

Jegyzőkönyv a Közbeszerzési Bizottság üléséről

Készült: Nyergesújfalú Város Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalótermében
2011. június 27-én.

Jelen voltak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Napirendi pont:

1. Kernstok villa felújítás közbeszerzési eljárás döntéshozás
2. Egyebek

A Közbeszerzési Bizottság elnöke megállapította, hogy a Bizottság határozatképes.

1.

Kernstok villa felújítás közbeszerzési eljárás döntéshozás

Szlávik József köszöntötte a Bizottságot és felkérte **Fekete Márton**t, hogy tájékoztassa a Bizottságot az előterjesztés előzményeiről.

Fekete Márton elmondta, hogy az ajánlati dokumentációt 9 cég vittel el, mindannyian adtak ajánlatot. Az ajánlatok átnézése után minden cég kapott hiánypótlási felhívást. 5 ajánlatban észleltünk számítási hibát, amit az ajánlatkérőnek kötelezően javítania kell, ha észleli az ajánlatok értékelése során. A Kavics Trade Kft saját maga jelezte, hogy az építészeti költségvetés összesítőjét elszámolta, számítási hibát észlelt és kérte, hogy javítsuk a hibát. A főösszesítőt kijavítva pontosan 6.000.000,-Ft+ÁFA összeggel tért el a javított ár az eredeti ártól. Ezzel egy helycsere történ a második és harmadik helyen. Az első két ajánlattevőnél, tehát a VORTEX Kft. és Kavics Trade Kft. esetében hivatalosan rákérdeztünk az ajánlati árképzésre. Mindketten benyújtották indoklásukat. További indoklást kértünk két ajánlati elemre, amelyeket a kiegészítő tájékoztatásban fix árral kértünk megadni. Ezt az árat minden ajánlattevő másként árazta be. Az általunk kért 3500,- Ft+ÁFA és 1500,- Ft+ÁFA helyett a VORTEX alacsonyabb árat alkalmazott, ezeket az árakat becsatolt árajánlatokkal támasztotta alá, a többi ajánlattevő mind magasabban árazta be. Ez közbeszerzési szempontból kockázatos lehet. Az indoklást minden ajánlattevőtől megkaptuk, a VORTEX hivatkozott az előbb említett árajánlatokra. Jelenleg ilyenformán 5 érvényes ajánlat van, amelyből a VORTEX Kft. ajánlata a legkedvezőbb.

Millei Tamás elmondta, hogy az Interneten tájékozódva rábukkant egy weboldalra, ahol cégeket minősítenek olyan szempontból, hogy mennyire hajlandó fizetni az alvállalkozókat. Nagyon rosszakat írtak a VORTEX Kft.-ről. Meg kellene fontolni, hogy kell e nekünk ilyen cég. Nem tudja egyébként, hogy mennyire megbízhatóak ezek a weboldalak, ahol bizonyos építési kommandó véleményezi az ország kivitelezőit.

Balázs István elmondta, hogy szerinte inkább a Kavics Trade Kft-ről lehetne azt elmondani, hogy milyen inkorrekt módon bánik az alvállalkozóival, mivel arról valóban megbízható információk vannak.

Csicsatka Lászlóné elmondta, hogy ő is utánanézett a VORTEX Kft.-nek a legálisan elérhető adatbázisokban és az ott találtak alapján a cég stabilnak tekinthető, tulajdonosi változások az elmúlt években nem voltak, pénzügyileg kiegyensúlyozottnak látszik és ez az ami egy céget igazából minősít. Referenciái rendben vannak.

Balázs István elmondta, hogy ha már a referenciáknál tartunk, akkor vajon milyen referenciát tudott a Kavics –Trade Kft. felmutatni az iskolai beruházás előtt...?

Urbán Gábor megkérdezte, hogy 30 %-nál nagyobb mértékben tért el a cég ajánlati ára az átlagártól?

Fekete Márton elmondta, hogy a 15 %-ot meghaladta, ezért kellett rákérdezni az ajánlati árképzésre.

Szlávik József kérte, hogy abban döntsön még a Bizottság, hogy hirdessünk-e második helyezettet!

Balázs István elmondta, hogy ez mindig nagy dilemma, mivel ha hirdetünk másodikat, akkor az ajánlattevők egymásra találhatnak és előfordulhat, hogy az első visszalép és akkor a másodikkal kell szerződést kötni, viszont ha nem hirdetünk és valami folytán a nyertes ajánlattevővel nem sikerül szerződést kötni, úgy új eljárást kell lebonyolítani. Ebben az esetben ő komoly ajánlattevőnek tartja a VORTEX Kft.-t, szerinte nem lép vissza.

Ridly István megkérdezte, hogy minden következmény nélkül visszaléphet egy ajánlattevő?

Fekete Márton elmondta, hogy az ajánlattétel feltétele 1.000.000,-Ft ajánlati biztosíték adása. Ha eredményhirdetés után és szerződéskötés előtt a cég visszalép úgy elbukja az 1.000.000,-Ft-ot. Ez az egyetlen eszközünk arra, hogy megakadályozzuk a visszalépéseket!

Szlávik József elmondta, hogy akkor azt a változatot bocsátja szavasra, hogy nem hirdetünk második helyezettet és nyertesként a VORTEX Kft.-t javasolja a Bizottság a Képviselő-testületnek elfogadásra. Aki ezzel a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

5/2011. (VI. 27.) sz. határozat

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Közbeszerzési Bizottsága egyhangúlag, 5 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy nyilvánítsa a közbeszerzési eljárás nyertesének a VORTEX Kft.-t és ne hirdessen második helyezettet.

2. Egyebek

Szlávik József felkérte Fekete Márton, hogy adjon tájékoztatást az iskolai bútorbeszerzés jelenlegi stádiumáról.

Fekete Márton elmondta, hogy az Önkormányzat regisztrálva van a központosított közbeszerzési rendszerben, most van folyamatban 3 olyan cég megkeresése a végső műszaki tartalmak megküldése mellett, aki a központosított rendszerben azonnal tudna szállítani a szerződéskötés után. Itt már nincs szükség egyéb versenyeztetésre. A Balaton Bútor Zrt.-t, a Garzon Bútor Zrt.-t és az Orako Ekler Zrt.-t kerestük meg árajánlatételi felhívással. A Balaton Bútor már megküldte, a másik kettőre még várunk.

Szlávik József elmondta, hogy ha megérkeznek az ajánlatok, akkor a másnapi Képviselő-testületi ülésen döntés születhet a szállító cégről. Már nagyon sürgető a dolog, szeptemberben új bútorokkal kell indulnia az iskolának.

Több napirendi pont és hozzászólás nem lévén, a Bizottság befejezte az ülést.

K.m.f.



Szlávik József
Közbeszerzési Bizottság
Elnöke