

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének  
2008. április 24-én megtartott ülésén

**Az ülés helye:** Nyergesújfalu Városi Polgármesteri Hivatal  
nagy tanácsterem  
Nyergesújfalu, Kossuth Lajos utca 104-106.

**Jelen vannak:** Miskolczi József polgármester,  
Dr. Fekete György alpolgármester,  
Abronits Tamás, Balázs István, Belányi Eleménné,  
Fleith Péterné, Czap Zoltán, Gelencsér Géza, Herdy Győző  
Péter, Hermann Szilveszter, Ölveczki Károly, Reményi Károlyné,  
Szlávik József és Dr. Völner Pál képviselők

**Meghívottak:** Adolf Józsefné jegyző  
Dr. Molnár Livia aljegyző  
Csomor Ildikó gazdasági osztályvezető  
Mihelik Magdolna önkormányzati titkár  
Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető  
Havasi Sándorné közigazgatási osztályvezető  
Szalai Béláné vezető főtanácsos  
Urbán Gábor műszaki főmunkatárs  
Kissné Monori Erzsébet titkársági főmunkatárs  
Bíró Jánosné könyvvizsgáló  
Csicsatka Lászlóné belső ellenőr  
Dénes Lászlóné óvodavezető, Napsugár Óvoda  
Papp Olivénné elnök, Német Kisebbségi Önkormányzat  
Szabó András Nyerges TV

**Miskolczi József polgármester** köszönti a képviselő-testület tagjait és a megjelenteket, megállapítja, hogy **13 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes**, és azt 16<sup>30</sup> órakor megnyitja.

**Miskolczi József:** A meghívóban jelzett napirendi pontok közül javasolom, hogy a 8.f.) Fischer-Bau Kft. telekcserével kapcsolatos kérelmét vegye le, továbbá kérem, hogy az ülés előtt kiosztott két napirendet – 230/2007. (X.25.) és a 176/2007. (VIII.16.) számú önkormányzati határozatok módosítása – vegye fel a napirendek közé. Javasolom, hogy kerüljön be a napirendi pontokba még a jegyző előterjesztésében egy támogatási kérelem megvitatása, végezetül javasolom, a 6.) napirendet – kitüntetés adományozása – és a személyi ügyet zárt ülés keretében tárgyalni az ülés végén. Ha a képviselők közül kíván még valaki napirendi pontot felvetetni, kérem, jelezze!

**Gelencsér Géza:** Képviselői alap felhasználása napirendet szeretném felvetetni.

**Miskolczi József:** Erről szól a felvett támogatási kérelem napirendi pont.

**Dr. Fekete György:** Szeretném kérni, hogy a pincetulajdonosok kérelmét tárgyalja a testület. A pincetulajdonosok az E-On új áramvezetékével, vezeték átvezetésével kapcsolatban hozzon döntést a testület. Múltkor ezt a témát a Településfejlesztési

Bizottság tárgyalta, és egyetértett a kérelemmel, azonban határozati javaslat nem született, így a szolgáltató számára nem jutott el az információ.

**Miskolczi József:** Ha nincs több javaslat, akkor a napirendi pontokra tett javaslatokat a módosításokkal együtt kérem, fogadja el a képviselő-testület. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

**79/2008. (IV.24.) számú határozat:**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete  
egyhangúan, 13 igen szavazattal

Elfogadja a napirendi pontokra tett javaslatokat.

**Napirend:**

- 1.) Rendelet-tervezet az Önkormányzat 2007. évi gazdálkodásáról (zárszámadás)  
Előadó: Miskolczi József polgármester
- 2.) Beszámoló a jegyző, az aljegyző és a Polgármesteri Hivatal munkájáról  
Előadó: Adolf Józsefné jegyző
- 3.) Beszámoló a belső ellenőr által 2007. évben végzett vizsgálatokról  
Előadó: Adolf Józsefné jegyző
- 4.) Beszámoló az Önkormányzat 2007. évi lakásgazdálkodásáról  
Előadó: Miskolczi József polgármester
- 5.) Javaslat a civil szervezetek számára kiírt pályázatok elbírálására  
Előadó: Mihelik Magdolna önkormányzati titkár
- 6.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről  
Előadó: Miskolczi József polgármester

**7.) Egyebek**

- a.) Rendelettervezet az avar és kerti hulladék égetésére, a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó szabályok megállapításáról szóló 7/1997. (I.01.) számú rendelet hatályon kívül helyezéséről  
Előadó: dr. Molnár Livia aljegyző
- b.) Rendelettervezet Nyergesújfalu város helyi építészeti örökségének védelméről  
Előadó: dr. Molnár Livia aljegyző
- c.) Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása  
Előadó: dr. Molnár Livia aljegyző
- d.) Nyergesújfalu, Felszabadulás tér – Kölcsey utca közötti csapadékvíz elvezetés felújítása és járda építése  
Előadó: Urbán Gábor műszaki főmunkatárs
- e.) Május 1. téri panellakások energia megtakarításához tanulmányterv készítése  
Előadó: Urbán Gábor műszaki főmunkatárs
- f.) Új temető „harangláb” javítási munkái  
Előadó: Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető
- g.) A 230/2007. (X.25.) számú önkormányzati határozat módosítása  
Előadó: Dr. Molnár Livia aljegyző
- h.) A 176/2007. (VIII.16.) számú önkormányzati határozat módosítása  
Előadó: Dr. Molnár Livia aljegyző
- i.) Támogatási kérelem  
Előadó: Adolf Józsefné jegyző
- j.) Lakossági levél villanyvezetékekkel kapcsolatban  
Előadó: Dr. Fekete György alpolgármester

k.) Javaslat „Nyergesújfalu Ifjúságának Kiemelkedő Neveléséért” kitüntetés adományozására (zárt ülés)

Előadó: Mihelik Magdolna önkormányzati titkár

l.) Személyi ügy (zárt ülés)

Előadó: Miskolczi József polgármester

### **1./ Rendelettervezet az Önkormányzat 2007. évi gazdálkodásáról (zárszámadás)**

**Csomor Ildikó:** Az államháztartási információk benyújtását követően derült fény arra, hogy a normatív elszámolás keretében a közoktatási társulásban járó óvodás gyermekek után is elszámoltuk a normatívát úgy, hogy azt elszámolta velünk párhuzamosan Bajót Önkormányzata is. Mivel a társulás szeptember 1-jével jött létre és január elsejével a feladat-ellátás még Bajóton volt, ezért a normatíva még Bajótot illeti. Önellenőrzést nyújtottunk be, ez módosította a pénzmaradvány elszámolásunkat, illetve a normatív elszámolás eredményeképpen az önkormányzatunkat még pozitív módon megillető normatíva összegét. Ezt tartalmazza az az anyagrészt, ami az ülés megkezdése előtt kiosztásra került. Ennek megfelelően módosult a pénzmaradvány, a rendelet szöveges részének első oldala illetve a pénzmaradvány kimutatás, valamint a XIV. és XV. Számú melléklet. Ugyanígy módosításra került a könyvvizsgálói jelentés záradékot tartalmazó része.

**Balázs István:** A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az anyagot, mely valamennyi követelménynek megfelelően tartalmazza azokat az előírás szerű kimutatásokat, aminek ilyen beszámolóban rendeletileg szerepelni kell. Részletesen és pontosan taglalja azokat a magyarázatokat, amelyek a költségvetési számok értékeléséhez, mérlegeléséhez elengedhetetlenül szükségesek. Eltérést, vagy számszaki hibát a Pénzügyi Bizottság nem talált. Ezek a tartalmi elemek megfelelő alapot adnak arra, hogy képviselő-testület elfogadhassa a gazdálkodást, amit úgy ítélte meg a bizottság, hogy jól alakult a 2005-os évhez képest. Ezen kívül hozzá kell tenni, hogy korlátozás nélküli a könyvvizsgálói jelentés, olyan kirívó dolog, ami akadályozná a rendelettervezet megalkotását, nem szerepelt az anyagban. Apró dolgokra javaslatok szerepelnek a jegyző által meghatározott határidőkkel és felelősökkel. A képviselő-testületnek elfogadásra javasoljuk a rendelettervezetet és a könyvvizsgálói jelentést.

