

# Jegyzőkönyv

## a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság üléséről

**Készült:** Nyergesújfalu Város Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalótermében  
2011. október 27-én.

**Jelen voltak:** a mellékelt jelenléti ív szerint

### Napirendi pont:

1. „Bóbita Óvoda intézményi társulás felújítási munkáival kapcsolatos közbeszerzés eljárás döntéshozás
2. Bóbita Óvoda intézményi társulás felújítási munkáival kapcsolatos új közbeszerzési ajánlattételi felhívás jóváhagyása

A Településfejlesztési Bizottsági elnökhelyettese megállapította, hogy a Településfejlesztési Bizottság határozatképes.

### 1.

#### **„Bóbita Óvoda intézményi társulás felújítási munkáival kapcsolatos közbeszerzés eljárás döntéshozás**

**Fekete Márton** ismertette az előterjesztés előzményeit: Nyergesújfalu Város Önkormányzata pályázati támogatást nyert az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó központosított előirányzatból, a 7/2011.(III.9.) BM rendeletben foglalt pályázati felhívás alapján. A támogatásból a társult formában működtetett, kötelező önkormányzati feladatokat ellátó intézmények fejlesztését, felújítását lehet megvalósítani. Esetünkben a pályázat keretében a Bóbita Óvoda nyergesújfalui épületének homlokzati hőszigetelése és tetőszigetelése, valamint a bajóti tagintézmény hőszigetelése és fűtőkorszerűsítése valósul meg. A 2011. június 27-én megkötött támogatási szerződés szerint br. 19.722.000,-Ft vissza nem térítendő állami támogatást vehetünk igénybe a fenti fejlesztési, felújítási feladatokra.

Lefolytattuk a kivitelezők kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárást, a munkálatokat 3 különböző részként szerepeltetve az eljárásban. Ennek eredményeképpen a bajóti tagintézmény felújítási feladataira elfogadható ajánlatok érkeztek. A legjobb ajánlatot a bajóti részekre vonatkozóan a MECH-Vill System Kft. adta, aki a 2. részre 5.194.563,-Ft+ÁFA, a harmadik részre 1.831.619,-Ft+ÁFA összegű ajánlatot adott. A nyergesújfalui rész esetében viszont a rendelkezésre álló fedezetet jelentősen meghaladó ajánlatokat kaptunk. A legolcsóbb ajánlat is 19.625.663,-Ft+ÁFA összegű volt, a csökkentett összegű állami támogatás miatt a rendelkezésre álló anyagi fedezetünk pedig br. 16.296.000,-Ft. Így a nyergesújfalui rész úgy tűnik eredménytelen lesz.

Jelen eljárásfajtanál a Közbeszerzési Szabályzatunk szerint a Településfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság a döntéshozó.

**Hermann Szilveszter** megkérdezte, hogy az 1. részre, tehát a nyergesújfalui intézmény munkáira vonatkozóan milyen módon fogjuk kiválasztani a kivitelezőt, ha most eredménytelenné nyilvánítjuk az eljárást az 1. részre?

**Fekete Márton** elmondta, hogy a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 2011. októberi változása lehetővé teszi, hogy megismételt eljárásként, rövidebb eljárási határidőkkel, hirdetmény nélküli meghívásos pályázatot bonyolítsunk le, annak érdekében, hogy kedvezőbb ajánlatot kaphassunk és beleférjünk a csökkentett pályázati támogatásba. Ebben az esetben elegendő 3 ajánlattevőnek megküldeni az új ajánlattételi felhívást.

**Hermann Szilveszter** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megkéri a bizottsági tagokat, hogy szavazzanak.

**38/2011. (X. 27.) sz. határozat**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag 3 igen szavazattal a „Bóbita Óvoda intézményi társulás felújítási munkáival” kapcsolatos közbeszerzés eljárást az 1. rész tekintetében eredménytelenné nyilvánítja, és 2. és 3. rész esetében pedig az eljárás nyertesévé nyilvánítja a MECH-Vill System Kft-t, egyben elfogadja az eljárást lezáró összegezt a mellékelt tartalommal.

**2.**

**Bóbita Óvoda intézményi társulás felújítási munkáival kapcsolatos új közbeszerzési ajánlattételi felhívás jóváhagyása**

**Fekete Márton** elmondta, hogy a támogatási szerződés szerint a munkák elvégzésére vonatkozó megkötött vállalkozási szerződéseket 2011. november 30-ig meg kell küldeni a Belügyminisztérium részére. Ennek elmulasztása a támogatás visszafizetésének kötelezettségével jár. A határidő rövidege miatt egy hirdetményes eljárás megismétlésére már nincs elég idő, de szerencsére a közbeszerzési törvény kedvező változtatása lehetővé teszi hirdetmény nélküli meghívásos eljárás lefolytatását. Ehhez a Bizottságnak kell elfogadnia az új ajánlattételi felhívást. Jelen esetben a felhívás már csak a nyergesújfalui Bóbita Óvoda felújítási munkáira vonatkozó részt tartalmazza.


**Hermann Szilveszter** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megkéri a bizottsági tagokat, hogy szavazzanak az ajánlattételi felhívás elfogadásáról.

**39/2011. (X. 27.) sz. határozat**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag 3 igen szavazattal jóváhagyja a „Bóbita Óvoda intézményi társulás felújítási munkáival” kapcsolatos megismételt közbeszerzés eljárás ajánlattételi felhívását a melléklet szerinti tartalommal.

Több napirendi pont és hozzászólás nem lévén, a Bizottság befejezte az ülést.

Kmf

  
**Hermann Szilveszter**  
**Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**  
**Elnöke**

