosításról. Ha valaki korábbi változatokat akar visszakeresni, akkor a lábjegyzetek, hivatkozások alapján tudja gyorsan és egyszerűen megtenni.

Nemes Attila bizottsági tag 17:40-kor érkezett meg.

**Pázmándiné Györke Gyöngyi bizottsági tag:** Egy laikus hogy fogja ezt használni? Egy nagyméretű térképnek valamely falfelületen, ami megtekinthető lenne, annak nem lenne értelme?

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** A honlapon ott lesz a térkép. Azonban az a probléma, ha nagyban akarod látni akkor csak kis részletet látsz. Ha átnézeti térképet akarsz látni, akkor parányi dolgokat látsz csak.

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Megoldható, ha erre van igény, hogy egy nyomtatott térkép legyen valamelyik irodában. Jelenleg is van kinn egy fekete–fehér térkép a falon az egyik irodánkban, de ha igény van rá, felteszünk egy frissebbet, ahol jól átlátható minden.

**Sarkadiné Kátai Dorottya bizottsági tag:** Most már csak digitális változat lesz ebből? Az ilyen anyagokat csak digitális úton kapjuk?

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Természetesen nem. A készítőől 2 példányt kapunk papír alapon, ez elengedhetetlen a napi munkavégzéshez.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Felteszem a kérdést Nyergesújfalu helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló rendelet egységes szerkezetbe foglalása elfogadható-e. Kérem a bizottságot, hogy szavazzon.

A határozat szavazásakor a bizottság elnöke és 4 bizottsági tag van jelen.

A bizottság 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta az alábbi határozatot.

### **3/2014. (I.28.) TKB határozat**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja Nyergesújfalu helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló rendelet egységes szerkezetbe történő foglalását.

## **2.**

### **Beszámoló a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2013. évi munkájáról**

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Az anyagot megkaptuk. Ebben az elmúlt évi munkánk számszerűsítésére, összefoglalásra kerül sor. Egy dologgal egészíteném ki, ami kimaradt, az-az árvízi védekezés. Január 30-ra hívott össze a Polgármester asszony ezzel kapcsolatban egy megbeszélést, ahová az apparátus meghívott tagjain túl, vízügyi

szakembereket, és a védekezésbe bekapcsolt cégek képviselői is meghívásra kerültek. Meg kellene építeni a zsilipet.

**Nemes Attila bizottsági tag:** Nekem csak egy lenne. Az anyagban szerepel, hogy a bizottság nevében a Képviselő-testület elé egy előterjesztés született. Mi volt ez az egy?

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** A beszámoló a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2012. évi munkájáról, amit a bizottság elnöke terjesztett elő a Képviselő-testület elé.

**Ridly István Attila bizottsági tag:** Olvastam az anyagban, hogy Nyergesújfalu településszerkezetének átalakítása, koncepciók kialakítása. Ez így meglepő számomra, van valami konkrét ötlet?

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Én már pár alkalommal felvettem, hogy meg kellene oldani, hogy a Duna felé lehessen akár utcát nyitva, a dunai életet feléleszteni és ezzel együtt, ide tartozik gondolatilag, a posta és a felső régió átstrukturálása. Azok a városok vonzóak, ahol több kisebb városcentrum van, kisebb terek kialakításával. A fejlesztési tervek egy része olyan, amit itt látunk, hogy egy ciklus alatt megvalósítható, hanem áthúzódóak.

**Nemes Attila bizottsági tag:** Visszakanyarodnék az árvízi tevékenységhez, azt is ide gondoltad? Azt tudom, hogy a vízügy nehezen akarja engedni a zsilipeket, de olyan helyeken is nehezen engedi, ahol nincs patak, mint az uszodás iskolánál?

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Mit értesz azon, hogy nehezen engedélyezik?

**Nemes Attila bizottsági tag:** Volt erről korábban szó, de ilyen hírek voltak.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Itt inkább pénzügyi kérdések vetődnek fel. Volt erről már szó Bős-Nagymaros kapcsán. Voltak akkor tervek, mert a Duna vízállása növekedett volna ezért sok helyet be kellett volna védeni. Azok a tervek valahol megvannak, azokat elő lehetne venni és átalakítva felhasználni. A finanszírozás egy másik kérdés.

**Pázmándiné Györke Gyöngyi bizottsági tag:** A magam részéről támogatni tudom a városképi átalakítást, ha másként nem legalább koncepció szinten esetleg a tervezés szintjén, azért hogy valami el tudjon induljon.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Kérem a bizottságot, hogy szavazzon.