**Ölveczki Károly:** Elég jelentősen megugrott az önkormányzat vagyona. Jelentős tétel volt a Holcim földvásárlások ügye. Amikor ezt eladjuk, akkor jelentős vagyoni veszteséget fogunk elkönyvelni?

**Csomor Ildikó:** Valóban, a mérleg eszköz, és források oldalán emelkedett az önkormányzat vagyona, ha értékesítésre kerül, az ingatlanok közül kivezetjük, de ez nem vagyoni veszteség, hanem ingatlan vagyoni csökkenés lesz. Más a vagyoni veszteség és más a –csökkenés. Az előbb elfelejtettem javítást kérni a határozati javaslatban: az előterjesztés szöveges részének határozati javaslata 3.) pontjában a 36.262 ezer forint 32.319 ezer forintra javítandó.

**Ölveczki Károly:** Csak pontosítani szeretném, hogy ezt a pénzmaradványt nem úgy kell érteni, hogy szabad felhasználású pénzmaradvány. Ez azért maradt meg, mert nem történtek meg azok a kifizetések, amelyek 2007-re be voltak tervezve. Ezek ebben az évben címzetté válnak.

**Csomor Ildikó:** A szabad pénzmaradvány az előterjesztés XV. számú mellékletében látható. 138 MFt az, ami kötelezettségvállalással terhelt, ebből legjelentősebb tétel a

90 Mft, ami a letéti betétszámlán elkülönített pénzeszköz. A többi beruházások illetve különböző lakás értékesítés bevételekhez kapcsolódik, de ez a 32.319 ezer forint a szabad felhasználású pénzmaradvány. A 2008-évi költségvetési rendelet megalkotásánál a képviselő-testület a 2007 évről áthúzódó beruházási jellegű kötelezettségekhez oda rendelte a pénzeszközt egyrészt pénzmaradvány formájában, másrészt a lekötött pénzeszközből származó bevétel terhére. Erre a 31 Mft-ra hozhat döntést a képviselő-testület.

**Miskolczi József:** A Pénzügyi Bizottság elnöke összefoglalta a gazdálkodást, mely szerint nem volt rossz éve tavaly az önkormányzatnak, ennyivel legyen jobb az idejé is. Kérem a képviselő-testületet, hogy először a rendeletet alkossa meg. Aki elfogadja az önkormányzat 2007. évi zárszámadásáról készült rendelettervezetet, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

**Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 13 igen szavazattal megalkotta 14/2008. (V.5.) számú rendeletét az önkormányzat 2007. évi zárszámadásáról.**

**A rendelet jelen jegyzőkönyvmellékletét képezi.**

**Miskolczi József:** Aki az elhangzott módosítással együtt elfogadja az előterjesztés határozati javaslatát, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

**80/2008. (IV.24.) számú határozat:**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 13 igen szavazattal

- 1.) Elfogadja Nyergesújfalu Város Önkormányzata 2007. évi egyszerűsített beszámolójának felülvizsgálatáról készült könyvvizsgálói jelentést.
- 2.) Utasítja a jegyzőt, hogy a könyvvizsgálói jelentésben megfogalmazott javaslatok alapján készítsen intézkedési tervet.

Határidő: 2008. május 15.

Felelős: Adolf Józsefné jegyző

- 3.) Elfogadja, hogy a 2007. évi egyszerűsített pénzmaradvány kimutatásban szereplő 32.319 ezer forint szabad pénzmaradvány összegével módosítja a 2008. évi önkormányzati költségvetésről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló rendeletet úgy, hogy az összeggel megemeli a fejlesztési tartalékot.

Határidő: 1.) és 3.) pont tekintetében: értelemszerűen

Felelős: Miskolczi József polgármester

***2./ Beszámoló a jegyző, az aljegyző és a Polgármesteri Hivatal munkájáról***

**Adolf Józsefné:** Az előterjesztés 7. oldalán a környezetvédelmi rész ezen mondatát: „Elkövetkező feladataink közé tartozik az eternit telepi korszerűtlen szennyvíztisztító kiváltása és az eterniti szennyvízhálózat rekonstrukciója, ehhez szükséges pályázati

előkészítő feladatainkat elvégeztük”. Az előterjesztésben kimaradt az „előkészítő” szó. Új típusú előterjesztést készítettem, szerettem volna bemutatni az egész hivatal legfontosabb feladatait, csoportba szedve, nem bontottam le osztályra, mert úgy gondolom, hogy ha az osztályok munkájára kíváncsi a testület, akkor osztályonként részletes tájékoztatást kérhet. A jegyző munkájáról sem írtam részletesen, a kb. 3.200 körüli a hatásköre. A jegyző önkormányzati munkája a testület előtt zajlik, a hatósági munkája pedig a Közigazgatási Hivatal törvényességi felügyelete alatt áll. Kevés számadatot tettem az anyagba, mert ha számokról ítélünk, azok nem mindig helyesek, mert nem lehet összehasonlítani a Közigazgatási Osztály szociális határozatainak, vagy az Okmányiroda ügyiratainak a számát. Úgy gondolom, hogy részletesen írtam, amennyiben a képviselő-testület úgy gondolja, akkor betervezzük, és az osztályok külön beszámolnak munkájukról. A mai nap folyamán rendeződött a munkamegosztás a jegyző és az aljegyző között, új munkaköri leírás készült az aljegyző asszony részére, ami május 1-jétől hatályos, remélhetőleg mindkettőnk munkavégzése könnyebb lesz.

**Miskolczi József:** Az elmúlt napokban többször leültem a jegyzővel és az aljegyzővel, hogy ami az előterjesztésben szerepel (munkaköri leírás), legyen a múlté. Ezt a célkitűzésemet sikerült elérni. Eddig is rossz szemmel néztem, hogy az aljegyző nálunk gépíró volt, ezért nem kell jogászt tartani. A jegyzőtől visszakerül az aljegyzőhöz a képviselő-testületi munka, a munka- és személyügynek a felügyelete marad, a manuális része nem, megegyeztünk a többi munka esetében is. Erről nem is kívánok többet beszélni. Remélem, ez így is fog működni.

**Ölveczki Károly:** Az igazgatási feladatoknál az olvasható, hogy az okmányiroda országos hatáskörben végzi a feladatát, valójában Süttő, Lábatlan, Bajót települések tartoznak ide. A leterheltség nagyobb része abból fakad, hogy az ország bármely részéről ide jöhetnek ügyintézésre. Korábban beszéltünk arról, hogy nem lehetne-e a körzeten kívüli feladatok elvégzéséért pénzt kérni?

**Adolf Józsefné:** Nagyon örülnék, ha az okmányiroda csak a négy település vonatkozásában látná el feladatát, nem lennének annyira leterhelve és kevesebbet hibáznának, bár nem olyan sokat hibáznak, mint ahogy azt többen gondolják. Az okmányiroda azért van, mert kiharcoltuk magunknak, hogy bekerüljünk abba a körbe, mindent megtettünk azért, hogy gyámhivatalunk és okmányirodánk is legyen. Ez azzal jár, hogy a mikrotérségi lakók nem járnak Esztergomba, de máshonnan idejöhetnek. A feladat-ellátás azt is jelenti, mint országos hatáskörű okmányiroda, hogy el kell végeznünk a feladatot, mely azzal jár, hogy mások is ide jöhetnek. Ebben nem tudunk tenni semmit.

**Balázs István:** Örömmel olvastam, hogy a hivatalban 100 %-os a dolgozók munkával való leterheltsége. Én a pénzügy munkáját érzékelem jobban. Nagyon jó dolog, amikor a munkatársak ennek megfelelnek, csak úgy érzem, hogy ilyen kicsi létszám mellett (2 fős létszámcsökkentés) ez nagyon nehéz. Tervezési, beszámolási időszakban vannak olyan nagy munkák, amikor érződik, hogy ez a leterheltség túlmehet ezen. Adott esetben, lehet, hogy nem azt fogom mondani, hogy itt szépen, pontosan készül a munka. A Pénzügyi Bizottság ülésein is megfogalmazódtak, hogy mit kellene pontosan készíteni. Mindig vannak problémák, de nagyobb hiba nem keletkezett – talán a szerencsének mondható. A leterheltségnél figyelni kellene a dolgokra, úgy érzem, hogy tényleg ki van feszítve némely időszakban a dolgozók munkája. Lehet, hogy a többiekénél is, én így látom.

