

Előterjesztés
Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének
2008. április 24-ei ülésére.

Tárgy: Május 1. tér-i panel-lakások energia-megtakarításához tanulmányterv készítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom Önöket, hogy a közelmúltban a távfűtéssel ellátott tömblakások közös képviselői részére energia-megtakarítással kapcsolatos fórumot szerveztünk. A fórumon a közös képviselőkön és a meghívott képviselő-testületi tagokon kívül az OTP Bank ZRt valamint a Distherm Kft illetve Energetikai szakcég képviselői vettek részt. A jelenlévők hosszasan elemezték a távfűtéses lakásokban élők kiszolgáltatottságát és szűkös lehetőségeiket. A közös képviselőkben megfogalmazódott az igény a pályázati támogatási lehetőségek kihasználására, de nagy segítség lenne a lakók meggyőzésében, ha rendelkezésre állna a megvalósíthatósági tanulmány terv, mely alapján a műszaki tartalmat és költségvonzatát, elnyerhető támogatást, valamint ahhoz tartozó saját rész szükségletét, illetve kedvezményes hitelfelvételi lehetőségeket előre megismerhetnék. A jelenlévő energetikai cég megkeresésre eljuttatta ajánlatát, mely szerint lakásonként 6.000,- Ft + ÁFA összegért elkészítenék a komplett megvalósíthatósági tanulmánytervet, amely feltétele a később benyújtandó pályázatnak.

Mivel a Május 1. tér-i panel-lakások lakói a távfűtéses épületek közül a legrosszabb helyzetben vannak, (nincs szabályozási lehetőség, egycsőes a fűtési rendszer, nagyon rossz a külső hőszigetelés, téli hónapokban legmagasabb a fűtési költség) ezért javasoljuk, hogy helyettük az Önkormányzat vállalja át a megvalósíthatósági tanulmányterv készítésének költségét, mely a 312 lakás után 1.872.000,- Ft + ÁFA összeg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Nyergesújfalu, 2008. április 14.

Urbán Gábor
műszaki főmunkatárs

Határozati javaslat

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete

- 1., Fogadja el a Május 1. tér-i panel-lakások megvalósíthatósági tanulmányával kapcsolatos tájékoztatót.
- 2., Biztosítsa a 312 db Május 1. tér-i panel-lakás energetikai felújításához szükséges megvalósíthatósági tanulmány terv elkészítésének költségét 1.872.000,- Ft + ÁFA összeggel a 2007. évi pénzmaradvány terhére.
- 3., Utasítsa a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Miskolczi József polgármester