

ELŐTERJESZTÉS
Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete
2008. október 30-i ülésére

Tárgy: Önkormányzati közmű-vagyonról döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2007. évi önkormányzati gazdálkodáshoz kapcsolódóan készült könyvvizsgálói jelentés – az előző évekhez hasonlóan – tartalmazta, hogy a Hétforrás Kft-be korábban apportált vízi közmű-vagyont rendezni szükséges. Ezt követően élni kell a 2007. január 1-jétől megnyílt lehetőséggel, mely szerint vagyonkezelési szerződés köthető az üzemeltetésre. Ebben a konstrukcióban lehetővé válik, hogy az amortizációt a vagyonkezelő szervezet költségként elszámolja. A könyvvizsgálói jelentésben foglaltaknak megfelelően készítette el a jegyző az intézkedési tervet, mely megalapozta a Hétforrás Kft-vel történő tárgyalásokat.

2003.évben önkormányzatunknál a gazdálkodás tekintetében átfogó ellenőrzést végzett az Állami Számvevőszék. A számvevői jelentés tartalmazza, hogy a több önkormányzat által alapított Hétforrás Kft. által üzemeltetett önkormányzati vízi közmű-vagyon üzemeltetésre történő átadása jogilag és számvitelileg rendezetlen. A számvevői javaslatok között szerepel, hogy kezdeményezni kell a szennyvízkezelésre vonatkozó jogi (szerződéses) rendezést, a vagyonmegőrzés feltételeinek kialakítását, a csatornadíj árképzésének felülvizsgálatát.

A Hétforrás Kft-vel történő tárgyalásokon minden érintett önkormányzat képviselője jelen volt és egységes vélemény alakult ki ate tekintetben, hogy a vízi közmű-vagyon sorsát csak egységes szemlélettel lehet rendezni. Így minden önkormányzat képviselő-testülete 2008. október 31-éig napirendjére tűzi a témát.

A tárgyalások során vizsgálat alá került egyrészt az önkormányzatok által már apportált és a vizsgálati jelentések, illetve a nem kötelező erejű szakvélemények alapján törvénytelen vízi közmű-vagyon sorsa, illetve az önkormányzatok által még át nem adott vízi közmű-vagyonnal kapcsolatos további elképzelés. Mindenképpen szükséges a Hétforrás Kft részére a még át nem adott vízi közmű-vagyon vagyonkezelésbe adása, a kérdés csak az, hogy önmagában vagy az apportált vagyon visszavételével és ezáltal az összes vízi közmű-vagyon vagyonkezelésbe adásával.

A Hétforrás Kft. ügyvezetője a társaságba apportált vagyon helyzetének rendezése miatt állásfoglalás kéréssel fordult az ÁSZ, az APEH, a Pénzügyminisztérium és a Vízi-közmű Szövetség felé. A Hétforrás Kft. az előterjesztéshez mellékelte levélben tájékoztatást nyújt a Képviselő-testületek felé az apportált vagyon helyzetét illetően.

A hivatalos állásfoglalást tükrözik a mellékelte szakvélemények. A T. Képviselő-testületnek kétféle határozatot kell hoznia.

Egyrészt határozatba kell foglalnia döntését a Hétforrás Kft-be apportált vízi közmű-vagyonról. Az önkormányzatunknál lefolytatott ÁSZ vizsgálat megállapításaira Nyergesújfalu Város Jegyzője törvényességi felügyeleti eljárási indítvánnyal fordult a Tatabányai Cégbírósághoz, melynek az elutasítását kérte a Hétforrás Kft. jogi képviselője a cégtörvény által meghatározott eljárás indítási határidők elévülése miatt. A Cégbíróság Nyergesújfalu Város Jegyzőjének kérelmét elutasította, mivel az eljárási határidők elévültek. Ezt a Cégbíróság jogerős végzésben mondta ki.