**Dr. Fekete György:** Az okmányirodában nyáron nagyon nagy a hőség, gondoljunk időben a klíma beüzemelésére. Az önkormányzat a dolgozóinál szinte valamennyi számítógépes monitort lecserélte lapmonitorra, az okmányirodában még mindig régi monitorok vannak. Mi is serkenthetnénk az okmányiroda gazdáját, hogy ott is ilyen fejlesztéseket valósítsanak meg, esetleg besegítünk azzal, hogy valamilyen forrásból néhány monitort rendelkezésre bocsátunk.

**Adolf Józsefné:** Tudom, hogy a Gazdasági Osztály, mint a többi osztály, nagyon leterhelt, de azt gondolom, hogy a gazdasági osztályvezető – ha kampány feladat van – hivatalon belül meg tudja oldani azt, hogy a dolgozók besegítsenek. Abban az esetben, ha olyan jellegű feladat ellátására kerül sor, átcsoportosítás is lehetséges más osztályról, más végzettségű dolgozókkal, feladat növekedés esetén a létszámot bővíteni is lehet. Ha nem tudjuk így a feladatokat teljesíteni, ide fogunk jönni a képviselő-testület elé, és fogjuk kérni a lehetőségét, hogy létszámot bővítsünk. Jelen pillanatban 100 %-os teljesítményt nyújtanak a dolgozók. Az okmányirodában júniusra ígérték a monitorok cseréjét.

**Miskolczi József:** A műszak vezetőjét kérem, hogy a tavaly, a képviselői alapból felajánlott mobil klímaberendezést időben – május 15-éig – üzemeljük be az okmányirodában. Az okmányiroda leterheltsége csökkent, egy fővel többen vannak. A pénzügynél valóban létszám csökkenés volt. A jegyző az egyenlő munka leterheltséget próbálja megvalósítani. Összességében nincs különösebb gond, ha a képviselő-testületnek bármilyen gondja lett volna a hivatallal, jelezte volna a testületi üléseken. Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

**81/2008. (IV.24.) számú határozat:**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete  
egyhangúan, 13 igen szavazattal

- 1.) Elfogadja a jegyző, az aljegyző és a Polgármesteri Hivatal munkájáról szóló beszámolót.
- 2.) Utasítja a jegyzőt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a dolgozók egyenlő leterheltségének megvalósítására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Adolf Józsefné jegyző

***3./ Beszámoló a belső ellenőr által 2007. évben végzett vizsgálatokról***

**Balázs István:** Zárszámadáshoz kapcsolódó anyagokat a Pénzügyi Bizottság mindig megkapja, mely alapján intézkedési terv készül a feladatokra. Ezekkel korábban is egyetértettünk, mert az intézkedések meghozták az eredményeket. A bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztést.

**Ölveczki Károly:** Ha belső ellenőri javaslatot kapok olvasásra, és az azt javasolja, hogy mit kell tenni, a megtett intézkedések mellett a határidő is ott van. Nem úgy kezdem a mondatot, hogy „el kell végezni”, mintha most írnánk elő. Elvégeztük.

**Adolf Józsefné:** Minden ellenőrzés úgy épül fel, hogy a belső ellenőri javaslatok és a megtett intézkedések is ott vannak, beemellem a megtett intézkedéseket, ez márt

múlt időben szól. Ez tájékoztató jellegű anyag. Benne van az anyagban olyan is, ami nem készült el.

**Hermann Szilveszter:** Nagyon jónak tartom, hogy ilyen jogszerű véleményezést kapunk, nemcsak folyosói elmondás alapján. Ezt üdvözlöm

**Miskolczi József:** Aki elfogadja a beszámolót, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

**82/2008. (IV.24.) számú határozat:**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete  
egyhangúan, 13 igen szavazattal

- 1.) Elfogadja a belső ellenőrzési vizsgálatokról szóló beszámolót.
- 2.) Utasítja a jegyzőt, hogy a belső ellenőr által elvégzett vizsgálatok megállapításaira tett intézkedéseket fokozottan ellenőrizze.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Adolf Józsefné jegyző

***4./ Beszámoló az önkormányzat 2007. évi lakásgazdálkodásáról***

**Fleith Péterné:** Az előterjesztést az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság részleteiben megvitatta, mely mindenre kiterjedő képet ad a lakásgazdálkodásról, kérdéseinkre az előterjesztőtől kimerítő választ kaptunk. A határozati javaslatban egy módosítást kérünk, hogy a 2.) pontba kerüljön be az a szó, hogy „továbbra is”. A mondat ez után így hangzik: utasítsa a polgármestert, hogy a hátralékok behajtására a szükséges intézkedéseket továbbra is tegye meg. A hátralékokkal kapcsolatban hosszan elbeszélgettünk, a válaszokat megkaptuk. Az előterjesztő munkáját dicséri, hogy megfelelő módon és szociális érzékenységgel foglalkozik – szabályokon belül – a problémákkal.

**Ölveczki Károly:** A hitelállomány elég szépen növekszik (15-16 Mft). A későbbi napirendi pontnál jól jön a fűtés korszerűsítésénél a segítség a lakóknak. Ebből az elkülönített számlából fel lehet-e használni pénzt erre a célra?

**Abronits Tamás:** Az 1.) pontban tájékoztatást kapunk arról, hogy a két, elidegenítésre kijelölt lakás értékesítésre került, és hivatkozunk a 13/2006. (IV.28.) számú rendeletre, mely alapján, ha valaki egy összegben egyenlíti ki a vételárát, a vételárból 40 % árengedményt kap. Nem kellene ezt a rendeletet felülvizsgálni?

**Szalai Béláné:** Ez nem hitelállomány, ez az elkülönített számlán lévő pénzünk. Ennek az összegnek a felhasználását nagyon szigorúan leszabályozza a lakás elidegenítésre vonatkozó törvény. Ezt az összeget csak az önkormányzat tulajdonában lévő lakásokra lehet felhasználni.

**Miskolczi József:** Akkor az is igaz, hogy a tervezésnél is fel lehet használni. Miért vennénk el a pénzt mástól?

**Szalai Béláné:** A lakást 25 évig fizetendő részletre is megvásárolhatja a benne lakó. Ebben az esetben minimális kamat van rajta. Ha valaki rövidebb részletet vállal, akkor kamatmentes a törlesztő részlet, ha egy összegben fizeti meg, akkor kapja ezt

a 40 %-os kedvezményt. Jobban járunk, ha most egy összegben megkapjuk a vételárat.

**Miskolczi József:** Ha megnézed, hogy kik laknak ezekben az önkormányzati bérlakásokban, 6 Mft-ért soha nem vennék meg a lakást. Képviselő-testületi hatáskör, hogy akarunk-e ezzel foglalkozni. A tehetősebbek régen megvették a lakásokat. Az is problémát jelent, hogy az alacsony lakbért nehezen tudják kifizetni.

**Abronits Tamás:** A 40 % árengedmény helyett 20 %-ot gondolok.

**Belányi Elemérné:** A szolgálati bérlakások száma egész évben csökken. Miért nem lehet megvenni azokat a bérlakásokat, amikben már 25 éve benne laknak, és milliókat költöttek a lakás felújítására?

**Miskolczi József:** Én, amíg polgármester vagyok, nem szeretnék ezen módosítani, nem tartanám etikusnak a szolgálati lakások értékesítését. Javasolom az előterjesztés elfogadását az elhangzott határozati javaslat módosítással.

**83/2008. (IV.24.) számú határozat:**

Nyergesújfalú Város Önkormányzati Képviselő-testülete  
egyhangúan, 13 igen szavazattal

- 1.) Elfogadja a 2007. évi lakásgazdálkodásról szóló beszámolót.
- 2.) Utasítja a polgármestert, hogy a hátralékok behajtására a szükséges intézkedéseket továbbra is tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Miskolczi József polgármester

***5./ Javaslat a 2008. évi civil szervezetek számára kiírt pályázatok elbírálására***

**Mihelik Magdolna:** Az előterjesztésben benne szerepel, de a határozati javaslatból kimaradt a támogatás kifizetésének időpontja. A melléklet 6.) pontjában a pályázati célok oszlopban Tata város neve el lett írva.