A határozat szavazásakor a bizottság elnöke és 4 bizottsági tag van jelen.

A bizottság 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta az alábbi határozatot.

#### **4/2014. (I.28.) TKB határozat**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2013. évi munkájáról szóló beszámolót.

## Egyebek

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Tegnap elhangzott a rendkívüli testületi ülésen, hogy a terv szerinti ülésre holnaputánra megpróbálunk egy olyan javaslatot összehozni, ami belefér abba a pénzkeretbe, ami a rendelkezésre áll és ugyanakkor feloldja azt a vitát, ami tegnap kialakult arról, hogy mibe fektessünk be, mibe ne. Kaptunk egy anyagot a 2014-es költségvetéshez, amit át kellene beszélnünk.

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Ehhez csak annyit szeretnék hozzátenni, hogy a félreértések elkerülése végett, van ami szerepel a költségvetési tervezetben javaslatként. Hogy véglegesen benne marad-e, azt nem tudni.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Igen. Vannak fix elemek, aminek benne kell maradnia, például az áthúzódó fejlesztések, illetve az egyebek is benne vannak. A többit kellene átbeszélni. Azt elhatároztuk, hogy az Ady Endre Művelődési Ház tető felújítást nem lehet kihúzni, azt benne kellene hagyni.

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Igen, ennek a közbeszerzési eljárása folyamatban is van.

**Pázmándiné Györke Gyöngyi bizottsági tag:** Tegnap szó esett arról, hogy a művelődési ház nagytermét valahogy használhatóvá kellene tenni. Legnagyobb probléma a mellékhelyiség használata jelenti. A fűtés adott.

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Javaslom, hogy egy közös bejárást tartsunk az elkövetkező 1-2 héten belül. A belső nagyon le van amortizálódva. Sokat gondolkodtam én is, hogy a tetőfelújításon kívül mit lehetne még önállóan megvalósítani.

**Pázmándiné Györke Gyöngyi bizottsági tag:** A mosdók nélkül nem lehet használni a nagytermet. Mibe kerülne ez?

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Azt javaslom, hogy a tetőfelújításon kívül tegyünk félre egy összeget, amiből kisebb javítások minimálisan elvégezhetők lennének. Akár ebből lehetne finanszírozni a mosdó felújítására, üvegcsereére.

**Pázmándiné Györke Gyöngyi bizottsági tag:** Nézzük meg a helyszínen, hogy mit mutat az épület belül.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Azt javaslom, nézzük meg és akkor eldöntjük a továbbiakat. Tovább lépve, a dögkút az előírás, hogy meg kell csinálni?

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Volt egy kötelezés évekkel ezelőtt, hogy meg kell oldani, de hogy elkészült-e, azt senki nem ellenőrizte. Mi lezártuk a dögkutat, használaton kívül van. Ez is egy olyan dolog, ami nem látványos, de meg kell csinálni. Volt korábban egy program, amin mi nem tudtunk részt venni, mert városok nem indulhattak. Most hogy a hulladéklerakó rekultivációra került, véleményem szerint ezt a problémát is rendezni kellene, ne maradjon ott egy veszélyforrás.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** a következő a kerékpárút.

**Nemes Attila bizottsági tag:** Nekem lenne egy kérdésem. Az 1100 m hogy jött ki kerékpárút felújításra?

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Voltunk kerékpáros városbejárás on a Polgármester asszonnyal és Repa Józseffel. Meghatározásra került, hogy a Felszabadulás tér, pontosabban a Mann-saroktól az új Tát-Nyerges kerékpárút csatlakozásáig tartó részt vegyük bele első ütemként. Ez 1,1 km, lemértük.

**Nemes Attila bizottsági tag:** Szélesíteni is kellene? Szerintem azt csak növényzet kivágással lehet megvalósítani.

**Pázmándiné Györke Gyöngyi bizottsági tag:** Ez ennyibe kerül? Egyébként nem kezdődik a korábban elhangzott kerékpárút program?

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Jövő kedden kell mennünk Tatabányára az EUROVELO kerékpárúttal kapcsolatban tartandó megbeszélésre. Semmi információnk nincs egyelőre, hogy mikorra várható a felújítás.

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Az EUROVELO-val kapcsolatban a belterületi szakasszal számolnak, annak a felújítása lenne benne.

