



# Nyergesújfalu Város Polgármestere

**NYÍLT ülésen tárgyalandó!**  
A határozati javaslatok elfogadásához  
egyszerű többség szükséges.

## **ELŐTERJESZTÉS** a Képviselő-testület 2013. április 25-i ülésére

**Tárgy: Adósságkonszolidációban nem érintett önkormányzatok támogatása**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Dr. Pintér Sándor belügyminiszter levelére (1. sz. melléklet) válaszolva javaslatok megfogalmazása szükséges annak érdekében, hogy a Kormány megismerje az adósságkonszolidációban nem érintett települések valódi szükségleteit. A tervezett kompenzáció elemeit a Kormány jogszabályban kívánja rögzíteni.

A korábbi egyeztetések során a képviselő-testületi tagok javaslatokat tettek a levél tartalmára, melyet a 2. sz. mellékletben foglaltam össze.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a belügyminiszternek továbbítandó válaszlevelet az alábbi határozati javaslat szerint fogadja el.

**Határozati javaslat:**

**Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének ...../2013. (IV. 25.) Ny.Kt. határozata az adósságkonszolidációban nem érintett önkormányzatok támogatásával kapcsolatos belügyminisztériumi javaslatkérésről**

1. Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete hagyja jóvá az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő, az adósságkonszolidációban nem érintett önkormányzatok kompenzációjához történő javaslattétel kapcsán Pintér Sándor belügyminiszternek címzett levelet.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Mihelik Magdolna polgármester

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: 2013. 04. 24.

Az előterjesztés (határozati javaslat) mellékletei:

- 1. sz. melléklet: Dr. Pintér Sándor levele
- 2. sz. melléklet: válaszlevél-tervezet (melléklettel)

Nyergesújfalu, 2013. április 22.



Mihelik Magdolna

polgármester

Törvényességi záradék:

  
.....

dr. Molnár Livia aljegyző

Az előterjesztés megtárgyalásához a jogszabályi előírásokon túl, tanácskozási joggal nem kívánok senkit meghívni.

1. SZ. MELLÉKLET



BELÜGYMINISZTERIUM

DR. PINTÉR SÁNDOR  
miniszter

BMÖGF/442-1/2013.

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

A Kormány elismeréssel és megbecsüléssel tekint azon önkormányzatokra is, amelyek feladataik ellátását, a helyi közszolgáltatások biztosítását hitelfelvétel nélkül, felelősségteljes gazdálkodás révén - a településük adottságai és lehetőségei széles körű kihasználásával, nem ritkán a helyi közösség áldozatvállalásával - valósították meg.

A Belügyminisztérium a Nemzetgazdasági Minisztérium közreműködésével előterjesztést készít a Kormány számára, hogy az adósságkonszolidációval nem érintett települések is megerősíthessék gazdálkodásukat. Ezzel lehetőségük nyílna a korábban forráshiány miatt elhalasztott fejlesztések, beruházások megvalósítására, a települési adottságok hatékonyabb kiaknázására, melynek következtében az önkormányzatok képesek lehetnek növelni bevételeiket is. A kompenzálás tekintetében a települések számára valódi segítséget jelentő javaslatokat kívánunk megfogalmazni.

Ahhoz, hogy az előterjesztett javaslatok megfeleljenek az önkormányzati igényeknek, szükség van az érintettek által is megfogalmazott elvárásokra, elképzeléseik megismerésére.

Ezért felkérem Önt, hogy 2013. április 30-ig akár postai, akár elektronikus levélben juttassa el javaslatait a Belügyminisztérium postacímére (1903 Budapest, Pf.: 314.), illetve az [onk\\_hat@bm.gov.hu](mailto:onk_hat@bm.gov.hu) e-mail címre.

Elképzelésüket összesítés után annak pénzügyi kihatásait elemezve fogjuk a Kormány elé terjeszteni, annak érdekében, hogy azokat a Kormány által elfogadott jogszabályi formában mielőbb igénybe vehessék az érintettek.

Budapest, 2013. március „24”.

Üdvözlettel



1051 Budapest, József Attila u. 2-4. Telefon: (06 1) 441 1717 Fax: (06 1) 441 1720 E-mail: [miniszter@bm.gov.hu](mailto:miniszter@bm.gov.hu)

Ezen üzenet és annak bármely csatolt anyaga bizalmas, jogi védelem alatt áll, a nyilvános közléstől védett. Az üzenetet kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazottak használhatják fel. Ha Ön nem az üzenet címzettje, úgy kérjük, hogy telefonon, vagy e-mail-ben értesítse erről az üzenet küldőjét és törölje az üzenetet, valamint annak összes csatolt mellékletét a rendszeréből. Ha Ön nem az üzenet címzettje, abban az esetben tilos az üzenetet vagy annak bármely csatolt mellékletét lemásolnia, elmentenie, az üzenet tartalmát bárkivel közölnie vagy azzal visszaélnie.