**Herdy Győző Péter:** Az előterjesztést a bizottság megtárgyalta. 21 pályázatra tudunk valamilyen összeget juttatni, háttér információk felhasználásával, hogy hány embert érint, mit szeretnének megvalósítani. Kérem a képviselő-testületet, hogy hagyja jóvá a javaslatot.

**Miskolczi József:** Mi indokolta annak a hagyománynak a megszakítását, hogy saját intézményeink alapítványait is pénz támogatásban részesítjük? Miért adunk a Bóbita Óvoda alapítványának udvari rugós játékokra támogatást akkor, amikor a Bóbita Óvoda fenntartása önkormányzati feladat? Nem tud a város a saját intézményeinek pénzt adni? Napsugár Óvodának a 60 éves jubileumi hét rendezvényeire, ez városi feladat. Miért nem állapodik meg a Napsugár Óvoda a várossal, hogy ez városi kiemelt rendezvény, miért veszik el ezt a pénzt a civil szervezetektől? Ugyanez vonatkozik a Négy Égtáj Túra- és Szabadidősport Egyesületre is.



**Herdy Győző Péter:** Nem volt olyan kiírva, hogy nem pályázhatnak, amikre támogatást kértek, azokat nem egy civil szervezet, hanem a város polgárai, unokái, gyermekei élvezik. Bennünk is felvetődött ugyanez a kérdés.

**Miskolczi József:** Aki elfogadja az előterjesztést a határozati javaslatra tett módosítással, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

**84/2008. (IV.24.) számú határozat:**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 13 igen szavazattal

- 1.) Elfogadja a 2008. évi civil szervezeti támogatási keret elosztásáról szóló javaslatot, és a határozat mellékletének megfelelően támogatja a civil szervezeteket.
- 2.) A támogatási összegek kifizetésének lebonyolítására az alábbiak szerint kerül sor:
  - az egy rendezvényhez biztosított támogatás kifizetése/átutalása a rendezvény hetének első munkanapján történik,
  - más esetekben két részletben (2008. május 28-án és szeptember 24-én) kerülnek átutalásra, illetve kifizetésre.
- 3.) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: rendezvény hetének első munkanapja, vagy  
I. részlet 2008. május 28-án,  
II. részlet 2008. szeptember 24-én.

Felelős: Miskolczi József polgármester

***6./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről***

**Fleith Péterné:** Az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság az ülésén elbírálta a 2008. I. félévi helyi támogatásra beérkezett pályázatokat. Négy pályázónak egyenként 400 eFt vissza nem térítendő támogatás nyújtottunk, ezzel együtt két millió forintot osztottunk ki a meglévő 7 millióból.

**Szlávik József:** A Holcim pályázaton, parkoló építéséhez nyert 400 eFt mikor realizálódik? Meg kellene várni a pályázat eredményét, mert a kettő ütni fogja egymást. A Szabolcsi Bence Zeneiskolával kapcsolatban ma döntött a megyei Közgyűlés. Szeretném, ha a Közoktatási Bizottság összeülne utakat keresve abban, hogy a város miben tudna segíteni a zeneiskolának.

**Dr. Fekete György:** Az előterjesztés a Frankel Leó utcában azt kifogásolja, hogy az ott épített garázsok szinte lehetetlenné tették a közterületeknek a megközelítését. Ezek a garázsok engedély nélkül épültek, vagy nem kellően megfontoltan, tervezetten?

**Miskolczi József:** Természetesen, a párhuzamosságot meg kell tartani, meg kell várjuk a pályázat eredményét. A megyei Közgyűlés a zeneiskolával kapcsolatban ma

döntött. A megyei önkormányzat meg fogja keresni önkormányzatunkat, és leül tárgyalni. Tartsuk be az „udvariassági” szabályokat is.

**Szlávik József:** Az a félelmem, hogy mint mi is az iskolai ügyekben, nyáron döntünk az iskolai átszervezésekben.

**Miskolczi József:** Ma döntött a megyei Közgyűlés, hogy terveik vannak a zeneiskolával. Várjuk meg, hogy mit döntött a megyei Önkormányzat. A Frankel Leó utcában van néhány garázs, ami nem ékessége a városnak, ebből négy közterületen van, állaguk is kívánni valót hagy maga után. Megvan a 4 garáznak a 3 tulajdonosa, mert egy személynek kettő is van. Közterület használati díjat nem fizetnek érte, a mi irattárunkban nem lehet fel ezzel kapcsolatban semmi. Most ezeket próbáljuk rendbe tenni, az elkövetkezendő időszakban.

*Dr. Völner Pál képviselő 17<sup>30</sup> órakor megérkezett.*

**Miskolczi József:** Szlávik József képviselő úr az előbb felvetette a zeneiskola ügyét. Elmondtam, hogy megyei Önkormányzat vizsgálódik a zeneiskola ügyében, én úgy gondolom, hogy ebben az ügyben meg fogja keresni a önkormányzatunkat, és leülnek az ügyben tárgyalni. Kérdezem Völner képviselő urat, hogy jól gondolom-e?

**Dr. Völner Pál:** Igen.

**Miskolczi József:** Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület 2008. április 15-ei hatállyal nevezze ki dr. Horváthné dr. Rovács Melindát 165.800,- Ft illetménnyel gyermek házi orvosnak az I. számú házi orvosi körzetbe, valamint nevezze ki Dujmovné Molnár Andreát 83.000,- Ft illetménnyel csecsemő és gyermek ápolónak az I. számú házi orvosi szolgálathoz, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

**85/2008. (IV.24.) számú határozat:**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 14 igen szavazattal

- 1.) Kinevezi 2008. április 15-ei hatállyal dr. Horváthné dr. Rovács Melindát 165.800,- Ft/hó illetménnyel gyermek házi orvosnak az I. számú házi orvosi körzetbe.
- 2.) Kinevezi Dujmovné Molnár Andreát 83.000,- Ft/hó illetménnyel csecsemő és gyermek ápolónak az I. számú házi orvosi szolgálathoz.
- 3.) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Miskolczi József polgármester

**Miskolczi József:** Aki elfogadja, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá ahhoz, hogy a 021/17 hrsz.-ú ingatlanból cca 8 hektár területet térítésmentesen fenntart a Forest Papír Kft.-nek, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

**86/2008. (IV.24.) számú határozat:**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 14 igen szavazattal

- 1.) Hozzájárul ahhoz, hogy a 021/17. hrsz.-ú földterületből 8 ha-t 2008. július 31-ig térítésmentesen fenntart a Forest Papír Kft.-nek.
- 2.) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2008. május 1.

Felelős: Miskolczi József polgármester

**Miskolczi József:** Aki elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló tájékoztatót, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

**87/2008. (IV.24.) számú határozat:**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 14 igen szavazattal

Elfogadja az 57/2008. (III.27.), az 58/2008. (III.27.), az 59/2008. (III.27.), a 63/2008. (III.27.), a 64/2008. (III.27.), a 65/2008. (III.27.) a 67/2007. (III.27.), a 69/2008. (III.27.), a 70/2008. (III.27.), a 71/2008. (III.27.), a 72/2008. (III.27.), a 73/2008. (III.27.), a 74/2008. (III.27.), a 75/2008. (III.27.), valamint a 77/2008. (III.27.) számú, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló tájékoztatót.

**7.a./ Rendelettervezet az avar és kerti hulladék égetésére, a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó szabályok megállapításáról szóló 7/1997. (I.01.) számú rendelet hatályon kívül helyezéséről**

**Hermann Szilveszter:** A rendelettervezettel teljes mértékben egyetértek, csak azt nem látom, hogy a kerttulajdonos mit kezdjen a kerti hulladékkal? Elégetni nem szabad, mást viszont nem tud vele tenni, ott van a háza előtt.

**Miskolczi József:** A holnap után megjelenő Hírmondóban szerepel, hogy ne égessenek az ingatlantulajdonosok, alkalmi munkásokat illetve gépjárművet alkalmazunk erre a célra. A polgármesteri hivatal illetékes osztálya ezen dolgozik, és összeszedi a kerti hulladékot nemcsak a város belterületén, hanem a külterületen is. Folyamatos ez a munka. Aki igénybe venné ezt a szolgáltatást, jelezze Repa József felé. Javasolom a rendelettervezet elfogadását.

**Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 14 igen szavazattal megalkotta 15/2008. (IV.30.) számú rendeletét az avar és kerti hulladék égetésére, a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó szabályok megállapításáról szóló 7/1997. (I.1.) számú rendelet hatályon kívül helyezéséről.**

**A rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

### **7.b./ Rendelettervezet Nyergesújfalu város helyi építészeti örökségének védelméről**

**Ölveczki Károly:** Megkaptuk az államtól a Kernstok-villát, és készítettünk rá egy megvalósítási tervdokumentációt, ezzel csinálni kellene valamit. Idén megjelent egy rendelettervezet a műemlékké nyilvánításról, amely szerint az épületet csak eredeti állapotára szabad visszaállítani, amit utána semmire nem lehet használni. Ha műemlékké nyilvánítják a Kernstok-villát, akkor nagy „öngólt” rúgtunk. Ez szülte az ötletet, hogy alkossunk meg egy örökségvédelmi helyi rendeletet, ami Nyergesújfalura érvényes. El kellene érniünk, hogy a Kernstok-villa lekerüljön az országos műemlékvédelmi listáról, majd alkalmazzuk rá az általunk megalkotott rendeletet, lehetőséget biztosítsunk arra, hogy alkotó házat tudjuk kialakítani az épületből. A bizottságnak ez a javaslata.

**Adolf Józsefné:** Mi is szembesültünk azzal a ténnyel, hogy semmit nem tud kezdeni önkormányzatunk a műemlékké nyilvánított Kernstok-villával és a körülötte lévő résszel, mert előírják, hogy az eredeti állapotba kell visszaállítani az épületet, amit mi nem tudunk, mert azóta többen lakták, fogorvosi rendelő, és kozmetikai műhely is volt benne. Felvettük a kapcsolatot a minisztériummal, elmondtuk, hogy szeretnénk megtartani, helyreállítani és megőrizni, amennyire tudjuk, eredeti állapotában a villát. Szerencsénk van, hogy ez a miniszteri rendelet még nem került kihirdetésre. Megígérték, hogy ha helyi védelem alá vesszük, és biztosítjuk azt, hogy a Kernstok-villa megőrzi olyan formáját, ami volt, akkor lehetőségünk van arra, hogy kiveszik a listából. Így lehetőség adódik rá, hogy kisebb átalakításokat végezzünk rajta, pályázatokon is tudunk indulni.

**Szlávik József:** Ez a rendelettervezet a Kernstok-villa miatt van. Felmérhető-e, hogy van-e más ilyen épület a városban (lehet egy-két lakóház, mesterházak, zeneiskola és az általános iskola régi épületének homlokzata)?

**Adolf Józsefné:** Természetesen ez felmerült, nemcsak épületek lehetnek, lehetnek szobrok, kerítések, vagy bármilyen épület, amiket védelem alá kellene helyezni. Muszáj ezt megcsinálni rövid időn belül. A minisztériumnak van egy 50 éves listája a műemlékekről.

**Miskolczi József:** Javasolom a rendelet megalkotását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

**Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 14 igen szavazattal megalkotta 16/2008. (IV.30.) számú rendeletét Nyergesújfalu város helyi építészeti örökségének védelméről.**

**A rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

### **7.c./ Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása**

**Dr. Molnár Livia:** Az előterjesztés első oldalán elírásra került a dátum (2008. január 14.), helyesen 2008. április 14. A melléklet 2. oldalán a „3. A Hivatalhoz rendelt részben önállóan gazdálkodó költségvetési szervek” utolsó bekezdéséhez, a felsorolt intézmények után a könyvvizsgáló javaslatára javaslok egy sor beilleszteni, mégpedig: „Az intézményvezetőket az alapító okirat szerint illeti a

kötelezettségvállalás és az utalványozás jogköre”. A 6. oldalon a „9. A kiadmányozás” (3) bekezdése a jegyző asszony javaslatára kiegészülne, a mondat úgy szólna, hogy „ez alól kivételt képeznek az építéshatósági és az okmányirodai ügyek”, itt jön be egy új mondatrész: „ahol a jegyző által meghatározott ügyintéző is kiadmányozhat”.

**Ölveczki Károly:** Az 5. oldalon fel van tüntetve, hogy a jegyzőhöz közvetlenül az aljegyző és az önkormányzati titkár tartozik. Hova tartoznak az osztályvezetők? A 6. oldalon olvasható, hogy „A Hivatal jogi képviselőjét a jegyző vagy az általa megbízott személy látja el”. Az aljegyző – aki jogi végzettségű – nem járhat el jogi ügyekben?

**Dr. Molnár Livia:** Köszönöm az észrevételeket, és beépítjük a szabályzatba. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta.

**Balázs István:** A gazdasági szervezet ügyrendjével tárgyaltuk azokat a tevékenységeket, amik a szervezeti és működési szabályzatban szerepelnek. Jóváhagytuk a gazdasági szervezetünk rendjét, ami feltétele a hivatal szervezeti és működési szabályzatának. A Pénzügyi Bizottság ezt az anyagot elfogadásra javasolta.

**Miskolczi József:** Javasolom, hogy fogadja el a képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát az elhangzott módosításokkal és kiegészítésekkel együtt. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

**88/2008. (IV.14.) számú határozat:**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete  
egyhangúan, 14 igen szavazattal

- 1.) Jóváhagyja a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát az 1. számú mellékletnek megfelelő tartalommal.
- 2.) Hatályon kívül helyezi a 64/2005. (IV.16.) számú önkormányzati határozatot.
- 3.) Utasítja a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Adolf Józsefné jegyző

***7.c./ Nyergesújfalu Felszabadulás tér – Kölcsey utca közötti csapadékvíz-elvezetés felújítása és járda építése***

**Urbán Gábor:** Az előterjesztés határozati javaslatában módosítás szükséges: az 1.258.000,- Ft után kimaradt, hogy +20 % ÁFA.

**Ölveczki Károly:** Látszólag úgy néz ki, hogy pénzt kérnek. Belső pénzügyi átcsoportosításról van szó, mert a járda készítés szerepel az útfenntartási keretben. A Településfejlesztési Bizottság támogatta az előterjesztésben foglaltakat.

**Miskolczi József:** Aki elfogadja az előterjesztés határozati javaslatát azzal a módosítással, hogy biztosítja a képviselő-testület a hiányzó 1.258.000,- Ft + 20 ÁFA

összeget az útfenntartási keretből történő átcsoportosítással, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

**89/2008. (IV.24.) számú határozat:**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 14 igen szavazattal

- 1.) Elfogadja a Felszabadulás tér – Kölcsey utca közötti csapadékvíz elvezetés felújításával és járdaépítésével kapcsolatos tájékoztatót.
- 2.) Biztosítja a hiányzó 1.258.000,- Ft + 20 % összeget az útfenntartási keretből történő átcsoportosítással.
- 3.) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Miskolczi József polgármester

***7.e./ Május 1. téri panellakások energia-megtakarításához tanulmányterv készítése***

**Urbán Gábor:** Az előterjesztés határozati javaslatának 2.) pontjához kérem hozzáírni, hogy a „fejlesztési tartalék terhére”. Kb. 30 lakásnak a költségét – mint korábban elhangzott – a lakásfenntartási keretből külön.

**Ölveczki Károly:** Az előzmény az volt, hogy volt egy fórum ebben a témában, ahová szakembereket hívtunk meg, hogy kicsit körbejárjuk, miért olyan magasak ezeknek a lakásoknak a rezsije. Elhangzottak a lehetőségek, lehet pályázni. Kell egy megvalósíthatósági tanulmánytervet készíteni, hogy mire kellene hitelt felvenniük a lakóknak és mikorra várható a megtérülése. A kolléga a fórumon azt mondta, hogy 4.000-4.500,- Ft-ba kerülne lakásonként, a megérkezett anyag már 6.000,- Ft-ról szól. Elhangzott a fórumon egy esetleges olyan javaslat, hogy a város beszáll ennek az elkészítésébe. A bizottság megtárgyalta az anyagot, azt, hogy 300 lakásra fizessük meg ennek a költségét. A bizottságnak az volt a véleménye, hogy a lakókat bele kellene vonni anyagilag az ügybe, hogy valamilyen érdeke fűződjön hozzá. Azt javasoltuk, hogy 50-50 %-ban osszuk meg a költségeket, a közös költségből fizessék ki az 50 %-ot. Azért is, mert ennél a 300 lakásnál nem fogunk megállni, közel 1.000 lakásunk van, ami távfűtéssel rendelkezik. A bizottság a költségmegosztást javasolta.

