



NYERGESÚJFALU VÁROS POLGÁRMESTERE

NYÍLT ÜLÉSEN tárgyalandó!
A rendeletalkotási javaslat elfogadásához
minősített többség szükséges.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2011. november 29-ei rendkívüli ülésére

Tárgy: Javaslát a Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének a lakásépítés és vásárlás helyi támogatásáról szóló 20/2008. (VII.1.) sz. rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!


Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének a lakásépítés és vásárlás helyi támogatásáról szóló 20/2008. (VII.1.) sz. rendelete (továbbiakban: Lakástámogatási rendelet) alapján helyi önkormányzati támogatásként új lakás építéséhez, vásárlásához, használt lakás vásárlásához, illetve lakáscélú hitelintézeti kölcsön csökkentéséhez vissza nem térítendő támogatás és/vagy kamatmentes kölcsön nyújtható. A Lakástámogatási rendelet 12.§ (1) bekezdése szerint a pályázat kiírása és elbírálása az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság hatásköre. Névváltozás miatt szükséges a rendelet módosítása, mivel a bizottság Egészségügyi és Szociális Bizottság néven működik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendeletalkotási javaslatot elfogadni szíveskedjen.

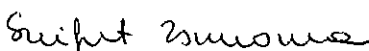
Rendeletalkotási javaslat

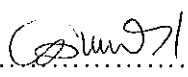
Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete megalkotja a Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének/2011.(....) önkormányzati rendeletét a lakásépítés és vásárlás helyi támogatásáról szóló 20/2008. (VII.1.) sz. rendelet módosításáról

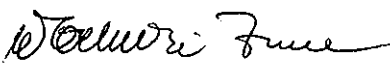
Nyergesújfalu, 2011. november 25.


Mihelik Magdolna
polgármester

Az előterjesztés melléklete:
- rendelettervezet

Az előterjesztést készítette: 
Szeifert Zsuzsanna

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel: 
Csomor Ildikó osztályvezető

Törvényességi záradék: 
Dr. Szolnoki Imre jegyző

Az előterjesztés véleményezésére a Pénzügyi Bizottság, valamint az Egészségügyi és Szociális Bizottság illetékes.

Az előterjesztés megtárgyalásához a jogszabályi előírásokon túl, tanácskozási joggal nem kívánok senkit meghívni.

**Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének
...../2011.(.....) önkormányzati rendelete a lakásépítés és vásárlás helyi támogatásáról
szóló 20/2008.(VII.1.) sz. rendeletének módosításáról**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62.§ (3) bekezdés e) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) A lakásépítés és vásárlás helyi támogatásáról szóló 20/2008. (VII.1.) sz. rendelet (továbbiakban: Lakástámogatási rendelet) 11.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„A lakástámogatás a Képviselő-testület Egészségügyi és Szociális Bizottsága pályázati kiírása alapján nyújtható.”

(2) A Lakástámogatási rendelet 11. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„A formanyomtatványon benyújtott kérelemhez szükséges jogerős építési engedély és tulajdoni lap másolat beszerzéséről az Egészségügyi és Szociális Bizottság gondoskodik.”

2.§ (1) A Lakástámogatási rendelet 12.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„A pályázatot az Egészségügyi és Szociális Bizottság írja ki. A pályázatokat az Egészségügyi és Szociális Bizottság bírálja el. Az elbírálás félévente legalább egy alkalommal történik. A lakástámogatási szerződést a polgármester köti meg (írja alá).”

(2) A Lakástámogatási rendelet 12. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az Egészségügyi és Szociális Bizottság vizsgálhatja a kérelmező eljárási képességének meglétét, és ha annak hiányát állapítja meg, úgy a kérelmező helyett törvényes képviselőjét vonja be az eljárásba, illetve ügygondnok kirendelését kéri.”

3.§ A Lakástámogatási rendelet 15.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„A jelen rendelet hatálya alá tartozó ügyekben az Egészségügyi és Szociális Bizottság jár el, kivéve a pénzügyi lebonyolítást, melyben (ide értve a kifizetést, átutalást) a polgármester jogosult eljárni személyesen, illetve a Polgármesteri Hivatal útján.
A lakástámogatás jogosultsága másra nem ruházható át és nem engedményezhető.”

4.§ E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Mihelik Magdolna
polgármester

Dr Szolnoki Imre
jegyző

A rendeletet kihirdettem.

Nyergesújfalu, 2011.....

Dr. Szolnoki Imre
jegyző

12