This message and any attachment are confidential and are legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed and others authorised to receive it. If you are not the intended recipient, please telephone or email the sender and delete this message and any attachment from your system. Please note that any dissemination, distribution, copying or use of or reliance upon the information contained in and transmitted with this e-mail by or to



# NYERGESÚJFALU VÁROS POLGÁRMESTERE

H-2536 Nyergesújfalu, Kossuth L. u. 104-106.

Tel: 06 (33) 514-341 Fax: 06 (33) 514-355

E-mail: [titkarsag@nyergesujfalu.hu](mailto:titkarsag@nyergesujfalu.hu)

ÜGYIRATSZÁM: /2013

**BELÜGYMINISZTERIUM**  
**DR. PINTÉR SÁNDOR MINISZTER ÚR**

1051 Budapest  
József Attila u. 2-4.

**Tisztelt Belügyminiszter Úr!**

Az adósságkezeléssel nem érintett önkormányzatok kompenzációjához tervezett kormányzati intézkedések előkészítéséhez – hivatkozással Miniszter Úr BMFÖG/442-1/2013. ügyiratszámú levelére – Nyergesújfalu Város Önkormányzati képviselő-testülete az felelősségteljes, takarékos, hitelmentes gazdálkodás folytatása mellett az alábbi ~~elmaradt~~ beruházások megvalósítását látja szükségesnek:

*a* *maradt el:*  
**1. Nyergesújfalui Ipari Park infrastruktúra-fejlesztése**

**Becsült összeg: br. 500 millió forint**  
**Tervdokumentáció rendelkezésre áll.**

A nyergesújfalui Ipari Parkban 2006-ban költözött az első cég. Akkor annak az igénynek megfelelő közműkapacitások, hálózatok, utak kerültek kiépítésre. Egy nagyberuházó várható beköltözését megelőzően pályáztunk és nyertünk közműfejlesztésre, útkialakításra, csapadékvíz-elvezetésre. A közbeszerzési eljárást lezáró döntés ellen során - minősített, tehát az NFÜ által felügyelt és tanúsítványával ellátott közbeszerzési eljárásról van szó - követő jogorvoslati eljárásban a Közbeszerzési Döntőbizottság úgy foglalt állást, hogy az önkormányzat kifutott a támogató cég által meghatározott határidőből. Az önkormányzat a bírósági utat választotta a KDB ellen. A jövedelemtermelő beruházás megvalósulásának részleteiről tájékoztattuk miniszterelnök urat, azonban az illetékes minisztérium közbenjárása már nem volt lehetséges.

**2. Szennyvíztisztító kiváltása – pályázat folyamatban**

Az Eternit városrészben található elavult szennyvíztisztító miatt hosszú évek óta bírságolja a részben önkormányzati tulajdonú víziközmű-szolgáltató cégünket a környezetvédelmi felügyelőség. A kiváltására, rekonstrukciójára már több alkalommal próbáltunk pályázni Lábatlan városával közösen.

Megoldásként szóba jöhet a jelenlegi helyen egy modern tisztító kialakítása, vagy pedig nyomóvezeték kialakításokkal a szennyvíz elvezetése a ZOLTEK Zrt. tisztítójába.

### **3. Önkormányzati belterületi utak csapadékvíz-elvezetési pályázatot követő aszfaltozása, közterületek rekonstrukciója (10 utca)**

**Becsült összeg: br. 300 millió forint**  
**Tervdokumentáció rendelkezésre áll.**

### **4. Ady Endre Művelődési Központ és Könyvtár épületének teljes rekonstrukciója**

**Becsült összeg: br. 600 millió forint**  
**Kiviteli terv rendelkezésre áll.**

A Magyar Viscosagyár (jelenleg Zoltek Zrt.) építésének járulékos beruházásaként 19...-ban épült művelődési központ esetében az utóbbi évtizedekben nem került sor felújításra, de jelentősebb állagmegóvásra sem. A 2011-ben munkavégzésre alkalmatlanná nyilvánított épület ideiglenesen a régi iskolaépületbe költözött, méltatlan és szakmailag igen hátrányos körülmények közé. A térség egyetlen nagy – 320 fő befogadására alkalmas – színháztermével rendelkező épület felújítására külső forrás bevonása nélkül nincs lehetőség. Csak a szigeteléshez, lábazati problémák megoldásához kapcsolódó alapvető feladatok 100 millió forintra becsülhetők, ezt az összeget a folytatásban megemlített alapvető fontosságú beruházások mellett nem tudta vállalni az önkormányzat.

### **5. Kernstok-villa felújítása**

Alkotóház kialakítása a régi Kernstok villa épületében, a villa felújítása és a hozzá tartozó park rehabilitációja, szálláshelyek kialakítása az épületben, egyben idegenforgalmi, turisztikai látványosság létrehozása a város közepén – mindez régi célja az önkormányzatnak. Műemléki védettség alatt álló épület.