**Dr. Fekete György:** Csak ez az egy energetikai cég létezik, vagy tudunk ennél olcsóbbat is találni?

**Urbán Gábor:** Három helyről kértünk árajánlatot, és kettő érkezett, a harmadik nem válaszolt, többször is kerestem. Túl sokat nem ismerünk. A másik ajánlat 6.500,- Ft-ról szólt.

**Reményi Károlyné:** Beszéltem egy közös képviselővel, aki azt mondta, hogy nem kell ez a tanulmányterv a pályázat beadásához – ők úgy tudják.

**Miskolczi József:** Nem is ahhoz készül, hanem ahhoz, hogy tudják, mit kell csinálni.

**Reményi Károlyné:** Azt mondták, hogy nagyon szívesen vennék, ha a pályázatíráshoz az önkormányzat támogatást nyújtana.

**Ölveczki Károly:** Mennyi összeget fognak a pályázatba beleírni? Senki nem tudja, hogy mit kell csinálni.

**Reményi Károlyné:** Ehhez már van valamennyi összegük, ők ezt már körbejárták.

**Ölveczki Károly:** Ha ez így van ténylegesen, akkor a város kilép ebből.

**Miskolczi József:** Valakik a fórumon jelezték, hogy részt vennének ebben a panelprogramban.

**Urbán Gábor:** Egyetlen egy jelezte a Május 1. tér 5. számú ház lakói, akik már ajánlatokat is kértek. A kétcsöves kivitelezéshez és a pályázat írásához kellene a pénz. 600.000,- Ft/lakás árajánlatot kaptak, 40 lakásról van szó.

**Miskolczi József:** Azért zavarnak ezek a vélemények, mert a fórumra odahívtuk az összes közös képviselőt. Elhangzott, hogy kérjen-e a város árajánlatot és nézze meg, tud-e adni pénzt. Lehet, hogy ha elkészül egy tanulmányterv, kevesebb összeg fog kijönni.

**Belányi Elemérné:** Mi van abban az esetben, ha nem minden lakó fog ehhez hozzájárulni? Akkor megint nem megyünk semmire? Meg kell értetni a lakókkal, hogy a jövőben ez meg fog térülni.

**Ölveczki Károly:** Ha jól tudom, van rá rendelet, hogy a lakóközösség 75 %-ának elég a szavazata, a 25 %-át pedig kötelezik rá, hogy megcsinálja.

**Czap Zoltán:** Véleményem, hogy ha a megvalósíthatósági tanulmánytervet elkészítették ez a 312 lakás, attól még nem lennének előrébb. Ha vannak ajánlatok, mindenki tudja, hogy 2 csöves rendszerre kell átállni, le kell szigetelni az épületet, ezt nem kell leírni egy tanulmánytervben. A tanulmányterv megadná pontosan ugyan erre a választ, talán adna arra is iránymutatást, hogy mennyi lesz a megtakarítás. De mindenhol az országban ez a lakóközösségeknek a feladata, hogy elhatározzák, hogy ők most át akarnak állni a 2 csöves rendszerre. Az önrész egy részének a biztosításával tudja támogatni az önkormányzat. Én sem látom annak értelmét, attól, hogy lesz egy tanulmánytervünk, még nem lesz pályázatunk.

**Miskolczi József:** Elhangzott a fórumon, hogy az egycsöves rendszerről két csöves rendszerre nagyon sokféleképpen át lehet állni. Ez nem a mi feladatunk, hanem jelentős lakossági probléma. Ez önként vállalt leckénk lenne.

**Dr. Völner Pál:** Almásfüzitőn ugyan ilyen problémával küszködnek a bérlakásban lakók, nagyon magasak a költségek. Megjelent egy energetikai cég, áttekintette a lakásokat, hozott magával háttérrel is, a mostani fűtési áraknál törlesztéssel tudnának megoldást ajánlani. Olyan szakcégeket kellene megkeresni, akik ajánlatot tennének, kidolgoznák az egészet, megnéznék, hogyan működik ez az egész, mert egy kicsit ingoványos ez a terület.

**Miskolczi József:** Ez a cég, aki ott volt a fórumon, ugyanezt a konstrukciót ajánlotta, csak a banki háttére az OTP volt. Ajánlatot is tett ez a cég.

**Urbán Gábor:** Nem tudom a cég nevét, ez egy befektető tanácsadó cég, aki kidolgozza az egész projektet. A tanácsadási díj a pályázati költségből külön elszámolható.

**Dr. Völner Pál:** Ha tudunk olyan megoldást találni, hogy egy beruházó ezt meg tudná finanszírozni, az lenne a legjobb.

**Hermann Szilveszter:** Mindenféleképpen ezt az irányt javasolnám. Olyanokat kellene keresni, vannak olyanok, akik egy felmérés után megteszik a javaslatukat arra is, hogy mennyibe kerülne, mennyi a megtakaríthatóság, ennek a kifizetése mennyi idő alatt, milyen módon történne a lakók részéről, vagyis teljesítmény felelősségvállalással.

**Miskolczi József:** Azt javasolom, hogy foglalkozzon a képviselő-testület és a hivatal illetékese ezzel a témával, és ilyen fajta árajánlatot kérjen, ahol a finanszírozásban nem kell nagyobb arányban részt venni. A terv idekerül a képviselők elé. Most ne fogadjuk el a tanulmánytervre vonatkozó határozatot, a pénzt, a feladatot megkapja a hivatal Településfejlesztési Osztálya. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

**90/2008. (IV.24.) számú határozat:**

Nyergesújfalú Város Önkormányzati Képviselő-testülete  
13 igen szavazattal és 1 nem szavazattal

- 1.) Elfogadja a Május 1. téri panellakások megvalósíthatósági tanulmányával kapcsolatos tájékoztatót.
- 2.) Nem biztosít 1.872.000,- Ft+ÁFA összeget a 312 db Május 1. téri panellakás energetikai felújításához szükséges megvalósíthatósági tanulmányterv elkészítéséhez.
- 3.) Utasítja a polgármestert olyan beruházó cég felkutatására, aki saját finanszírozásban megoldási javaslatot tesz a panelházak fűtésrekonstrukciójára.
- 4.) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Miskolczi József polgármester

***7.f./ Új temető „harangláb” javítási munkái***

**Ölveczki Károly:** A munkát el kellett végeztetnünk az ismert ok miatt, melyre nyugodtan lehetne biztosításunk. Ki kell fizetni a helyreállítást a megerősítéssel.

**Miskolczi József:** Egyik szobrunkra sincs biztosítás?

**Czap Zoltán:** Bizottsági ülésen felmerült, ha leesik egy szobornak például a feje, a művész ezért nem vállal felelősséget?

**Gelencsér Géza:** Ha emelővel kell helyretenni, érdemes lenne megnézni a másik kettőnek az állagát, nincs-e valami rejtett hibájuk?



**Czap Zoltán:** Röntgenvizsgálattal lehet megállapítani, hogy van-e rejtett hiba.

**Miskolczi József:** Javasolom a határozati javaslat elfogadását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

**91/2008. (IV.24.) számú határozat:**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 14 igen szavazattal

- 1.) Biztosít az új temető „harangláb” javítási munkáinak költségére nettó 840.000,- Ft összeget a városháza őrzés-védelmére tervezett előirányzat terhére.
- 2.) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Miskolczi József polgármester

***7.g./ A 230/2007. (X.25.) számú önkormányzati határozat módosítása***

**Dr. Molnár Livia:** A határozati javaslatban érdekes szituáció van, a létszám csökkenés után növekedett az önkormányzat össz intézményi létszáma. Erre majd a pályázatban külön magyarázatot kell adni. A bajóti óvoda idekerült, ebből adódik a létszámnövekedés.

