

## **JEGYZŐKÖNYV**

**NYERGESÚJFALU VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
EGÉSZSÉGÜGYI ÉS SZOCIÁLIS BIZOTTSÁGÁNAK 2012.  
NOVEMBER 28-ÁN MEGTARTOTT ÜLÉSÉRŐL**

# JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete Egészségügyi és Szociális Bizottságának 2012. november 28-én megtartott ülésén

**Az ülés helye:** Nyergesújfalu Városi Polgármesteri Hivatal  
emeleti kistanácsterme  
2536 Nyergesújfalu, Kossuth L. u. 104-106.

**Jelen vannak:** Fleith Péterné elnök  
Belányi Eleménné, Cserhádi Árpádné, Dr. Horváthé Károly Anikó tagok,  
Lugosi Jánosné nyugdíjas referens  
Szeifert Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző III.

**Jegyzőkönyvvezető:** Havasi Sándorné osztályvezető

Fleith Péterné bizottsági elnök az ülést 16 óra 00 perckor megnyitja.

**Fleith Péterné:** Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy két fő bizottsági tag és az elnök jelen van, a bizottság három fővel határozatképes.

Két módosító javaslatom van, egyik, hogy a III. napirendet a Kistérségi Társulás tevékenységéről szóló beszámolót első napirendként tárgyaljuk, és IV. napirendként érintőlegesen beszéljünk a jövő évi koncepcióról is.

Kérem, hogy aki a módosított napirendekkel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi napirendeket fogadta el:

## **Napirendek:**

- 1. Beszámoló az Esztergom és Nyergesújfalu Többcélú Kistérségi Társulás 2012. I. félévi tevékenységéről.**
- 2. Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 18/2011. (XI.3.) önkormányzati rendelet módosítására.**
- 3. Közüzemi- és lakbérhátralékok alakulása az önkormányzati lakások bérlőinél, valamint tájékoztatás a lakásgazdálkodás területén felmerülő aktuális kérdésekről és a helyiségek hasznosításáról.**
- 4. Az Önkormányzat 2013. évi költségvetési koncepciójának meghatározása.**

**Fleith Péterné:** Megkérdezi dr. Molnár Livia aljegyzőt a napirend előterjesztőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

**Dr. Molnár Livia:** Nincs.

**Fleith Péterné:** Kérdezem a bizottság tagjait, hogy az anyaggal kapcsolatban kérdés, vélemény van-e? Egyben úgy gondolom, megállapíthatjuk, hogy a kistérség az egészségügyi és szociális ellátások területén nagyon jól működik, akár az orvosi ügyeletet, akár a

jelzőrendszeres házi segítségnyújtást nézzük. Úgy látom, hogy kérdés, észrevétel nincs. Javasolom az előterjesztés elfogadását.

A bizottság a beszámolót 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el.

**Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete Egészségügyi és Szociális Bizottságának 45/2012. (XI.28.) ESZB határozata az Esztergom és Nyergesújfalu Többcélú Kistérségi Társulás 2012. I. félévi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete Egészségügyi és Szociális Bizottsága a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Beszámoló az Esztergom és Nyergesújfalu Többcélú Kistérségi Társulás 2012. I. félévi tevékenységéről szóló előterjesztést.

Dr. Molnár Livia aljegyző 16 óra 10 perckor az üléstermet elhagyta.

Belányi Elemérné bizottsági tag 16 óra 15 perckor megérkezett.

**II. napirend:**

**Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 18/2011. (XI.3.) önkormányzati rendelet módosítására.**

**Fleith Péterné:** A rendeletmódosítás arra irányult, hogy a Nyergesújfalu, Május 1 tér 1. és Május 1 tér 6. szám alatt lévő 2 db szolgálati lakást átminősítsük és az átminősítés után akár elidegenítés, akár bérbeadás útján hasznosítsuk. Úgy gondolom, hogy ez támogatható. Kérdezem a bizottság tagjainak van-e ezzel kapcsolatos kérdése, vagy észrevétele?

Úgy látom kérdés, észrevétel nincs.

