

## ELŐTERJESZTÉS

**Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2008. október 30-ai ülésére.**

Tárgy: Melisek István építési telek visszavásárlási ügye

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 137/2008(VI.26.), valamint a 197/2008(IX.25.) számú határozataival egyhangúan határozott arról, hogy él a visszavásárlás lehetőségével a nyergesújfalui 44 hrsz-ú ingatlanra ( építési telekre ) vonatkozóan, mely természetben Nyergesújfalu, Rózsadomb 8. szám alatt található.

A 197/2008(IX.25.) számú határozatban foglalt összegeket a T. Képviselő-testület jóváhagyta, a szerződés-tervezet elkészültét követően azonban még egy összeg merült fel Melisek István részéről. 2004. és 2005. években nevezett telekadó megfizetésére lett kötelezve a Nyergesújfalu, rózsadomb 8. szám alatti telek után, melyre Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete az 1/2004(I.27.) számú határozatában nem hosszabbította meg a 2003. december 31-én lejárt beépítési kötelezettséget. Melisek István kéri az általa kifizetett összesen 125.600,-Ft ( 2004. évre 94.200,-Ft és 2005. évre 31.400,-Ft ) telekadó visszafizetését.

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására!

Nyergesújfalu, 2008. október 20.

Dr. Molnár Livia  
aljegyző

### **Határozati javaslat:**

**Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete**

- 1.A)** Módosítsa a 197/2008(IX.25.) számú határozat 1. pontját az alábbiak szerint:  
„Hagyja jóvá, hogy megvásárolja a nyergesújfalui 44 hrsz-ú építési telket, mely természetben Nyergesújfalu, Rózsadomb 8. szám alatt található, mindösszesen **1.775.600,- Ft-ért** a következő bontásban, 441 m<sup>2</sup> visszavásárlási ára 1.350.000,- Ft, 30 m<sup>2</sup> vételára 150.000,- Ft, értékemelő munkák ellenértéke 100.000,- Ft, telekegyesítéssel kapcsolatos költségtérítés 50.000,- Ft, **2004-2005. évekre befizetett telekadó összege 125.600,- Ft**, a Kernstok Károly Általános Iskola felújítására elkülönített pályázati önrész terhére.
- 1.B)** Ne módosítsa a 197/2008(IX.25.) számú határozat 1. pontját.
- 2.)** A határozat többi része változatlanul hatályban marad.