**Miskolczi József:** Javasolom az előterjesztés elfogadását. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

**92/2008. (IV.24.) számú határozat:**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 14 igen szavazattal

- 1.) Módosítja a 230/2007. (X.25.) számú önkormányzati határozat 1.) pontját az alábbiak szerint:
 

„Megszüntet a Polgármesteri Hivatalban 1 fő köztisztviselői (1 fő adóügyi) álláshelyet úgy, hogy e létszámcsökkentést érintő évben (2007-ben) a Nyergesújfalu Város Önkormányzatának intézményi nyitó létszáma 297 fő, e létszámcsökkentés után 298 fő, a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak 2007. évi nyitó költségvetési létszáma 72 főről 66 főre csökken 2007. november 19-étől.”
- 2.) A határozat többi pontja változatlanul hatályban marad.
- 3.) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Miskolczi József polgármester

***7.h./ A 176/2007. (VIII.16.) számú önkormányzati határozat módosítása***

**Miskolczi József:** Javasolom az előterjesztés elfogadását. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

**93/2008. (IV.24.) számú határozat:**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete  
egyhangúan, 14 igen szavazattal

1.) Módosítja a 176/2007. (VIII.16.) számú önkormányzati határozat 1.) pontját az alábbiak szerint:

„Megszüntet a Kernstok Károly Általános Iskola bajóti tagiskolájában az iskola átszervezése miatt 2007. szeptember 1-jétől 2 fő ügyviteli alkalmazotti álláshelyet úgy, hogy e létszámcsökkentést érintő évben (2007-ben) a Nyergesújfalu Város Önkormányzatának intézményi nyitó létszáma 297 fő, e létszámcsökkentés után 290 fő. Ezen belül a Kernstok Károly Általános Iskola létszáma e létszámcsökkentés előtt 103 fő, a létszámcsökkentés után 101 fő, a Kernstok Károly Általános Iskola bajóti tagintézmények létszámcsökkentés előtti létszáma 22 fő, létszámcsökkentés utáni létszáma 20 fő.”

2.) A határozat többi pontja változatlanul hatályban marad.

3.) Egyidejűleg hatályon kívül helyezi a 207/2007. (IX.27.) számú önkormányzati határozatot.

4.) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Miskolczi József polgármester

***7.i./ Támogatási kérelem***

**Adolf Józsefné:** 2008. április 1-jétől hatályos 2007. évi XLXXXI. törvény, amely a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szól. Ehhez kapcsolódik egy kormányrendelet, ami szabályozza azt, hogy állami illetve önkormányzati pénzekből hogyan lehet támogatást nyújtani. Ennek lényege, hogy aki kérelmező, az a döntés előkészítésében és a döntés folyamatában nem vehet részt. Van olyan lehetőség, hogy a képviselő-testület elkülönít egy pénzalapot, hogy bizonyos célokat támogasson, illetve az általuk ismert rendezvényekhez, kiadásaihoz támogatást biztosítson. Már előre egyeztetve, kérelem jutott el hozzám Winklerné Reményi Valéria egyéni vállalkozótól, aki az idei évben bevállalja a május 1-jei rendezvények lebonyolítását a tavak környékén. Az önkormányzat nem tervezett az idei évben Majális lebonyolítására egyetlen fillért sem, csak az extrém sportpálya átadása lesz. A Zoltek Zrt. is kivonult a május elsejei programok szervezéséből, ezért a vállalkozó úgy gondolta, hogy ezt a rendezvényt megszervezi ő. A vállalkozó saját erő felhasználásával művészeket hívott meg, illetve egész napos programot biztosít. Van olyan művész, akinek a fellépési díját nem tudja kifizetni. Azt kéri, hogy szíveskedjen ebből az elkülönített összegből, 600 eFt+ÁFA (összesen 720 eFt) összeget biztosítani részére, hogy megköthessék a szerződéseket. Zárt ülésen ezt nem lehet tárgyalni, mert nyilvánosságra kell hozni egy honlapon.

**Dr. Fekete György:** Ennyi pénzért ennyi ideig hallgathatjuk a művészt?

**Gelencsér Géza:** Talán célszerű lenne először összegyűjteni, hogy milyen célokra lehet kérelmet benyújtani, hogy a képviselők ezt lássák.

**Fleith Péterné:** Sára Lászlóéknak is van kérelmük 100 eFt-ra.

**Belányi Eleménné:** Meg lehet tudni, hogy ki szeretne felajánlani?

**Adolf Józsefné:** Nem kell most ebben dönteni, csak az elvet kell elfogadni. A kérelemről kell dönteni úgy, hogy támogatja a képviselő-testület és megszavazza. Dönthet ellenkezőleg is.

**Miskolczi József:** Döntenie kell, hogy támogatja-e a két rendezvényt, a képviselő-testület által elkülönített alapból.

**Ölveczki Károly:** A képviselői alap szét van osztva 13 képviselőre.

**Adolf Józsefné:** Egyéni képviselői keret nincs. A képviselő-testület által félretett összeg van, aminek a felhasználása közös döntést igényel felajánlás alapján. Meghatározott célokra, de le lehet egyénekre bontani.

**Reményi Károlyné:** A szavazásnál elfogultságot szeretnék bejelenteni, mivel a lányomról van szó, és én nem kívánok szavazni benne. Nem egy műsorszámra, hanem délelőtt 10 órától éjjel 2 óráig tartó programra, a folyamatos fellépőkre vonatkozik.

**Miskolczi József:** Aki elfogadja, hogy hagyjon jóvá a város bruttó 720 eFt összeget a képviselői alap terhére Winklerné Reményi Valéria kérelmére, a 2008. évi Május 1-jei rendezvényekre.

**94/2008. (IV.24.) számú határozat:**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 13 igen szavazattal

- 1.) Biztosít bruttó 720 eFt összeget a 2008. május 1-jei programok lebonyolításához Winklerné Reményi Valéria vállalkozó részére a képviselői alap terhére.
- 2.) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Miskolczi József polgármester

**Miskolczi József:** Aki egyetért azzal, hogy a képviselői alap terhére biztosítson a képviselő-testület a Pinochiő Bábcsoport részére 100 eFt támogatást, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

**95/2008. (IV.24.) számú határozat:**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 14 igen szavazattal

- 1.) Biztosít bruttó 100 eFt összeget a Pinocchio Bábcsoport 2008. május 24-ei Városi Gyermeknap megrendezéséhez a képviselői alap terhére.
- 2.) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Miskolczi József polgármester

### **7.j./ Lakossági levél villanyvezetékekkel kapcsolatban**

**Dr. Fekete György:** Érkezett a képviselő-testülethez a pincetulajdonosoktól egy levél, melyben arról írtak, hogy az E-On, a jelenlegi nagyfeszültségű vezeték mellett, egy új, nagyfeszültségű (120 kV-os) hálózatot tervez kiépíteni Nyergesújfalu területén. Beépítési tilalom van a már meglévőnél is, ettől 50 méterre kezdődne az építés. Ezzel kb. 2x36 méteres sávban a város bekerítődik elektromos vezetékkel. Ezt nem támogatják, és nem óhajtják elfogadni. Úgy tudom, hogy van arra mód, hogy a jelenlegi rendszeren is ezt kiépítsék. Ismereteim szerint a vezeték kiépítése a Holcim tevékenységét szolgálná.

**Ölveczki Károly:** Egy hónappal ez előtt volt a Településfejlesztési Bizottság előtt az ügy, megfogalmaztuk, egyetértettünk vele, hogy mit kellene tenni Nyergesújfalu város ezt az E-On-nak megírta. A bizottság úgy ítélte meg, hogy nincs értelme a képviselő-testület elé hozni a kérdést. A levélben jeleztük, hogy mik a lehetőségek, Nyergesújfalu nem kíván egy újabb vonalat kiépíteni, hanem csak a régin, vagy háttérvonalat javasoltunk megvalósítani.

**Fekete Márton:** Nem az E-On-nak írtunk, hanem a Környezetvédelmi Felügyelőségnek, mert ő volt az eljáró hatóság, ebben az ügyben az engedélyező. Leírtuk ezt a véleményünket az eljáró hatóságnak, melyre határozat még nem született.