### **6. Városrehabilitáció - panelprogram – energetikai felújítások elmaradása**

Nyergesújfalu sajátos településszerkezetet mutat, összehasonlítva hasonló lélekszámú településekkel: az iparosítás a város határain nagyságához képest nagy lakótelepeket hozott létre. Az eterniti városrész földrajzilag is elkülönül, lakótelepeinek épületei különösen rossz állapotban vannak, hiszen az idősebb népesség mellett a munkanélküliséggel sújtott családok aránya itt a legmagasabb. A lakótelep óvodaépülete egy 60-as években épült „felvonulási épület”, újjáépítésre alkalmas állapotban. Az ún, dunai lakótelep zsalus betonozással épült kilenc emeletes toronyházai és a Május 1 tér tömbjei az országosan is kiemelkedő távhő-díjakról hírhedtek. **Átfogó gépészeti felújítás** nélkül növekvő kintlévőségeknek, ezzel kilakoltatásoknak nézünk elébe.

### **7. Belterületi kerékpárút rekonstrukciója**

**A felújítási tervek rendelkezésre állnak.**

A belterületi kerékpárút hálózat a 10-es belterületi rekonstrukciójával egyidejűleg 1993-ban épült és nagyon leromlott állapotban van. Teljes aszfaltburkolat csere és a vízvezetési rendszer felújítása szükséges kb. 3,5 km-es szakaszon. A felújítási tervek rendelkezésre állnak.

## 8. Új lakótelkek kialakítása

**A közmű-kialakításokra komplett tervekkel és engedélyekkel rendelkezünk.**

A város legújabb lakóterülete 2005-2006-ban épült be. Azóta újabb 51 telkes lakóterületnek találtunk helyet a jelenlegitől déli irányban. A közműfejlesztések megkezdésére azonban már anyagi erőforrás nem állt rendelkezésre, saját erőből a lakóterület közművesítését nem tudtuk elvégezni.

**Az elmúlt évtized gazdálkodásának megítéléséhez célszerű bepillantani az Állami Számvevőszék vizsgálatainak összefoglalóiba. Szigorú gazdálkodás mellett, az utóbbi években a helyi ipar hanyatlása alatt épült a város, körzeti feladatokat is ellátva.**

Megemlítendő, hogy 2010 októberéig egyik képviselő-testület sem vett fel tiszteletdíjat, ezzel tíz év alatt mintegy 300 millió forintot fordíthatott közérdekű célokra az önkormányzat.

A mellékletben szereplő nagyobb projektekről a mellékletben nyújtunk tájékoztatást. Ezek között kiemelendő az 1980-ban átadott, korábban 1000 diák befogadására képes – és az átadás óta fel nem újított - **iskolaépület** kiváltása. Ekkor sem gondolt a képviselő-testület hitelfelvételre, így a többmilliárdos zöldmezős beruházás lehetőségét elvetve kezdődött a felújítás és bővítés 2010 tavaszán. **A 800 millió forintos beruházás iskolaépítési pályázat megnyerése nélkül, mindössze 72 millió forint állami (KEOP) támogatással készült el.**

Elmaradt a sportcentrum megépítése is, noha a tervek rendelkezésre állnak. 10 millió forintos felújítást kezdünk az épületen.

Köszönve a Miniszter Úr által biztosított vélemény-nyilvánítási lehetőséget, biztosíthatjuk, hogy a Kormány által nyújtandó kompenzáció felhasználása felelősen, Nyergesújfalu lakosságának érdekének történik majd.

Nyergesújfalu, 2013. április 25.

Nyergesújfalu Város Képviselő-testülete  
nevében:

Mihelik Magdolna  
polgármester

**Elmúlt 5 év jelentősebb állami támogatású projektjei**

**Nyergesújfalu-Bajót települések közötti kerékpárút**

Összköltség: 154.953.810,-Ft

Elnyert támogatás: 123.963.048,-Ft

Saját erő: 30.990.762,- Ft

**Nyergesújfalu, 10-es főút melletti sziklafal stabilizáció**

Összköltség: 242.616.780,-Ft

Elnyert támogatás: 206.224.263,-Ft

Saját erő: 36.392.517,- Ft

**Bölcsőde létesítése Nyergesújfalun**

Összköltség: 32.903.158,-Ft

Elnyert támogatás: 29.612.842,-Ft

Saját erő: 3.290.316,- Ft

**Nyergesújfalui mikrotérségi járóbeteg szakellátás fejlesztése**

Összköltség: 461.534.404,-Ft

Elnyert támogatás: 399.781.100,-Ft

Saját erő: 61.753.304,- Ft

**Nyergesújfalu belterületi vízrendezés**

Összköltség: 106.028.813,-Ft

Elnyert támogatás: 95.425.931,-Ft

Saját erő: 10.602.882,- Ft

**Nyergesújfalui Kernstok Károly Általános Iskola „A” épületének épületenergetikai komplex fejlesztése**

Összköltség: 81.981.669,-Ft

Elnyert támogatás: 53.984.929,-Ft

Saját erő: 27.996.740,- Ft

**A közszolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférés biztosítása a Kernstok Károly Általános Iskolában (akadálymentesítés)**

Összköltség: 54.974.091,-Ft

Elnyert támogatás: 30.000.000,-Ft

Saját erő: 24.974.091,- Ft