**Nemes Attila bizottsági tag:** Nekem lenne egy kérdésem. A Zoltek tulajdonosváltás megtörtént. Mi lesz a horgásztavaknál lévő kiskert tulajdonosokkal? Mi lesz ezzel? Nem tudom a Kovács Zsolt volt-e benn, kértem írja le miről van szó. De nem küldött semmit. Tudtok itt benn valamit?

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Ide akkor tegyünk egy kérdőjelet, mert ez feltételes lehet. Idehoznám akkor azt, hogy a járdáknál meg kellene oldani az esővíz elvezetést a járdákon. Hogy ennek mennyi lenne a költsége nem tudom és hogy mennyi kellene az is kérdéses.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** A Sportházhoz testületi döntés kell. Szerintem ez is kérdőjeles. A Kernstok villa a következő.

**Pázmándiné Györke Gyöngyi bizottsági tag:** Igen, itt is volt korábbi tervezés, most új terv kell. Van valami pályázat, amiből majd a kivitelezést finanszírozni lehet?

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Sajnos nincs egyelőre semmilyen pályázat olyan épületre, ami műemlék, csak kisebb részterveket lehet finanszírozni például tetőfelújítást. De terv nélkül egy lépést sem lehet tenni. A korábbi pályázat más jellegű lett volna, ott funkciót kapott volna az épület.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Ezt benne kell hagyni. Az árvízvédelmi csőelzáró szerelvényeket is benne kellene hagyni, mert nem lehet tudni mikor lesz rá szükség. A lakósági térköre van igény még?

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Igen, most is van benn már igénybejelentés nagyon sokra.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Jó akkor ezt hagyjuk benne. A hídtervezésnél a külterületen az átközlekedés kellene megoldani. A szolgálmi jog bejegyzés lehet a megoldás

itt. A tervezést hagyjuk benne. Volt két tétel, ami áthúzódó és egyéb. Ezeknek benne kell maradniuk. Beszéljünk a 10 utca felújításáról, amelyekben 2011-ben csinálták meg a vízelvezetést.

**Pázmándiné Györke Gyöngyi bizottsági tag:** Tegnap azt mondtuk, hogy a Beloiannis az nem biztos, hogy meg lesz csinálva.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Amikor először beszéltünk erről, meghatározásra került, hogy a 10 utca szóba sem tud kerülni. Súlyozva 2 terület jött szóba. Tölgyfa- Cserfa-Krisztina tér és a Szabadság domb- Szabadság liget-Balassa utca. Vagy tegyük félre az utakat, nézzük meg, hogy mi van még és ami marad, az menjen az utakra.

**Ridly István Attila bizottsági tag:** Véleményem szerint a 10 utcából a sorrendiség felállítása fontos és utána úgyis a pénz fogja meghatározni, hogy mennyit lehet felújítani. Időben sem lehet egyszerre ezt megoldani.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Ezt támogatni tudom.

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** A fejlesztési tartalékba felhalmozási célra eső pénzmaradvány 330 millió forint, ebből lehet gazdálkodni, ez nincs címkézve még.

Pázmándiné Györke Gyöngyi bizottsági tag 18:30-kor elhagyta a helyiséget.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Akkor az utaknál az a kérdés, hogy mindet vagy milyen sorrendet veszünk alapul. A Mann-saroknál a ledes prizma telepítése támogatható. A hidaknál van olyan ahol azonnali beavatkozás szükséges?

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Történt egy hídfelülvizsgálat az önkormányzati hidakra vonatkozóan. Minden hídnál javaslatokat tettek, de konkrét költségvetés nem készült. Nem tudok konkrét összeget mondani, de beavatkozás mindegyik hídon szükséges kisebb nagyobb mértékben.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** 2 millió forintot javaslok erre. Közvilágítási lámpákkal kapcsolatban, új telepítésekre adtak javaslatot.

**Nemes Attila bizottsági tag:** Ha már terveztetünk, nem lehet, hogy ledes világítás legyen az új oszlopokon?

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Igen szerintem is ebbe az irányba kell elmenni, de azzal tisztában kell lenni, hogy kevesebb területet világít be a ledes világítás. Szerintem is így elfogadható és javaslom, hogy a fekete foltokat számoljuk fel.