**Abrónits Tamás:** Ma kaptam azt az információt, hogy az E-On-nál, aki ezzel az ügygel foglalkozik, sem a tervező, sem az áramszolgáltató nem tud arról, hogy a nyergesi önkormányzat nem ért egyet a nyomvonal létesítéssel. Az aláírók azt kérték, hogy a testület hozzon egy döntést, amely eddig minden kiadott hozzájárulásunkat megszünteti és visszavonja. Ez, amit beadtak, ez nem befolyásolja a nyomvonalnak az elrendelését. Nem tettünk semmit. Az engedélyező hatóságnak nincs tudomása, hogy ezen a szakaszon nem kívánjuk a kiépítést. A környezetvédelmi hatóság az más dolog, az engedélyező hatóság megint egy másik dolog. Az engedélyező hatóságnál továbbra is a régi nyomvonal szerepel. Annyiban egészíteném ki az ingatlantulajdonosok kérelmét, hogy a régi gyümölcsöstől a városnak a zártkertek felé egy új nyomvonalat hozna 120 kV-os hálózatot. Nem a Holcim miatt, hanem közcélokot szolgál, biztonságosabb ellátást valósítana meg a városnak és a régióknak is. Ne legyen kettő vezeték, ami körbekeríti a várost.

**Miskolczi József:** Itt nincs ellentmondás, a bizottság is egyetértett vele. Senki nem mondott ellenkezőt. Akkor kell belépni, ha területhasználati engedélyt kérnek.

**Ölveczki Károly:** Rossz helyre ment a levél. Meg kell ismétetni.

**Miskolczi József:** A levél jó helyre ment. Ez egy előzetes környezeti vizsgálat volt.

**Abronits Tamás:** Volt egy vezetékjogi eljárás, ennek már egy következő lépése a környezetvédelmi hatástanulmány. Majdnem el vagyunk késve ezzel. Mondtam régóta, ha megvan a vezetékjoga egy közcélú hálózatnak, fejünkre is állhatunk, azt megépítik. Tisztázzuk le, és amit itt kértek a pincetulajdonosok, hozzunk egy határozatot.

**Hermann Szilveszter:** Ez miért csak így „szájról-szájra” megy? Magával a nyomvonallal megújításával nagyon egyet tudnék érteni, mert ez a meglévő nagyon sokszor összeomlik. Ne újat építsenek, hanem ezt erősítsék meg.

**Miskolczi József:** Hivatalos okirat a városhoz nem jött.

**Fekete Márton:** Volt tavaly augusztusban egy eljárás, amikor a tervezők voltak itt tervegeztetésen. Nyilatkoztunk a rendezési terv szerint – nem nyilatkozhatunk másként, olyan jellegű érdeket nem sértett. Valóban egy egy mondatos hozzájárulás ment. Előzetes környezeti vizsgálatnak a határozata nélkül nem léphetnek tovább.

**Miskolczi József:** Abronits Tamás képviselő urat kérdezem, mit írunk a határozatba?

**Abronits Tamás:** Nyergesújfalu Város Önkormányzata nem ért egyet azzal, hogy Lábatlan-Nyergesújfalu-Dorog vonalon 120 kV-os hálózat, tervezett új nyomvonal épüljön. Kérjük új nyomvonal kijelölését.

**Dr. Völner Pál:** Felhívnam a figyelmet, hogy itt elhangzott, hogy a hálózat kiépítése nem a Holcim miatt van. A testület többsége annak idején megszavazott egy kötelezvényt. Egyébként körül kellene járni a kérdést, vagy pedig kifizetik a kártérítést. Dönthetünk úgy, hogy ez a nyomvonal nekünk nem jó.

**Abronits Tamás:** Elvileg a Holcim miatt létesül, de nem lehet közcélú.

**Dr. Fekete György:** Egy a lényeg! Egy vezeték maradjon, az legyen korszerű, és működjön.

**Miskolczi József:** Ennek a vezetéknek a tervezett nyomvonalával nem ért egyet a képviselő-testület. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

**96/2008. (IV.24.) számú határozat:**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete  
13 igen szavazattal és 1 tartózkodással

- 1.) Nem ért egyet az E-On Zrt. által tervezett Lábatlan-Nyergesújfalu-Dorog vonalán történő 120 kV-os hálózat, új nyomvonalon történő kiépítésével.
- 2.) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Miskolczi József polgármester

**7.k./ Javaslat „Nyergesújfalu Ifjúságának Kiemelkedő Neveléséért” kitüntetés adományozására (zárt ülés)**

***Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2008. április 24-én megtartott zárt ülésén elfogadta a Közoktatási Bizottság javaslatát a 2008.évi Pedagógusnapon „Nyergesújfalu Ifjúságának Kiemelkedő Neveléséért” kitüntetésben részesülő 4 fő pedagógus nevééről.***

**A kitüntetettek nevét a zárt ülésen meghozott jegyzőkönyv 97/2008. (IV.24.) számú határozata tartalmazza.**

### **7.1. Személyi ügy (zárt ülés)**

***Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 2008. április 24-én megtartott zárt ülésén meghozta döntését a személyi ügyről. A tárgyban hozott 98/2008. (IV.24.) számú határozatát a zárt ülés jegyzőkönyve tartalmazza.***

#### **Közérdekű bejelentések:**

**Dr. Völner Pál:** Minden képviselő megkapta a Benedek Elek Óvoda csoportmegszüntetése tárgyában írt levelet. Erre szeretnék valamilyen választ kapni.

**Gelencsér Géza:** A március 2-ai vihar a József Attila utca végén erősen megrongált egy fát. A helybeli lakosok kérik, hogy annak környékét hozzuk helyre. A Sánc-hegy felé, a Kossuth Lajos utca elején, azzal a házzal szemben, ahol szűkül az út, a földből kiáll egy kábel, ami kb. fej magasságban el van vágva. Nem veszélyes ez a kábel, ilyen formában?

**Abronits Tamás:** Az önkormányzat tulajdona, ez a régi, Nyergest világító betápláló kábel megmaradt része. Az oszlop arrébb került és az ottmaradt.

**Szlávik József:** A város elején és végén a tájékoztató tábla a jövőt nem követte.

**Miskolczi József:** A Benedek Elek Óvoda csoportmegszüntetése tárgyban írt levelet minden képviselő megkapta. Mindenki szeretné, hogy a gyermeke olyan csoportba járjon, ahol 15-en vannak. Semmi más nem történt, mint egyenlő feltételeket teremteni az óvodákban. A másik két óvoda megkapná azt a két létszámot, ami felszabadulna, a felszabaduló helyiségből tudna tornaszobát csinálni. Ezek a létszámok bármikor változtathatók. A többi óvodában is tisztességes munka folyik. 100 gyermeket ugyanannyi csoportban szeretnénk ellátni. Egyforma feltételeket kell teremteni. Az „elit” óvoda nem testületi hatáskör.

**Mihelik Magdolna:** A beadvány 3. oldalának utolsó bekezdésében szerepel egy figyelem felhívás, mely szerint a képviselő-testület „a fenntartói döntés meghozatala előtt nem folytattak le véleményezési eljárást”. Ez nem minősül átszervezésnek. A fenntartó joga, hogy minden évben a beiratkozás előtt döntsön a következő tanévben indítható csoportok, iskolai osztályok és napközis csoportok számáról. Ez a rendelkezés azért van, mert elég furcsa lenne, ha minden évben átszervezési eljárásra kerülne sor. Ha magasabb lesz a születések száma, akkor lehet, hogy mindenütt kell még egy csoportot kialakítani. Illetve a körzeteket át lehet húzni, akkor megoldódik ez a probléma.

**Miskolczi József:** A kidőlt fát, a Sánc-hegynél lévő, földből kiálló kábelt a műszak intézze, új tájékoztató táblákhoz pedig kérjünk árajánlatot.

**Herdy Győző Péter:** Egy állampolgár felhívta az E-On ügyeletét amikor áramszünetek voltak, és ott azt mondták, hogy ezek az áramkimaradások teljesen normálisak.

**Miskolczi József:** Valóban sok áramszünet volt, ami a hivatalra tartozott, azt a hivatal meglépte. Folyamatosan jelezzük az E-On felé.

*Több közérdekű bejelentés nem lévén, Miskolczi József polgármester az ülést 18<sup>55</sup> órakor bezárta.*

**K.m.f.**

**Adolf Józsefné  
jegyző**

**Miskolczi József  
polgármester**