E szerint **az apportálás megtörténte kész tény, visszarendezésére az ÁSZ nem kötelezheti az önkormányzatokat, függetlenül attól, hogy az több évvel ezelőtt jogszerűtlen volt.**

A beapportált vagyon visszavételével kapcsolatos eljárás az elévülés miatt felesleges teendőket róna az önkormányzatokra, aminek az anyagi vonzata is jelentős lenne.

Javasoljuk, hogy önkormányzatunk a Hétforrás Kft-be beapportált közmű-vagyont hagyja változatlanul és ennek tudomásulvételét a T Képviselő-testület határozatban erősítse meg. A beapportált vízi közmű-vagyon után a Hétforrás Kft. értékcsökkenést számol el jelenleg is.

Másrészt határozatba kell foglalnia döntését a Hétforrás Kft-be nem apportált, üzemeltetésre átadott vízi közmű-vagyonról.

A 2008. május 15-én készült és a 2007. évi zárszámadáshoz kapcsolódó könyvvizsgálói jelentéshez tartozó intézkedési terv szerint élni kell a 2007. január 1-jétől megnyílt lehetőséggel, mely szerint vagyonezerelési szerződés köthető az üzemeltetésre. Ebben a konstrukcióban lehetővé válik, hogy az amortizációt a Hétforrás Kft. költségként számolja el.

Javasoljuk az önkormányzatunk által üzemeltetésre átadott vízi közmű-vagyonnak a 2009. január 1-jétől, kijelöléssel történő vagyonezerelésbe adását a Hétforrás Kft. részére.

A jelenlegi szabályozás szerint az önkormányzat a közmű-vagyonát üzemeltetésbe adhatja a szolgáltatónak, megfelelő bérleti díj ellenében. „Ezzel rendezhető az is, hogy a vagyon működtetéséből adódó bevételek a társaságnál keletkeznek”. Így a jelenlegi szolgáltatási szerződés helyett vagyonezerelési szerződés készül az önkormányzat és a Hétforrás Kft. között, mely szerződésnek tartalmaznia kell a kezelésbe átadott vagyon értékcsökkenésének kezelését, valamint az önkormányzat felé történő „bérleti díj” elszámolási módját is.

A vagyonezerelési szerződés megkötését követően a Hétforrás Kft. javasolja az ivóvíz szolgáltatásra 10,- Ft/M³, míg a szennyvízelvezetésre és tisztításra 40,- Ft/m³ „bérleti díj” megállapítását. (Ezen összegek változhatnak is.) E „bérleti díjak” szolgáltatási díjba történő beépítése (mely az évente megállapított díjtól független) kellő fedezetet nyújthatnak az önkormányzati tulajdonban maradó közmű-vagyon értékének megőrzéséhez, ami önkormányzati kötelezettség.

Javasoljuk, hogy önkormányzatunk támogassa a tulajdonában lévő és üzemeltetésre átadott vízi közmű-vagyon 2009. január 1-jétől, kijelöléssel történő vagyonezerelésbe adását a Hétforrás Kft. részére..

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására!

Nyergesújfalu, 2008. október 21.

Dr. Molnár Lívía
aljegyző

Határozati javaslat:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete:

- 1.) Határozza el, hogy a Hétforrás Kft-be apportált vízi közmű-vagyonát változatlanul hagyja és vegye tudomásul az apportálás tényét elévülés miatt.
- 2.) Ne támogassa a Hétforrás Kft. 1995. évben történő létrehozásakor és az azt követő években apportált eszközök tökeleszállítással történő visszarendeződését.
- 3.) Utasítsa a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.
Határidő: Értelemszerűen
Felelős: Miskolczi József polgármester
Adolf Józsefné jegyző

Határozat javaslat:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete:

- 1.) Támogassa az önkormányzat tulajdonában lévő és üzemeltetésre átadott vízi közmű-vagyon 2009. január 1-jétől kijelöléssel történő vagyonkezelésbe adását a Hétforrás Kft. részére.
- 2.) Utasítsa a polgármestert és a jegyzőt, hogy az 1. pontban foglaltakkal kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegyék meg.
Határidő: Értelemszerűen
Felelős: Miskolczi József polgármester
Adolf Józsefné jegyző