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Akkor erre kalkulálunk holnapra egy árat tervezéssel, kivitelezéssel együtt.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Jókai utcai házak kérdése. Szerintem el kell bontani azokat és akkor akár parkolókat kialakítani a helyükön. Ezt csináljuk meg. A Május 1. téri házak 7-10. között járdaépítés.

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** A jelenlegi járda 40x40-es lapokkal van rakva. Csúnya, balesetveszélyes. Holnapra erre is kalkulálunk egy összeget.



**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** A Sátor utcai járdaépítés tervezést tegyük be. Az Óvoda utca burkolat felújítás.

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Ez egy javaslat, igazából minden utcára igaz, hogy a burkolata javításra szorul.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** A járdát emeljük csak be az óvodáig. A Kuckó útja ismét felmerül, tavaly is felmerült. Ezt húzzuk ki. Tó utca sportpályához vezető út új burkolat. Kátyúzást meg kell csinálni, az a javításba bele kell férjen ez. Kernstok iskolaudvar kosárpalánk, kézikapu, labdafogó háló. Ez maradjon. A tömedékelés többször megjelent, ez egy végleges tömedékelés lenne?

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Igen. Nagyon hosszú a hálózat 300-as átmérővel. Készült erre egy tervdokumentáció. Ezt a régi Viscosás szennyvíztervek alapján készítették. Ha csak a régi átemelőt betömnénk, akik nem kötöttek rá a rendes csatornára, megjelenhetne az ingatlanukon, amit beleeresztenek.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Egy vasalt födémet kellene csináltatni egyelőre az átemelőnél. A balesetveszélyt el kell háritani, erre kell pénzt biztosítani. Váci utcai támfal. Ezt mindig csak görgetjük. Egy terv készült. Szerintem a gabionos megoldás lenne elfogadható.

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** 4 ingatlant érint. Megnézzük, hogy a gabionos kialakítással mennyiben módosulna az összeg. Temető kerítés építés folytatást ide írtam.

**Nemes Attila bizottsági tag:** Lenne egy további javaslatom. Gyakori jelenség, hogy egy háztartásban már nem egy, hanem kettő autó van. Főleg a Duna utcában jártam ahol láttam, hogy az autók garázs híján a zöldben, sárban parkolna. Parkoló építésre nem lehet elkülöníteni egy összeget?

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Én is azt javaslom, hogy az egész városban parkolókat kellene kialakítani. Ki kellene találni parkolási helyeket, például a postánál. A parkolással is foglalkozunk, szóba került a Jókai utca, posta, Duna utca, Bartók utca. Olyan helyeken, ahol a napi munkahelyek megközelítésére le lehetne tenni az autót és akár egész nap ott tartható a gépkocsi.

**Sarkadiné Kátai Dorottya bizottsági tag:** Javasolnék egy bejárást, hogy a tervezés előtt olyan szemmel menjünk végig a városon, hogy hol látunk problémát, hol férne el parkoló.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Igen erre valamennyit be kellene tervezni. Kezdjük el, és meglátjuk, meddig jutunk.

**Sarkadiné Kátai Dorottya bizottsági tag:** A tömegszervezetre mindenképp kellene fordítani.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Terv is kellene rá, a nyílászáró csere, és homlokzati színezés mennyit jelent. Mindenképpen tartalékot is kell képezni. Az egész 330 milliót nem oszthatjuk fel, legyen tartalék is. Ha jól gondolom, 100-130 millió forint maradna tartalékra, ha az előzőekben felvázoltakra költünk.

**Ridly István Attila bizottsági tag:** A templom melletti dunai lejáró elkészítése fontos lenne.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Mi a véleményetek arról, hogy az eterniti városrészen egy utcát újítsunk fel. Javasolnám a Babits utcát felújítani.

**Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető:** Valóban jó lenne, de a vízelvezetést meg kellene tervezetni.

**Ridly István Attila bizottsági tag:** Nem tudom, mert tegnap még az óvodáról beszéltünk.

**Hermann Szilveszter bizottsági elnök:** Meg kellene néznünk közösen, milyen állapotok vannak. Mi az, amit mindenképp meg kellene csinálni, akkor derülne ki, hogy mennyit kellene rá költeni. Ha ez így elfogadható, akkor köszönöm szépen mindenki tevékeny munkáját.

Több napirendi pont és hozzászólás nem lévén a bizottság 19:30 órakor az ülést bezárta.

Kmf.



**Hermann Szilveszter**  
**Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**  
**Elnöke**



**Pázmándiné Györke Gyöngyi**  
**Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**  
**tagja**



