

Előterjesztés

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2008. december 11-i ülésére.

Tárgy: AVE Zrt. bérleti szerződése.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az AVE Zrt. jogelődje a REM-Tatabánya Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Rt. és Önkormányzatunk által 2000. augusztus 30-án aláírt bérleti szerződésben foglaltak szerint a Önkormányzatunk egyösszegű bérleti díj ellenében 25 évre bérbe adta a 0130/4 hrsz-ú hulladéklerakó telepen található területet –kb. 1000 m²- telephely üzemeltetés céljából. A bérleti díj megállapítása nagyon méltányos volt, évi 24.000,- Ft. (A bérleti szerződést az előterjesztéshez mellékeltem.)

Fenti bérleti szerződésre hivatkozva az AVE Zrt. eljuttatta javaslatait hivatalunkhoz, melyet a tisztelt Képviselő-testület a 2008. október 30-i ülésén megtárgyalt (A döntés jegyzőkönyvi kivonatát mellékelem).

A 25 évre szóló bérleti szerződésből 8 év telt el. A bérleti szerződés megszüntetésére közös megegyezéssel kerülhet sor, a bérbevevő jogosult a bérleti díj időarányos részének 408 E Ft visszafizetésére.

A bérleti szerződés felbontása után a hatályos közterületek használatáról szóló 24/2008. (X.1.) számú rendeletünk 2. számú mellékletében foglaltak szerint a gépjárművek tárolásáért, a telepen elhelyezett felvonulási épületek után bérleti díjat kérhetünk, melynek összege 4 gépkocsi tárolása és 1000 m² terület igény esetén évi 515 E Ft lenne.

Ellátási érdekre hivatkozva a tisztelt Képviselő-testület fenti hrsz-ú területre egyéni bérleti díjat is meghatározhat.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megtárgyalni és elfogadni.

Nyergesújfalu, 2008. december 3.

Miskolczi József
polgármester

Határozati javaslat:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete

- 1.) Kezdeményezze az AVE Zrt. jogelődje a REM-Tatabánya Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Rt. és Önkormányzatunk között 2000. augusztus 30-án kelt bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését, és biztosítson 408 E Ft-ot az időarányos bérleti díj visszafizetéséhez a 2009. évi költségvetés terhére.
- 2.) Adja bérbe az AVE Zrt-nek a 0130/4 hrsz-ú területet a 24/2008. (X.1.) számú rendelet 2. számú mellékletében foglaltak szerint.
- 3.) Utasítsa a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2009. január 31.

Felelős: Miskolczi József polgármester