Szavazásra teszem fel a kérdést. Kérem, aki az előterjesztést elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

**Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete Egészségügyi és Szociális Bizottságának 46/2012. (XI.28.) ESZB határozata az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 18/2011. (XI.3.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete Egészségügyi és Szociális Bizottsága javasolja a testületnek az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 18/2011. (XI.3.) önkormányzati rendelet előterjesztés szerinti módosítását.

**III. napirend:**

**Közüzemi és lakbérhátralékok alakulása az önkormányzati lakások bérlőinél, valamint tájékoztatás a lakásgazdálkodás területén felmerülő aktuális kérdésekről és a helyiségek hasznosításáról.**

**Fleith Péterné:** Kérdezem az előterjesztőt, hogy az anyaghoz van-e hozzáfűzni valója?

**Szeifert Zsuzsanna:** Kettő javítást szeretnék kérni. Az első oldalon a 2. táblázatban a szociális bérlakások száma nem 72, hanem 68, így jön ki az összesen 105. Az 5. oldalon a 7. pontban szereplő Május 1 tér 6. szám alatti lakásnál nem a II. lépcsőházzal, hanem az I.-es lépcsőházzal van szó és az ide vonatkozó határozati javaslatban is ezt kérem módosítani.

**Fleith Péterné:** Véleményem szerint ez az anyag nagyon jó, kellő tájékoztatást ad a jelenlegi helyzetről és esetleges jövőbeli tennivalókról. Kérem, akinek kérdése, hozzáfűznivalója van, tegye meg.

**Horváthné Károly Anikó:** Valóban. Az anyag nagyon jó összeállítás, de több szempontból is elgondolkodtató. Az önkormányzat saját vagyónából biztosít lakhatást. Úgy gondolom, ennek pozitív hozadéka van és ezért a benne lakóknak a közösség tulajdonát meg kellene védeni, de úgy látszik, nem a jó gazda módjára bánnak a lakásokkal. Ehhez sajnos a pénztelenség is hozzájárul. Úgy tudom, hogy a szolgáltatóknak a két hónapnál további tartozást jelezni kell. Ez miért nem történt meg? Ebben az ügyben mindenképpen és sürgősen lépnie kellene.

**Cserhádi Árpádné:** Véleményem hasonló az Anikóéhoz és én is egyet értek vele, hogy a sajnálatos helyzetet meg kell valahogy oldani.

**Fleith Péterné:** Azon túlmenően, hogy a tájékoztatót elfogadjuk és sajnálatosan, de egyet kell értenünk vele, a lakásokra vonatkozóan is határozatot kell hoznunk. Úgy gondolom, korábban már erről szó volt és a bizottság tagjai is kifejezték azon véleményüket, hogy az átminősített szolgálati lakásokat szociális jelleggel adjuk bérbe. Ugyancsak javaslatot kell tennünk az Idom utca 10. számú I. lépcsőház II/7. szám alatti szociális bérlakás bérletéről, vagy elidegenítéséről.

Kérem, hogy aki elfogadja a tájékoztatót, illetve a lakásokkal kapcsolatos határozati javaslatok valamelyikét, majd kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatokat fogadta el:

**1. Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete Egészségügyi és Szociális Bizottságának 47/2012. (XI.28.) ESZB határozata a közüzemi és lakbérhátralékok alakulásáról, valamint a lakásgazdálkodásról és a helyiségek hasznosításáról szóló tájékoztató elfogadásáról**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete Egészségügyi és Szociális Bizottsága a közüzemi és lakbérhátralékok alakulásáról, valamint a lakásgazdálkodásról és a helyiségek hasznosításáról szóló tájékoztatót a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**2. Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete Egészségügyi és Szociális Bizottságának 48/2012. (XI.28.) ESZB határozata az egyes szolgálati lakások további hasznosításáról**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete Egészségügyi és Szociális Bizottsága a Nyergesújfalu, Május 1 tér 6. I. lépcsőház III/7., illetve Május 1 tér 1. lépcsőház IV/10. számú önkormányzati bérlakásokat szociális jelleggel javasolja bérbe adni.

**3. Nyergesújfalu Önkormányzati Képviselő-testülete Egészségügyi és Szociális Bizottságának 49/2012. (XI.28.) ESZB határozata az önkormányzati szociális bérlakás további hasznosítására**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete Egészségügyi és Szociális Bizottsága a Nyergesújfalu, Idom u. 10. II. lépcsőház II/7. szám alatti szociális bérlakást értékesíteni javasolja.

**IV. napirend:**

**Az önkormányzat 2013. évi költségvetési koncepciójának meghatározása.**

**Fleith Péterné:** A koncepciót azért javasoltam napirendre felvenni, miszerint a későbbiekre nézve a testület figyelmébe ajánljuk, hogy a szociális ellátások területén a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázat megszűnése kapcsán az önkormányzat lehetőségei szerint támogassa a felsőoktatásban tanuló, rászoruló diákokat.

**Horváthé Károly Anikó:** Én pedig szeretném javasolni, hogy a jövő évben az önkormányzat fontolja meg az adósságkezelési szolgáltatás bevezetését.

**Fleith Péterné:** Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy a jövő évi költségvetési rendelet megalkotásánál ez a két téma szerepeljen, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el.

**Nyergesújfalu Önkormányzati Képviselő-testülete Egészségügyi és Szociális Bizottságának 50/2012. (XI.28.) ESZB határozata a 2013. évi koncepcióval kapcsolatban**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete Egészségügyi és Szociális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2013. évi költségvetés megalkotásánál a felsőoktatásban tanuló, rászoruló diákok támogatását, illetve az adósságkezelési szolgáltatás megvalósítását lehetőség szerint vegye figyelembe.

Más napirend nem lévén Fleith Péterné, a bizottság elnöke az ülést a bizottság elnöke 17 óra 20 perckor bezárta.

Kmf.

*Fleith Péterné*

Fleith Péterné

az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Jelenléti ív

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének  
Egészségügyi és Szociális Bizottsága 2012. november 28-i ülésén

Fleith Péterné bizottsági elnök

*Fleith Péterné*

Belányi Elemérné bizottsági tag

*Belányi Elemérné*

Millei Tamás bizottsági tag

.....

Horváthné Károly Anikó bizottsági tag

*Horváthné Károly Anikó*

Cserhádi Árpádné bizottsági tag

*Cserhádi Árpádné*

Lugosi Jánosné

*Lugosi Jánosné*

Mihelik Magdolna polgármester

.....

Balázs István alpolgármester

.....

Khéner Gyula alpolgármester

.....

Dr. Szolnoki Imre jegyző

.....

Dr. Molnár Livia aljegyző

*Dr. Molnár Livia*

Havasi Sándorné közigazgatási osztályvezető

*Havasi Sándorné*

Szalai Béláné igazgatási ügyintéző

.....

Ruzsa Anna igazgatási ügyintéző

.....

ÖZGÉRFER ISUISANNA p.u. i. ügyintéző III.

*Özgefer Susanna*

.....

.....

**Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének  
Egészségügyi és Szociális Bizottsága  
2536 Nyergesújfalu, Kossuth L. u. 104-106.**

---

## **Meghívó**

**Tisztelt Asszonyom / Uram!**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága

**2012. november 28-án (szerda) 16.00 órakor**

bizottsági ülést tart a Polgármesteri Hivatal kistanácstermében.

**Napirendek:**

**1. Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 18/2011. (XI.3.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Előterjesztő: Mihelik Magdolna polgármester**

**2. Közüzemi- és lakbérhátralékok alakulása az önkormányzati lakások bérlőinél, valamint tájékoztatás a lakásgazdálkodás területén felmerülő aktuális kérdésekről és a helyiségek hasznosításáról**

**Előterjesztő: Mihelik Magdolna polgármester**

**3. Beszámoló az Esztergom és Nyergesújfalu Többcélú Kistérségi Társulás 2012. I. félévi tevékenységéről**

**Előterjesztő: Mihelik Magdolna polgármester**

A napirendek fontosságára tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok.

Nyergesújfalu, 2012. november 23.

  
Fleith Péterné

Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke